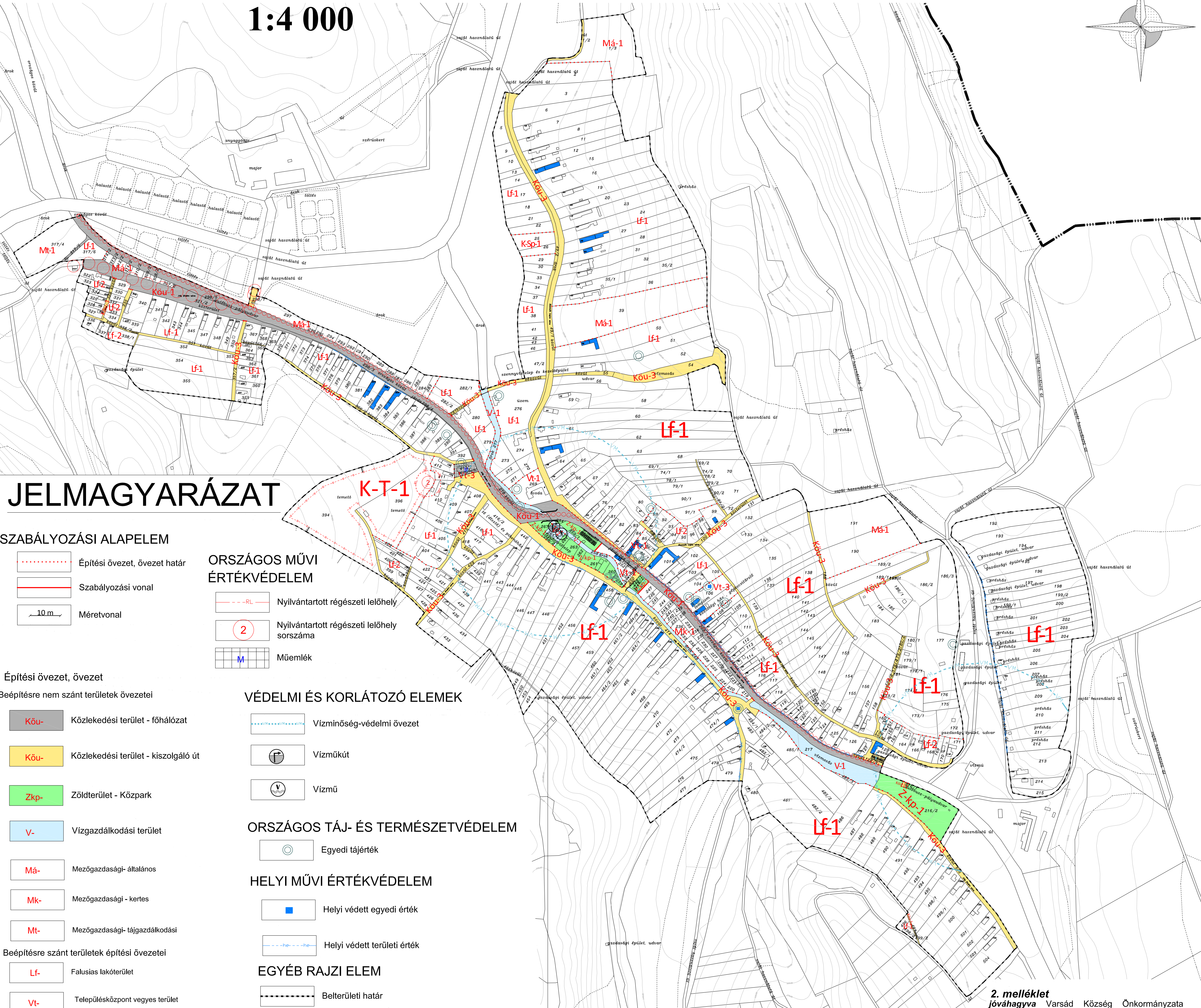
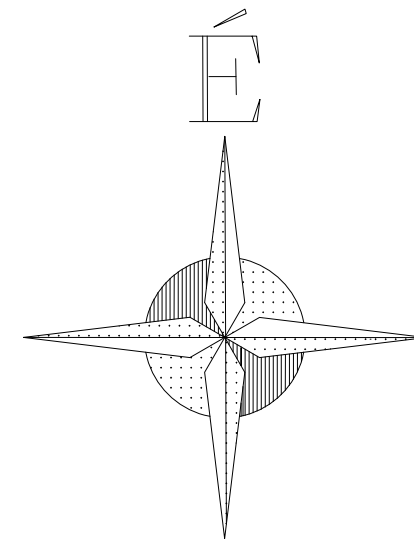


VARSÁD KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVE

-BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV-

1:4 000



SZABÁLYOZÁSI ALAPELEM

- Építési övezet, övezet határ
- Szabályozási vonal
- Méretvonal

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Nyilvántartott régészeti lelőhely sorszáma
- Műemlék

Építési övezet, övezet

Beépítésre nem szánt területek övezetei

- Kőu- Közlekedési terület - főhálózat
- Kőu- Közlekedési terület - kiszolgáló út
- Zkp- Zöldterület - Közpark
- V- Vízgazdálkodási terület
- Má- Mezőgazdasági- általános
- Mk- Mezőgazdasági - kertés
- Mt- Mezőgazdasági- tájgazdálkodási

Beépítésre szánt területek építési övezetei

- Lf- Falusias lakóterület
- Vt- Településközpont vegyes terület
- K-Sp- Különlleges - sportterület
- K-T- Különlleges - temető

EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- Beültetési kötelezettség határa

VÉDELMI ÉS KORLÁTOZÓ ELEM

- Vízminőség-védelmi övezet
- Vízműkút
- Vízmű

ORSZÁGOS TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Egyedi tájérték

HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Helyi védett egyedi érték
- Helyi védett területi érték

EGYÉB RAJZI ELEM

- Belterületi határ
- Híd, felüljáró
- Kerékpáros infrastruktúra - térségi (meglévő/ tervezett)
- Kerékpáros infrastruktúra - helyi (meglévő/ tervezett)
- Szintvonal

2. melléklet
jóváhagyva Varsád Község Önkormányzata
Képviselő-testületének Varsád Község Helyi
Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló
../2024. (.....) sz. önkormányzati rendeletével

Meridián Mérnöki Iroda Kft 7100 Szekszárd, Ybl Miklós út 3. Telefon: 74/419-283 E-mail: szentek@meridankft.hu		Varsád 7100 Szekszárd, Ybl Miklós út 3. Telefon: 74/419-283 E-mail: szentek@meridankft.hu	
Tervező: Tervezői vállalkozás: Tervezői vezető: Tervezői ellenőrző: Tervezői ellenőrző helyettesítő:	Varsád Varsád Varsád Varsád Varsád	Ország: Ország: Ország: Ország: Ország:	Ország: Ország: Ország: Ország: Ország:
Tervező: Tervezői vállalkozás: Tervezői vezető: Tervezői ellenőrző: Tervezői ellenőrző helyettesítő:	Varsád Varsád Varsád Varsád Varsád	Ország: Ország: Ország: Ország: Ország:	Ország: Ország: Ország: Ország: Ország: