Varsád Község Önkormányzat Képviselőt-testülete

7067 Varsád, Ady Endre utca 4.

M E G H Í V Ó

Értesítem, hogy Varsád Község Önkormányzati Képviselő-testülete
2024. október 14. napján (hétfő) 16:00 órai kezdettel tartja rendkívüli, nyilvános ülését

Az ülés helye: **Varsád, Községháza**

A nyilvános ülés napirendi javaslata:

1.) A településterv megalkotásával kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Andrási Zoltánné polgármester
Előterjesztés: írásbeli

2.) Általános iskolák felvételi körzete kijelölésének véleményezése
Előadó: Andrási Zoltánné polgármester
Előterjesztés: írásbeli

3.) Csatlakozás a Bursa Hungarica pályázati rendszerhez
Előadó: Andrási Zoltánné polgármester
Előterjesztés: írásbeli

A képviselő-testület ülésére ezúton tisztelettel meghívom, és kérem a feltétlen és pontos megjelenését!

Varsád, 2024. október 8.

Andrási Zoltánné
polgármester

Varsád Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7067 Varsád, Ady Endre u. 4.
Tel./fax: 74/448-180

VARSÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. október 14. *napján megtartott rendkívüli, nyilvános ülésének*

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Az ülésen alkotott rendeletek:

száma:	*tárgya:*
8/2024. (X. 14.)	Varsád Község Helyi Építési Szabályzatáról

A nyílt ülésen hozott határozatok:

száma:	*tárgya:*
58/2024. (X. 14.) határozat	Varsád község Településfejlesztési tervének elfogadásáról
59/2024. (X. 14.) határozat	Az általános iskolák felvételi körzeteinek megállapításáról
60/2024. (X. 14.) határozat	Csatlakozás a Bursa Hungarica pályázati rendszer 2025. évi fordulójához

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Varsád Község Önkormányzati Képviselő-testületének **2024. október 14-én (hétfő) 16:00** órakor megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Varsád, Községháza

A képviselő-testület részéről jelen vannak:

Andrási Zoltánné	polgármester
Sőre-Lovász Gabriella	alpolgármester
Major Gábor	képviselő

A képviselő-testület részéről igazoltan távol vannak:

Czövek Sándor	képviselő
Zádori László	képviselő

A Gyönki Közös Önkormányzati Hivatal részéről tanácskozási joggal megjelentek:

Raczkó Árpád	aljegyző
Pesti László	jegyzőkönyvvezető

Andrási Zoltánné polgármester megállapítja, hogy 3 fő képviselő megjelent, így határozatképes a testület. Elmondja, hogy ez egy rendkívüli ülés.

További javaslat hiányában a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot, amit a képviselő-testület - jelen lévő képviselők száma 3 fő - 3 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül - egyhangúlag elfogadott, és az alábbi napirendet állapította meg:

Nyilvános ülés napirendje:

1.) A településterv megalkotásával kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Andrási Zoltánné polgármester
Előterjesztés: írásbeli

2.) Általános iskolák felvételi körzete kijelölésének véleményezése
Előadó: Andrási Zoltánné polgármester
Előterjesztés: írásbeli

3.) Csatlakozás a Bursa Hungarica pályázati rendszerhez
Előadó: Andrási Zoltánné polgármester
Előterjesztés: írásbeli

Ezt követően a képviselő-testület megkezdi a napirendi pontok tárgyalását.

1.) A településterv megalkotásával kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Andrási Zoltánné polgármester
Előterjesztés: írásbeli

Andrási Zoltánné polgármester elmondja, hogy megszületett a településterv tervezetével kapcsolatos állami főépítészi záróvélemény. A kért módosítások a dokumentumon átvezetésre kerültek, így a képviselő-testület az előterjesztésnek megfelelően elfogadhatja a településfejlesztési tervet és a helyi építési szabályzatot.
Megkérdezi az aljegyzőt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Raczkó Árpád aljegyző elmondja, hogy először a határozatot kell elfogadni, majd pedig a rendeletet magát. Az előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Kérdés és vélemény hiányában a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, amit a képviselő-testület 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerinti fogadott el (a döntésben 3 fő vett részt):

Varsád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2024. (X. 14.) önkormányzati határozata
Varsád község Településfejlesztési tervének elfogadásáról

Varsád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése, valamint 9/A. § (1) bekezdésének előírásai alapján Varsád község Településfejlesztési tervét jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a települési főépítész és a településtervező értesítésére.

Határidő: 3 munkanap
Felelős: a polgármester

Kérdés, hozzászólás hiányában a polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 3 egyhangú igen szavazattal (a döntésben 3 fő vett részt), minősített szótöbbséggel megszavazott és az alábbi önkormányzati rendeletet alkotta:

Varsád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelete
Varsád Község Helyi Építési Szabályzatáról
(A rendelet eredeti szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2.) Általános iskolák felvételi körzete kijelölésének véleményezése
Előadó: Andrási Zoltánné polgármester
Előterjesztés: írásbeli

Andrási Zoltánné polgármester javasolja az előterjesztésben szereplő tankerületi javaslat elfogadását, ami tartalmában megegyezik a korábban már több alkalommal elfogadott dokumentumokkal.

Kérdés és vélemény hiányában a polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, amit a képviselő-testület 3 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbiak szerinti fogadott el (a döntésben 3 fő vett részt):

Varsád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2024.(X. 14.) önkormányzati határozata
Az általános iskolák felvételi körzeteinek megállapításáról

Varsád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése alapján
1. a Tamási Tankerületi Központ igazgatójának véleménykérő levelében megküldött, 2025-2026. tanévre meghatározni kívánt általános iskolai körzetek kialakításával egyetért;
2. felkéri az aljegyzőt, hogy a határozatot, valamint a nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban küldje meg a Tamási Tankerületi Központ igazgatójának.

Határidő: 10 munkanap, a Tankerületi Központ értesítésére
Felelős: Andrási Zoltánné polgármester, a 2. pont tekintetében
Raczkó Árpád aljegyző

3.) Csatlakozás a Bursa Hungarica pályázati rendszerhez
Előadó: Andrási Zoltánné polgármester
Előterjesztés: írásbeli

Andrási Zoltánné polgármester elmondja, hogy tavaly egy diák adta be az ösztöndíjpályázatot Varsádon, de idén is vannak felsőoktatásban tanulók Varsádon, akik érintettek lehetnének. Azt javasolja, hogy a képviselő-testület idén is csatlakozzon a pályázathoz.

Kérdés és vélemény hiányában a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, amit a képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott (a döntésben 3 fő vett részt) és az alábbi határozatot hozta:

Varsád Község Önkormányzati Képviselő-testületének
60/2024. (X. 14.) önkormányzati határozata
Csatlakozás a Bursa Hungarica pályázati rendszer 2025. évi fordulójához

Varsád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica pályázati rendszer 2025. évi fordulójához való csatlakozásával kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

1. Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati fordulójához.
2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati eljárásrendje - Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számár című dokumentumot (a továbbiakban: ÁSZF) elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az ÁSZF foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési rendszerhez (továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) rendszerben rögzíti.
4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok megfelelnek a pályázati kiírás feltételeinek.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával.

Határidő: 2024. október 30.
Felelős: Andrási Zoltánné polgármester

kmf.

Andrási Zoltánné
polgármester

VARSÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 7061 Varsád, Ady E. u. 4.

Raczkó Árpád
aljegyző

Varsád Község Polgármestere

7067 Varsád, Ady Endre utca 4. Tel./fax: 74/448-117

JELENLÉTI ÍV

Varsád Község Képviselő-testülete

2024. október1 4. napján (hétfő) **16:00** órai kezdettel tartott

rendkívüli, nyílt üléséről

Varsád Község Önkormányzat Képviselő-testülete részéről:

Andrási Zoltánné	polgármester	.....
Sőre-Lovász Gabriella	alpolgármester	.....
Czövek Sándor	képviselő	.....
Major Gábor	képviselő	.....
Zádori László	képviselő	.....

Tanácskozási joggal:

Raczkó Árpád	aljegyző	.....
Radványi Petra	hatósági osztályvezető	.....
Pesti László	jegyzőkönyvvezető	.....

Egyéb résztvevő:

.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

Varsád Község Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

Varsád Község Önkormányzata Képviselő – testületének
2024. október 14-i rendkívüli, nyílt ülésére

Tárgy:	**A településterv megalkotásával kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztés száma:	**1.)**
Előterjesztő:	Andrási Zoltánné polgármester
Előterjesztést készítette:	Raczkó Árpád aljegyző
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeit ellenőrizte:	Radványi Petra hatósági osztályvezető
A döntéshez szükséges többség:	rendelet: minősített, határozat: egyszerű
Döntési forma:	határozat és rendelet
Az előterjesztést	Nyilvános ülésen tárgyalható

Tisztelt Képviselő-testület!

Az állami főépítész záróvéleményének megérkezésével célegyenesbe érkezett Varsád Község településterve: a tervező Meridián Kft. a kért módosításokat átvezette, a módosított településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat az előterjesztés mellékletét képezi.
Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. 9/A. § (4) A településfejlesztési tervet a települési önkormányzat képviselő-testülete normatív határozattal állapítja meg azzal, hogy egy településre és egy fővárosi kerületre csak egy településfejlesztési terv készülhet. A törvény 10. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a településfejlesztési tervben foglaltakkal összhangban, az abban meghatározott településfejlesztési célok megvalósítása érdekében önkormányzati rendeletként a települési önkormányzat képviselő-testülete helyi építési szabályzatot fogad el, ami a (2) bekezdés alapján csak a településfejlesztési tervvel összhangban készülhet.
A fentiek alapján kérem a tisztelt képviselő-testületet az előterjesztés melléklete szerinti határozati javaslat és rendelettervezet szerinti döntések meghozatalára.

Varsád, 2024. október 7.

Andrási Zoltánné
polgármester

I Határozati javaslat:

Varsád Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Varsád község Településfejlesztési tervének elfogadásáról szóló

.../2024. (.....) számú határozata

Varsád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése, valamint 9/A. § (1) bekezdésének előírásai alapján Varsád község Településfejlesztési tervét jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a települési főépítész és a településtervező értesítésére.

Határidő: 3 munkanap
Felelős: a polgármester

II- rendelettervezet:

Varsád Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (.....)
önkormányzati rendelete

Varsád Község Helyi Építési Szabályzatáról

Varsád Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pont*jában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország* Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pont*jában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló* 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pont*jában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló* 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdés*ében és* 13. § (1) bekezdés*ében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló* 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 11. melléklet*ében szereplő véleményezési jogkörben eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el*:

1. A rendelet alkalmazása

1. §

(1) Varsád község (a továbbiakban: település) közigazgatási területén az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) fogalom-meghatározása szerinti építési tevékenységet folytatni és telket alakítani a mindenkor hatályos jogszabályok, különösen az Étv., az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK), a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EljR), Varsád község településkép védelméről szóló 7/2018. (X. 31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: TKR), valamint e rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) előírásai szerint szabad.

(2) A HÉSZ mellékletei:

a) 1. melléklet: Külterület szabályozási terve;

b) 2. melléklet: Belterület szabályozási terve;

c) 3. melléklet: Az építési övezetek, övezetek telekalakítási és beépítési szabályainak táblázata;

d) 4. melléklet: Az elhelyezhető és a tiltott rendeltetések táblázata;

e) 5. melléklet: A biológiai aktivitásérték (BIA érték) fenntartásához szükséges területek táblázata;

f) 6. melléklet: Az alkalmazott sajátos jogintézmények táblázata.

(3) A szabályozási terven alkalmazott jelek az Elj.R. 5. melléklete és a Településtervezési szabályzat 3. mellékletének előírásaival összhangban az OTÉK vonatkozó előírásai és fogalom-meghatározásai szerint értelmezendők.

2.§

E rendelet alkalmazásában a „telekszélesség" a telek szélességi méreteinek átlagértéke.

2. Általános építési és telekalakítási előírások

3. §

(1) Az egyes építési övezetek és övezetek telekalakítási és beépítési szabályait a HÉSZ 3. melléklete tartalmazza.

(2) Az egyes építési övezetekben és övezetekben elhelyezhető és tiltott rendeltetésekkel, valamint a közműellátás mértékével és módjával kapcsolatos előírásokat a HÉSZ 4. melléklete tartalmazza.

(3) A település területén telek csak az adott övezetben és építési övezetben a HÉSZ 3. mellékletében meghatározott paraméterekkel alakítható ki, kivéve:

a) a települési célokat szolgáló, önálló telket igénylő műtárgyak és köztárgyak telkének kialakítása esetén;

b) a szabályozási terven szabályozási vonallal jelölt közérdeket szolgáló terület-igénybevételeknél visszamaradó telek esetén;

c) önálló ingatlannak minősülő magánút kialakítása esetén;

d) kialakult telekállapotoknál történő olyan telekalakítás esetén, ahol a kialakuló telkek méretei a korábbiakhoz képest az építési előírások paramétereihez közelítenek.

(4) A HÉSZ 3. mellékletében szereplő kialakítható legkisebb telekszélességet csak a főépítmény elhelyezése szempontjából mértékadó közterületi telekhatártól mért 25 méter telekmélységéig kötelező biztosítani.

(5) Egy telek vagy építési telek több övezetbe vagy építési övezetbe is tartozhat. Több övezetbe vagy építési övezetbe sorolt telek esetén az övezetre vagy építési övezetre meghatározott paraméterek a telek vagy építési telek érintett övezeti, építési övezeti részére számítandók. Ebben az esetben az övezeti határ telekhatárnak tekintendő, és az építési hely ennek figyelembevételével állapítandó meg.

4. §

(1) A település területén új épület és építmény elhelyezése, bővítése, átalakítása csak a település építészeti karakteréhez, kialakult építészeti környezetéhez illeszkedő módon valósítható meg.

(2) Közterülettel határos telekhatáron kerítés a telekhatárra helyezendő, 8 méternél keskenyebb közút mentén kerítés az út középvonalától legalább 4 méter távolságra helyezhető.

(3) Új épületek építési telken belüli elhelyezésére vonatkozó előírások:

a) Az építési telken új főépítmény – több főépítmény esetén a telken elsőként épülő - az utcában kialakult építési vonalhoz illeszkedően helyezendő el. Beépítetlen utcában, utcaszakaszon az építési vonal az utcai telekhatártól 5 méter távolságra értelmezendő.

b) Gazdasági és különleges területek telkein új épület legalább 5 méter mélységű előkert szabadon hagyásával helyezendő el.

(4) Oldalhatáron álló beépítési móddal szabályozott építési telken az oldalkertet az utcában jellemzően kialakult beépítési rendnek megfelelően, új beépítésű utcában az épületnek kedvezőbb benapozást biztosító oldalon kell biztosítani.

(5) Az oldalkert szélessége oldalhatáron álló beépítési móddal szabályozott telek esetén 4,5 méter, szabadon álló beépítési móddal szabályozott telek esetén az övezetre megállapított homlokzatmagasság fele. Olyan telken, ahol az oldalkerti sávban az ingatlan-nyilvántartásban meglévő épület áll, ott az oldalkert mérete a kialakult állapot szerinti mérték. Az épületek elhelyezésekor be kell tartani az OTÉK 36. §-ában foglalt telepítési távolságokra és a tűztávolságra vonatkozó előírásokat is.

(6) Oldalhatáron álló beépítési móddal szabályozott tömb saroktelkének azon égtáj szerinti telekhatára mentén, amelyre a tömb többi telkének építési helye illesztendő, előkertet nem kell biztosítani.

(7) Beépítésre szánt terület telkein a hátsókert legkisebb mélysége 6 méter. 30 méternél rövidebb telken hátsókertet nem kell kialakítani. Az épületek elhelyezésekor be kell tartani az OTÉK 36. §-ában foglalt telepítési távolságokra és a tűztávolságra vonatkozó előírásokat is.

(8) Az adott övezeti előírásokban megengedettnél már nagyobb mértékben beépített telek beépítettsége – a meglévő épületek utólagos hőszigetelése kivételével - tovább nem növelhető, azonban a meglévő épületek korszerűsíthetők, és a beépítettség további növelése nélkül a megengedett homlokzatmagasság betartása mellett bővíthetők.

(9) 5-10 % közti lejtésű terepen +0,5 méterrel, 10 %-nál meredekebb lejtésű terepen elhelyezendő épület esetén a 3. mellékletben szereplő megengedett legnagyobb párkánymagasság, valamint az épület legmagasabb pontjának értéke +1 méterrel növelhető.

5. §

(1) Beépítésre szánt területen terepszint alatti építmények (pince) egy szint mélységben, a telek építési helynek minősülő területén belül létesíthetők.

(2) Megtámasztás nélküli, szabad partfallal rendelkező telken a partfal lábvonalától, valamint a partél vonalától mért, a partfal magasságának megfelelő távolságon belül új épület, építmény nem helyezhető el.

6. §

(1) A település területén történő új építmények elhelyezése, meglévő építmények bővítése esetén az országos érvényű jogszabályok szerinti jármű-elhelyezést kell biztosítani.

(2) Minden önálló rendeltetési egységnek minősülő új lakás elhelyezése esetén egy személygépkocsi elhelyezési lehetőséget kell telken belül biztosítani.

7. §

(1) A település közterületein a műszaki és gazdaságossági lehetőségek figyelembevétele mellett törekedni kell az ott elhelyezendő közművek és műtárgyaik terepszint alatt történő elhelyezésére.

(2) A település területére hulló csapadékvizeket lehetőség szerint tárolókban kell gyűjteni és öntözési célra kell hasznosítani.

(3) Olyan telkek esetében, ahol a csapadékvizek tárolása és szikkasztása nem oldható meg, ott a csapadékvizeket közterületi csapadékvíz-elvezető árokba vagy zárt csapadékvíz-elvezető csatornába kell vezetni.

3. Védelmi és korlátozó előírások

8. §

(1) A település területét vízminőség-védelmi területek nem érintik.

(2) A település a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM. rendelet szerint érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területen fekvő település, ezért:

a) a felszíni és felszín alatti vizekbe kommunális vagy technológiai eredetű szennyező anyagok, szennyvizek nem juttathatók;

b) a kommunális és a jogszabályoknak megfelelően előtisztított technológiai eredetű szennyvizeket közműves szennyvízcsatornába kell vezetni, vagy ennek hiányában vízzáróan kialakított zárt szennyvíztárolóban kell gyűjteni;

(3) A vízbázisok védelme érdekében kijelölt hidrológiai „A" és „B" zónák által érintett ingatlanokra vonatkozóan be kell tartani a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet általános érvényű rendelkezéseit.

(4) A település a települések ár- és belvízveszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról szóló 18/2003. (XII.9.) KvVm-BM együttes rendelet melléklete alapján nem érintett a település.

(5) A szabályozási terven jelölt belvízjárta területeken új lakóépület, valamint terepszint alatti helyiséget tartalmazó építmény nem helyezhető el.

(6) A kizárólagos állami tulajdonú csatornák partélétől számított 10 méteren belül a vízfolyást keresztező nyomvonalas létesítményeken kívül semmilyen, 10 – 15 méter között pedig csak ideiglenes jellegű létesítmény építhető.

(7) A forgalomképes csatornák partélétől számított 4 méteren belül a vízfolyást keresztező nyomvonalas létesítményeken kívül semmilyen, 4 – 10 méter között pedig csak ideiglenes jellegű létesítmény építhető.

(8) A települést nem érinti nagyvízi meder terület.

9. §

(1) A település a települések katasztrófavédelmi besorolásáról szóló 44/2021. (XII. 16.) BM-rendelet értelmében katasztrófavédelmi szempontból III. veszélyességi osztályba tartozik.

(2) A településen az elégséges védelmi szint meglétéhez a következők szükségesek:

a) Riasztás: A lakosság riasztása és veszélyhelyzeti tájékoztatásának tervezése.

b) Lakosságvédelmi módszer: Kockázatbecslésben megállapítottaknak megfelelően, elsősorban elzárkózás.

c) Felkészítés: a lakosság 3 évente történő aktív tájékoztatása, a lakosság passzív tájékoztatása nyomtatott és elektronikusan elérhető információs anyagok biztosításával; a lakosság felkészítése a riasztás módszerének és jelének felismerésére, valamint az annak megfelelő magatartási szabályokra.

d) Védekezés: különleges felszerelések és kiképzett szakértők (önkéntes mentőszervezetek) bevonásának tervezése és begyakoroltatása, a kockázatbecslésnek megfelelően a polgári

védelmi szakalegységek megalakítása, a karitatív és más önkéntes, humanitárius feladatot ellátó szervek bevonásának tervezése.

e) Induló katasztrófavédelmi készlet: teljes induló katasztrófavédelmi készlet megléte.

10. §

A település a nitrátérzékeny területeknek a MePAR szerinti blokkok szintjén történő közzétételéről szóló 43/2007. (VI. 1.) FVM rendelet 1. melléklete szerinti nitrát-érzékeny területein kommunális és gazdasági tevékenységből származó szennyvíz nem szikkasztható el.

11. §

(2) Háztáji állattartó építmények elhelyezése esetén lakóépülettől betartandó védőtávolság:

a) sertés tartására szolgáló építmény: 25 m

b) ló, szarvasmarha, kecske, juh tartására szolgáló építmény: 15 m

c) baromfi, nyúl tartására szolgáló építmény: 10 m.

12. §

(1) Az ökológiai hálózathoz tartozó, és a tájképvédelmi területek lehatárolását a szabályozási tervlapok tüntetik fel.

(2) Tájképvédelmi terület övezetbe tartozó területeken nem helyezhető el új külszíni bánya, terepautó- és terepmotor-sport pálya és szélerőmű.

(3) Tájképvédelmi területen elhelyezni kívánt, 200 m^2-nél nagyobb alapterületű, valamint terepszinttől mért 15 méter magasságot meghaladó, településképi bejelentéshez vagy településképi véleményhez kötött építmény vagy épület elhelyezése esetén a tájba történő illeszkedés teljesülését igazoló látványterv készítendő.

4. Az épített örökség védelme

13. §

(1) Régészeti érintettség esetén a hatályos kulturális örökségvédelmi jogszabályok alapján kell eljárni.

(2) Minden olyan esetben, amikor régészeti lelet vagy annak tűnő tárgy, régészeti emlék vagy régészeti jelenség kerül elő, a területileg illetékes jegyzőt értesíteni kell, aki haladéktalanul tájékoztatja az örökségvédelmi hatóságot, a további intézkedésig a munkálatokat fel kell függeszteni, a terület őrzéséről a megtaláló köteles gondoskodni.

(3) A régészeti örökséget és a műemléki értéket érintő kérdésekben a központi közhiteles örökségvédelmi nyilvántartásban és a rendezési tervhez készített örökségvédelmi hatástanulmányban foglaltak együttesen irányadók.

14. §

A település műemléki védelem alatt álló, vagy műemléki környezethez tartozó ingatlanait érintő beavatkozások esetén a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) vonatkozó előírásai szerint kell eljárni.

15.§

A település helyi védelem alatt álló értékeit, és a rájuk vonatkozó külön előírásokat a TKR tartalmazza.

5. Sajátos jogintézmények

16. §

(1) Az alkalmazott sajátos jogintézmények jegyzékét a HÉSZ 6. melléklete tartalmazza.

(2) Beültetési kötelezettségű területen – meglévő épület, valamint az ingatlan bejáratát biztosító út számára szükséges hely kivételével – magas lomboronájú fákkal, erőteljes cserjékkel és sűrű aljnövényzettel kialakított háromszintes növényzet telepítendő.

6. Részletes övezeti előírások

17. §

(1) Beépítésre szánt területek építési övezetei, építési övezeti jelei, és rendeltetésük:

a) Falusias lakóterület (Lf-1) /rendeltetése: OTÉK 14. § (1) bekezdés szerint, nagytelkes lakóterületek számára/;

b) falusias lakóterület (Lf-2) / rendeltetése: OTÉK 14. § (1) bekezdés szerint, kistelkes lakóterületek számára/;

c) településközpont vegyes terület (Vt-1) /rendeltetése: OTÉK 16. § (1) bekezdés szerint, elsődlegesen igazgatási, kereskedelmi, vendéglátó és művelődési intézmények számára/;

d) településközpont vegyes terület (Vt-2) /rendeltetése: OTÉK 16. § (1) bekezdés szerint, elsődlegesen nevelési és művelődési intézmény számára/;

e) településközpont vegyes terület (Vt-3) /rendeltetése: OTÉK 16. § (1) bekezdés szerint, elsődlegesen hitéleti intézmény, templom számára/;

f) általános gazdasági terület (Gá-1) /rendeltetése: OTÉK 20/A. § szerint/

g) különleges mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü-1) /rendeltetése: OTÉK 24. § (2) bekezdés f) pont szerint/;

h) különleges temető-terület (K-T-1) /rendeltetése: OTÉK 24. § (2) bekezdés m) pont szerint/

i) különleges sport-terület (K-Sp-1) /rendeltetése: lovassport építmények és kiszolgáló létesítményeinek elhelyezése.

(2) Az egyes építési övezetek telekalakítási és beépítési szabályait a rendelet 3. melléklete, az egyes építési övezetekben elhelyezhető és tiltott rendeltetéseket a rendelet 4. melléklete tartalmazza.

(3) Kereskedelmi, szolgáltató területen szolgálati lakás, valamint tulajdonosi lakás, továbbá általános gazdasági területen szolgálati lakás elhelyezésének feltétele a lakó és gazdasági rendeltetési egység külön bejáratú kialakítása, és a két funkció átjárási lehetőség nélküli fallal történő elválasztása, továbbá mind a lakó, mind pedig a gazdasági épületrész önálló, a rendeltetési egység számára jogszabályban előírt szociális helyiségek biztosítása.

18. §

(1) Beépítésre nem szánt területek övezetei, övezeti jelei, és rendeltetésük:

a) beépítésre nem szánt különleges idegenforgalmi terület (Kb-Id-1) /rendeltetése: OTÉK 30/B. § (2) bekezdés i) pont szerint, vadász- és horgászturizmus céljára szolgáló terület/

b) egyéb erdőterület (Ee-1) /rendeltetése: OTÉK 28. § (7) bekezdés szerint/

c) védelmi erdőterület (Ev-1) /rendeltetése: OTÉK 28. § (3) bekezdés szerint/

d) általános mezőgazdasági terület (Má-1) /rendeltetése: OTÉK 29. § (2c) bekezdés szerint/

e) tájgazdálkodási mezőgazdasági terület (Mt-1) /rendeltetése: OTÉK 29. § (2d) bekezdés szerint/

f) kertes mezőgazdasági terület (Mk-1) /rendeltetése: OTÉK 29. § (2b) bekezdés szerint/

g) természetközeli terület (Tk-1) /rendeltetése: OTÉK 30/A. § (1) bekezdés a) pont szerint/

h) vízgazdálkodási terület (V-1) /rendeltetése: OTÉK 30. § (1) bekezdés a) és b) pont szerint/

i) vízgazdálkodási terület (V-2) /rendeltetése: OTÉK 30. § (1) bekezdés e) pont szerint/

j) közúti közlekedési terület (KÖu-1) /rendeltetése: OTÉK 26. § (1) bekezdés szerint, országos mellékutak számára/

k) közúti közlekedési terület (KÖu-2) /rendeltetése: OTÉK 26. § (1) bekezdés szerint, helyi gyűjtőutak számára/

l) közúti közlekedési terület (KÖu-3) /rendeltetése: OTÉK 26. § (1) bekezdés szerint, belterületi kiszolgáló utak számára/

m) közúti közlekedési terület (Köu-4) /rendeltetése: OTÉK 26. § (1) bekezdés szerint, vegyesforgalmú kiszolgáló utak, mezőgazdasági utak számára/

n) közműelhelyezési terület (Közm-1) /rendeltetése: OTÉK 26/B. § szerint, víz-magastározó medence számára/

o) közműelhelyezési terület (Közm-2) /rendeltetése: OTÉK 26/B. § szerint, szennyvíz-tisztító telep számára/

p) közműelhelyezési terület (Közm-3) /rendeltetése: OTÉK 26/B. § szerint, gázfogadó állomás számára/

q) zöldterület közpark (Zkp-1) /rendeltetése: OTÉK 27. § (1) bekezdés szerint/

(2) Az egyes övezetek telekalakítási és beépítési szabályait a rendelet 3. melléklete, az egyes övezetekben elhelyezhető és tiltott rendeltetéseket a rendelet 4. melléklete tartalmazza.

7. Záró rendelkezések

19. §

E rendelet 2024. .....-n lép hatályba [*Elfogadás + 30 nap*].

20. §

E rendelet előírásai folyamatban lévő ügyekben akkor alkalmazhatók, ha az az ügyfél számára előnyösebb.

.....	.....
polgármester	jegyző

Kihirdetési záradék: A rendeletet a Képviselő-testület 2024. .....-i ülésén fogadta el.

Kihirdetve 2024. ..... napján.

.....

jegyző

1. melléklet a ..... önkormányzati rendelethez

Varsád község külterületi szabályozási terve

2. melléklet a …… önkormányzati rendelethez

Varsád község belterületi szabályozási terve

3. melléklet a ..... önkormányzati rendelethez

Az építési övezetek, övezetek telekalakítási és beépítési szabályainak táblázata

AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK TELEKALAKÍTÁSI ÉS BEÉPÍTÉSI SZABÁLYAINAK TÁBLÁZATA																										
sz.	a telek																		az épület megengedett							a telek
	övezeti jel/ kód	beépítési mód	kialakítható legkisebb/ legnagyobb					beépíthető legkisebb			megengedett								legkisebb/legnagyobb						legmagasabb pontja	közmű-ellátás mértéke és módja
											legnagyobb						legkisebb									
			terület		szélesség		mély.	ter.	szél.	mély.	beépítettség				szintterületi mutató		zöldfelületi arány		épület mag.		homlokzat mag.		párkány mag.			
			min. (és/vagy max.)								t.szint felett		t.szint alatt						min. és/vagy max.						m	
			m^2		m		m	m^2	m	m	%	%*	%	%*	m^2/m^2		%	%*	m		m		m			
			min	max	min	max													min	max	min	max	min	max		
1	Lf-1	o	900	-	16	-	40	-	-	-	30	-	30	-	0,6	-	40	-	-	-	-	-	-	4,5	10	teljes
2	Lf-2	o	500	-	14	-	25	-	-	-	30	-	30	-	0,8	-	40	-	-	-	-	-	-	4,5	10	teljes
3	Vt-1	z	500	-	18	-	30	-	-	-	60	-	60	-	1,0	-	20	-	-	-	-	--	-	7,5	12,5	teljes
4	Vt-2	sz	1000	-	20	-	40	-	-	-	30	-	30	-	0,6	-	40	-	-	-	-	-	-	7,5	12,5	teljes
5	Vt-3	sz	700	-	30		50	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	50	-	-	-	-	-	-	20	30	teljes
6	Gá-1	sz	2000	-	30	-	50	-	-	-	50	-	50	-	1,0	-	25	-	-	-	-	-	-	12	16	részleges
7	K-Mü-1	sz	2000	-	30	-	50	-	-	-	40	-	40	-	1,0	-	40	-	-	-	-	-	-	12	16	részleges
8	K-T-1	sz	5000	-	50	-	100	-	-	-	12	-	10	-	0,1	-	40	-	-	-	-	-	-	7,5	12,5	részleges
9	K-Sp-1	sz	1000	-	20	-	40	-	-	-	40	-	10	-	0,6		40	-	-	-	-	-	-	10	12,5	teljes
10	Kb-Id-1	sz	1500	-	20	-	40	-	-	-	10	-	10	-	0,2	-	70	-	-	-	-	-	-	7,5	12,5	részleges
11	Ec-1	sz	-	-	-	-	-	-	-	-	0,5	-	0,5	-	0,05	-	-	-	-	-	-	-		4,5	10	hiányos
12	Ev-1	sz	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Má-1	sz	1500	-	-	-	-	-	-	-	OTÉK 29. § szerint							-	-	-	-	-	-	7,5	12	hiányos
14	Mt-1	sz	3000	-	-	-	-	-	-	-	OTÉK 29. § szerint							-	-	-	-	-	-	4,5	8	hiányos
15	Mk-1	sz	720	-	14	-	50	-	-	-	OTÉK 29. § szerint							-	-	-	-	-	-	4	8	hiányos
16	Tk-1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	V-1	OTÉK 30. § (3) bekezdése szerint																								
19	V-2	OTÉK 30. § (3) bekezdése szerint																								
20	KÖu-1 KÖu-2 KÖu-3 KÖu-4	sz	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	8	részleges
21	Közm-1	sz	100	-	10	-	10	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,5	10	hiányos
22	Közm-2	sz	400	-	20	-	20	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-		4,5	10	hiányos
23	Közm-3	sz	100	-	10	-	10	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,5	10	hiányos
24	Zkp-1	sz	2000	-	40	-	50	-	-	-	3	-	3	-	-	-	80	-	-	-	-	-	-	3,5	7	részleges

Jelek és rövidítések:

* = *feltételhez kötött kedvezményes paraméter;*
o = *oldalhatáron álló;*
sz = *szabadon álló;*
z = *zártsorú;*
ter. = *terület;*
mély. = *mélység;*
szél. = *szélesség;*
mag. = *magasság;*
t.szint = *terepszint.*

az általános használat szerinti besorolás megnevezése és azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezeti / építési övezeti jel)	Lf-1	Lf-2	Vt-1	Vt-2	Vt-3	Gá-1	K-Mü-1	K-T-1	K-Sp-1	Kb-Id-1	Ee-1	Ev-1	Má-1	Mk-1	Mt-1	Tk-1	V-1	V-2	Köu-...	Közm-1	Közm-2	Közm-3	Zkp-1
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																							
1.1. lakás / telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2	2	2	2	0	1	2	0	1	1	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2. iroda / telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2	2	2	2	1	4	1	1	1	1	1	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0
1.3. üdülő / telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4. szolgálati lakás	x	x	x	x	x	x	x	T	T	T	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.5. tulajdonosi lakás	x	x	x	x	T	T	x	T	1	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.6. egészségügyi	x	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. szociális	x	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x
1.8. hitéleti	x	x	x	x	x	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.9. igazgatási	x	x	x	x	x	x	x	x	T	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	x	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	x	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	x	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	x	x	x	x	x	T	T	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	x	x	x	x	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x
1.15. kereskedelmi	x	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	x
1.16. szolgáltatói	x	x	x	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	T
1.17. vendéglátó	x	x	x	x	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	x
1.18. szállás jellegű	x	x	x	x	T	T	T	T	T	x	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.19. diákszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.22. sport	x	x	x	x	T	T	T	T	x	x	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	x
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	x	x	x	x	T	x	x	T	T	x	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.27. raktár, tárolás	T	T	T	T	T	x	x	T	x	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.28. mező-, erdőgazdasági üzemi	x	x	T	T	T	x	x	T	T	T	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.29. állattartási és állattenyésztési	x	x	T	T	T	x	x	T	x	T	x	T	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T
1.30. mezőgazdasági termékfeldolgozási	x	x	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.31. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	T
1.32. tel.gazdálkodási, tel.üzemeltetési	T	T	x	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	x	x	x	x	x
1.33. közösségi közlekedés kiszolgáló	T	T	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	x
1.34. egyéb HÉSZ-ben meghat. fogalom	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Melléképítmények																							
2.1. közmű-becsatlakozási műtárgy	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	T	x	x	x	T	T	x	x	x	x	x	x
2.2. közműpótló műtárgy	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	T	x	x	x	T	T	T	x	T	T	T	T
2.3. hulladékgyűjtő-edény tároló	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	x
2.4. épülettől különálló építménynek minősülő kirakatszekrény	x	x	x	x	T	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	
2.5. kerti építmény	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	T	T	T	T	x	T	T	T	x
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	x	x	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.7. állatól, állatkifutó	x	x	T	T	T	x	x	T	x	T	x	T	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T
2.8. trágyatároló	x	x	T	T	T	x	x	T	x	T	x	T	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T
2.9. komposztáló	x	x	x	x	T	x	x	x	x	x	x	T	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	x	T	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	T	T	x	x	x	x	x	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	x	x	x	x	x	x	x	T	x	x	x	T	x	x	T	T	T	T	x	x	x	x	x
2.13. egyéb, HÉSZ-ben meghat. fogalom	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Egyéb építmények																							
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység	x	x	x	T	T	x	x	T	x	T	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T

kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény																								
3.4. egyéb, HÉSZ-ben meghat. fogalom	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. melléklet a ..... önkormányzati rendelethez **Az elhelyezhető és a tiltott rendeltetések táblázata**

5. melléklet a ..... önkormányzati rendelethez

A biológiai aktivitásérték (BIA érték) fenntartásához szükséges területek táblázata

	Új beépítésre szánt terület					BIA érték a fenntartást szolgáló terület					Pótlás utáni BIA érték egyenleg
	kijelöléssel érintett ingatlan(ok)	mérete	kijelölés előtti általános használata	kijelölés utáni általános használata	kijelölés utáni BIA érték egyenlege	ingatlanja(i)	mérete	átsorolás előtti általános használat	átsorolás utáni általános használat	átsorolás utáni BIA érték egyenlege	
	hrsz.	ha	általános használat rövidítése	általános használat rövidítése	BIA számított értéke	hrsz.	ha	általános használat rövidítése	általános használat rövidítése	BIA számított értéke	BIA számított értékének az egyenlege
..... önkormányzati rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat											
Megjegyzés: Mivel a tervben nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, a BIA-számítás mellőzhető.											
Az új beépítésre szánt területek BIA érték egyenlege*											0

6. melléklet a ..... önkormányzati rendelethez

Az alkalmazott sajátos jogintézmények táblázata

	A	B	C	D	E
	Sajátos jogintézmény típusa	**Elrendelő önkormányzati döntés száma**	**A sajátos jogintézménnyel érintett telkek helyrajzi száma**	**A sajátos jogintézmény időbeli hatálya**	**A sajátos jogintézményhez kapcsolódó HÉSZ-ben meghatározott követelmények**
1	Építésjogi követelmények	-	-	-	-
2	Tilalmak	-	-	-	-
3	Telekalakítás	-	-	-	-
4	Elővásárlási jog	-	-	-	-
5	Kisajátítás	-	-	-	-
6	Helyi közút céljára történő lejegyzés	-	-	-	-
7	útépítési és közművesítési hozzájárulás	-	-	-	-
8	beépítési kötelezés	-	-	-	-
	helyrehozatali kötelezés	-	-	-	-

	A	B	C	D	E
	Sajátos jogintézmény típusa	**Elrendelő önkormányzati döntés száma**	**A sajátos jogintézménnyel érintett telkek helyrajzi száma**	**A sajátos jogintézmény időbeli hatálya**	**A sajátos jogintézményhez kapcsolódó HÉSZ-ben meghatározott követelmények**
	beültetési kötelezés	.../2024. (.....) ök. rendelet	394, 396	2024. ... - 2029. ...	HÉSZ 16. § (2) bekezdés
9	összevont telepítési eljárás	-	-	-	-
10	közterület alakítás	-	-	-	-

MERIDIÁN
MÉRNÖKI IRODA KFT.

Ügyintézőnk: Müller Fanni
Hivatkozási szám: 6053/2023.
Telefon: 74/419-283

E-mail cím: merdian.mullerf@gmail.com

Varsád Község Önkormányzata
Andrási Zoltánné Polgármester Asszony részére

Tárgy: Varsád község településterve– véglegesített tervdokumentáció képviselő-testületi elfogadáshoz

Teljesítési igazolási jegyzőkönyv

Varsád község településterv véglegesített tervdokumentáció képviselő-testületi elfogadáshoz *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló* 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti tartalommal elkészült.

Az egyezetési dokumentáció jelen levéllel egyidejűleg átadásra került az egyeztetési eljárások lefolytatásához szükséges módon, elektronikusan (E-TÉR felületére feltölthetően).

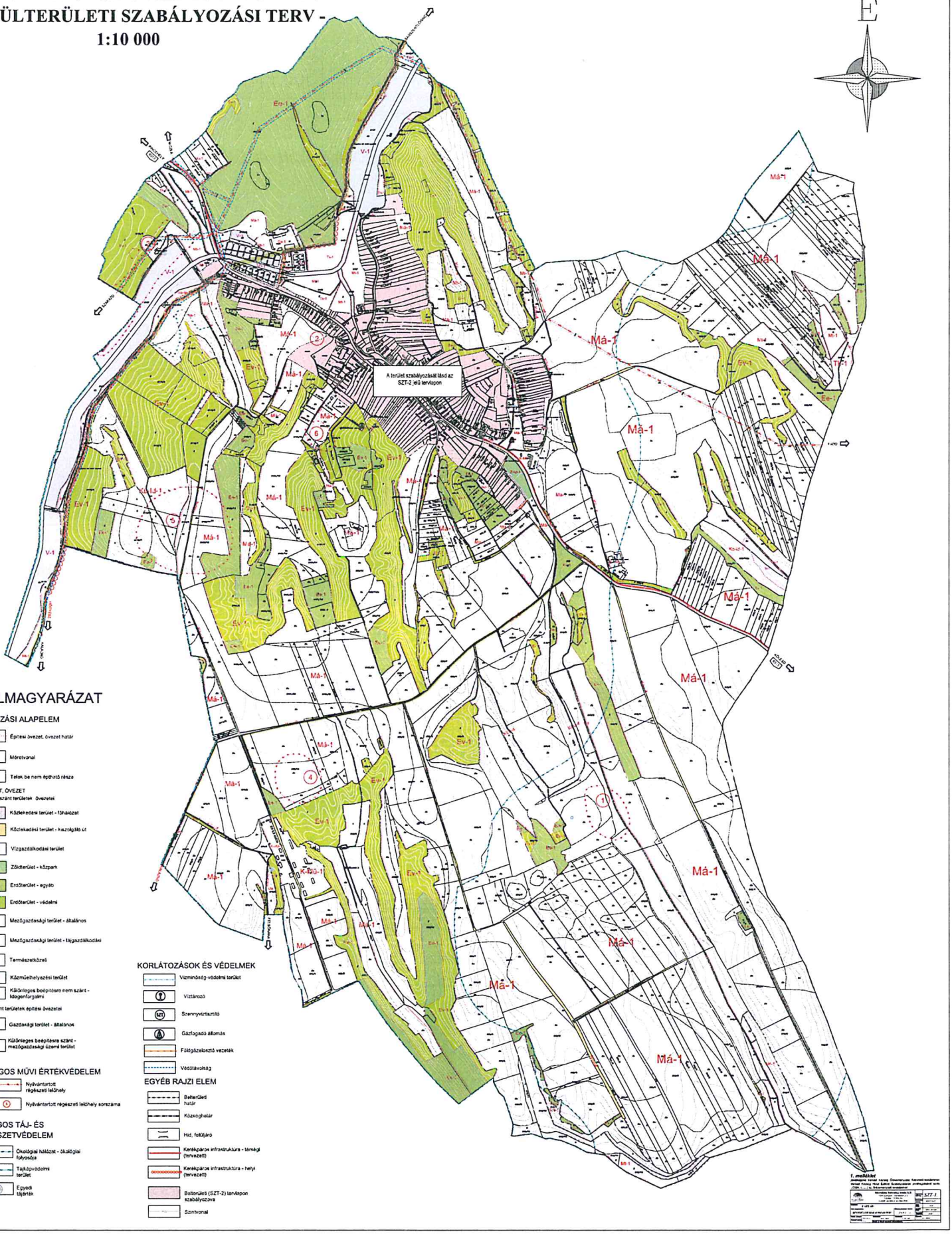
Szekszárd, 2024. 10. 04.

MERIDIÁN
MÉRNÖKI IRODA KFT.
7100 Szekszárd, Ybl Miklós u. 3.
Adószám: 12498082-2-17
Cg. 17-09-003949

.....
Szente Károly
ügyvezető

Átvette: .....

VARSÁD KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVE
- KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV -
1:10 000



JELMAGYARÁZAT

SZABÁLYOZÁSI ALAPELEM
- Építési övezet, övezet határ
- Méretvonal
- Telek be nem építhető része

EPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET
Beépítésre nem szánt területek övezetei
- Közl- Közlekedési terület - főhálózat
- Közl- Közlekedési terület - kiszolgáló út
- V- Vízgazdálkodási terület
- Zkp- Zöldterület - közpark
- Ee- Erdőterület - egyéb
- Ev- Erdőterület - védelmi
- Má Mezőgazdasági terület - általános
- Mt- Mezőgazdasági terület - tájgazdálkodási
- Tk- Természetközeli
- Közm- Közműelhelyezési terület
- Kb-Id- Különleges beépítésre nem szánt - Idegenforgalmi

Beépítésre szánt területek építési övezetei
- Gá Gazdasági terület - általános
- K-MÜ Különleges beépítésre szánt - mezőgazdasági üzemi terület

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM
- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Nyilvántartott régészeti lelőhely sorszáma

ORSZÁGOS TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
- Ökológiai hálózat - ökológiai folyosója
- Tájképvédelmi terület
- Egyedi tájérték

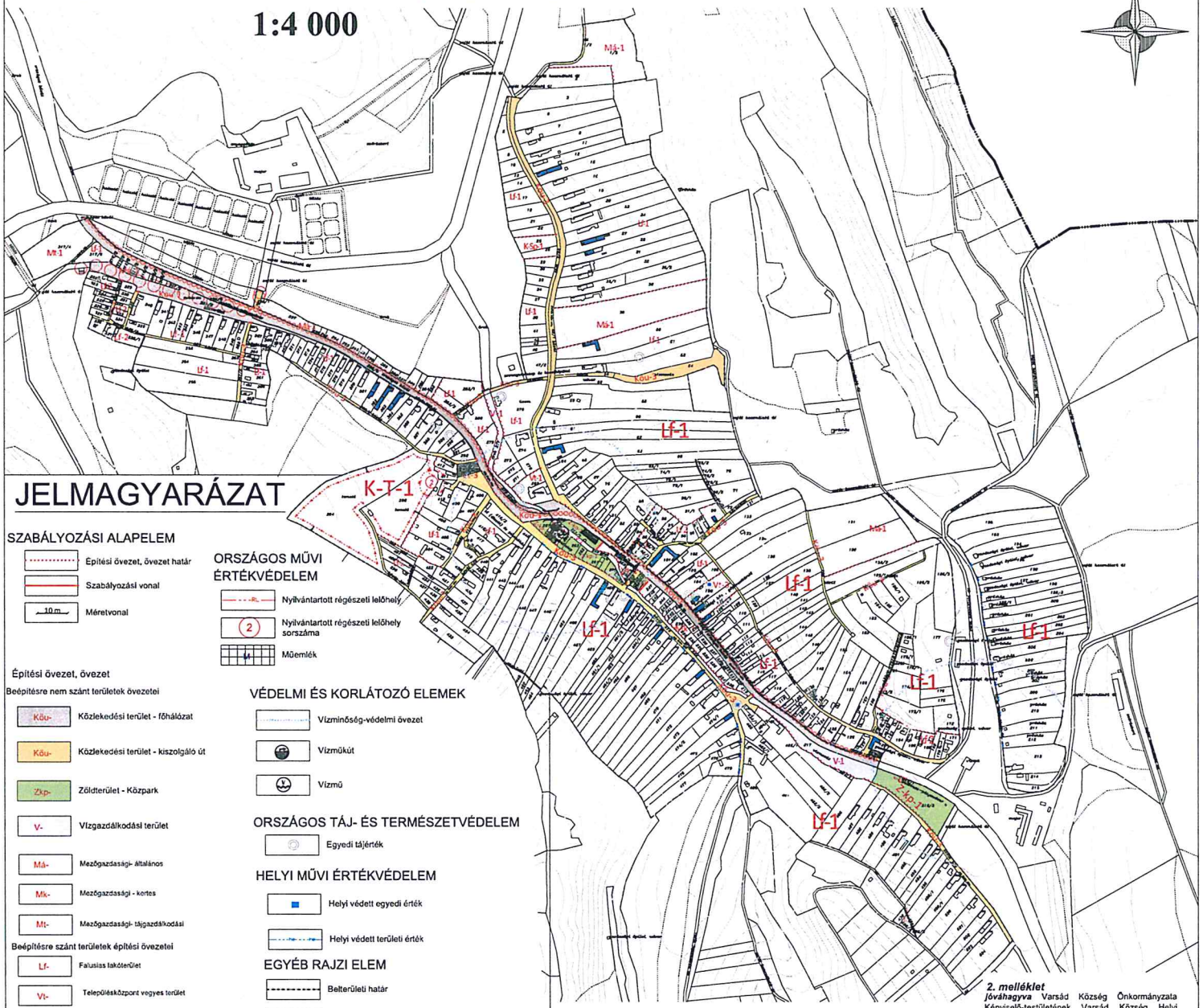
KORLÁTOZÁSOK ÉS VÉDELMEK
- Vízminőség-védelmi terület
- Víztározó
- Szennyvíztisztító
- Gázfogadó állomás
- Földgázelosztó vezeték
- Védőtávolság

EGYÉB RAJZI ELEM
- Belterületi határ
- Közigazgatási határ
- Híd, felüljáró
- Kerékpáros infrastruktúra - térségi (tervezett)
- Kerékpáros infrastruktúra - helyi (tervezett)
- Belterület (SZT-2) tervlapon szabályozva
- Szintvonal

VARSÁD KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVE

-BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV-

1:4 000



JELMAGYARÁZAT

SZABÁLYOZÁSI ALAPELEM

- Építési övezet, övezet határ
- Szabályozási vonal
- 10 m — Méretvonal

Építési övezet, övezet

Beépítésre nem szánt területek övezetei

- Kkö- Közlekedési terület - főhálózat
- Kkö- Közlekedési terület - kiszolgáló út
- Zkp- Zöldterület - Közpark
- V- Vízgazdálkodási terület
- Má- Mezőgazdasági- általános
- Mk- Mezőgazdasági - kertes
- Mt- Mezőgazdasági- tájgazdálkodási

Beépítésre szánt területek építési övezetei

- Lf- Falusias lakóterület
- Vt- Településközpont vegyes terület
- K-Sp- Különleges - sportterület
- K-T- Különleges - temető

EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- Beültetési kötelezettség határa

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- (2) Nyilvántartott régészeti lelőhely sorszáma
- Műemlék

VÉDELMI ÉS KORLÁTOZÓ ELEMEK

- Vízminőség-védelmi övezet
- Vízműkút
- Vízmű

ORSZÁGOS TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Egyedi tájérték

HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Helyi védett egyedi érték
- Helyi védett területi érték

EGYÉB RAJZI ELEM

- Belterületi határ
- Híd, felüljáró
- Kerékpáros infrastruktúra - térségi (meglévő/ tervezett)
- Kerékpáros infrastruktúra - helyi (meglévő/ tervezett)
- 150 Szintvonal

2. melléklet

Jóváhagyva Varsád Község Önkormányzata Képviselő-testületének Varsád Község Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló ../2024. (.....) sz. önkormányzati rendeletével

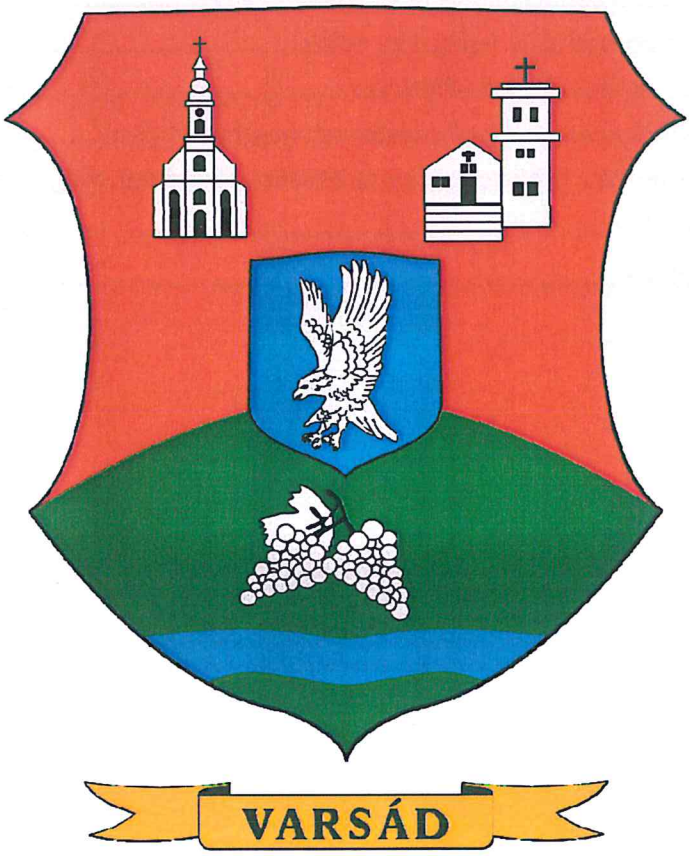
Meridián Mérnöki Iroda Kft.		SZT-2.
VARSÁD		2024
BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV		M=1:4 000
		BMK

VARSÁD KÖZSÉG
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERVE

jóváhagyva Varsád Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Varsád község Településfejlesztési tervének elfogadásáról szóló

.../2024. (.....) számú határozatával



2024.

Tartalomjegyzék

1. BEVEZETŐ 3
2. JÖVŐKÉP 5
2.1. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetére vonatkozóan 5
2.2. A stratégiai célkitűzések eléréséhez alkalmazandó irányelvek 6
3. STRATÉGIA 7
3.1. A településfejlesztési célok rendszere és összefüggései 8
3.2. Rövid-, közép- és hosszú távú fejlesztési célok 10
3.2.1. A fejlesztési akcióterületek céladatai 12
3.3. Integrált és tematikus beavatkozási területek meghatározása 14
3.4. Az épített és természeti örökség védelme követelményeinek meghatározása 15
4. CSELEKVÉSI PROGRAM 16
5. FEJLESZTÉSI TERVLAP 17

1. BEVEZETŐ

Varsád község jelenleg 2012. előtti OTÉK-alapú településrendezési eszközökkel rendelkezett.

A legutóbbi hatályban lévő településrendezési eszközei:

- Településfejlesztési Koncepció nem lelhető fel
- Településszerkezeti terve 27/2010. (VI.25.) sz. határozattal lett elfogadva valamint, módosítva a 7/2023. (I. 29.) sz. határozattal
- Helyi Építési Szabályzat 1/2016. (II.29) sz. rendelettel lett elfogadva

A terv elfogadása óta település életében bekövetkezett változások, a megváltozott igények és elképzelések, valamint a településtervek készítésének rendjét érintő közelmúltbeli jelentős jogszabály-változások miatt szükségessé vált a község számára a település térbeli rendjét koordináló-szabályozó új településterv elkészítése.

A településterv elsődlegesen az alábbi jogszabályok figyelembevételével készült:

- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről (Étv);
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet Az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK);
- 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről (TTER);
- 2018. évi CXXXIX. törvény Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről (MTRT);
- 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályairól (MvMR);
- 8/2020. (X. 29.) Ök. rendelet Tolna vármegye területrendezési tervéről (TmTRT);
- 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet Egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról (SKVr).

Az Étv. 6. § (1) bekezdése szerint:

„(1) A települési önkormányzat az épített környezet, a település tervszerű alakítása és védelme érdekében e törvény és végrehajtási rendeleteinek keretei között településfejlesztési és településrendezési feladatokat lát el."

A településfejlesztés és településrendezés általános szabályait az Étv. 7 – 8. §-ai tartalmazzák.

A településfejlesztés feladata (Étv. 9. §):

„A településfejlesztés feladata a településen élők számára a települési élet- és környezetminőség javítása, a környezetbiztonság erősítése, a települési erőforrásokra építő, az erőforrások fenntarthatóságát biztosító jövőkép, ezzel összhangban a rövid, közép- és hosszú távú fejlesztési irányok, célok és az azok elérését biztosító beavatkozások, programok és eszközök - fejlesztési akcióterületükkel együtt történő - meghatározása, az országos és térségi érdek, valamint a szomszédos és a más módon érdekelt többi település településtervének figyelembevételével."

A településfejlesztési terv (Étv. 9/A. §):

„(1) A települési önkormányzat a település tervszerű, fenntartható, valamint gazdaságos fejlesztése és üzemeltetése érdekében, a település egészére integrált, stratégiai és területi alapú, a környezeti, társadalmi és gazdasági adottságokra alapozott - a településrendezést elősegítő - településfejlesztési tervet készít.

(2) A településfejlesztési tervben az önkormányzat a területi adottságok és összefüggések figyelembevételével rövid, közép- és hosszú távra rendszerbe foglalja településfejlesztési szándékait, ennek keretében

a) meghatározza a település jövőképét,

b) a jövőkép megvalósítása érdekében meghatározza az integrált stratégiai fejlesztési célokat és a célok elérését szolgáló feladatokat,*

c) az egyes integrált stratégiai fejlesztési célokhoz és a feladatokhoz rögzíti a fejlesztési céladatokat és a fejlesztési akcióterületeket, egyben javaslatot tesz - a település térbeli, fizikai rendszerébe illesztve - az akcióterületek hasznosításának jellegére és módjára, a megőrzendő és a fejlesztési célokat szolgáló egyéb területek meghatározásával együtt,*

d) meghatározza az a)-c) pontban foglaltak térbeli, időbeli és gazdasági rendszerét.

(3) A (2) bekezdés szerinti településfejlesztési terv részletes tartalmi követelményeit az e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet állapítja meg, amely a település népességszáma tekintettel az egyes településekre eltérő tartalmi követelményeket határoz meg.

(4) A településfejlesztési tervet a települési önkormányzat képviselő-testülete normatív határozattal állapítja meg azzal, hogy egy településre és egy fővárosi kerületre csak egy településfejlesztési terv készülhet.*

(5) A településfejlesztési tervben foglaltakat a települési önkormányzat a döntéseiben érvényesíti."

A fejlesztési terv (új R. 10. §)

„(1) A fejlesztési terv a település jövőképének meghatározása mellett, a település fejlődésének meghatározására rögzíti azokat a rövid, közép- és hosszú távú célokat, feladatokat, településfejlesztési akciókat, fejlesztéseket, intézkedéseket, amelyeket a település a tervszerű, fenntartható és gazdaságos fejlődése és üzemeltetése érdekében megvalósítana.

(2) A fejlesztési terv tartalmi követelményeit - a (3) és (4) bekezdés figyelembevételével - a 3. melléklet tartalmazza."

(3) A Központi Statisztikai Hivatal a tervezés elkezdésekor aktuális helységnévtára szerint ötezer főnél kisebb lakónépességű települések esetében a fejlesztési terv kidolgozása során a 3. melléklet 4., 6. és 7. pontja elhagyható."

A Korm rend. 10. § 3. bekezdés alapján, mivel Varsád lakossága 337 fő (KSH helységnév-tára 2024), így az alábbi fejezetek nem kerültek kidolgozásra:

- *Részletes Cselekvési program*
- *Részletes Fejlesztési Tervlap*
- *Monitoring*

2. JÖVŐKÉP

2.1. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetére vonatkozóan

1. Varsád község a jövőben jó életminőséget biztosító, a helyi adottságokat figyelembe vevő, identitását és népességet megtartó településsé válik.
2. Varsád község a népességmegtartásra és növekedésre törekszik a fejlesztéseivel, az itt működő vállalkozások számára továbbra is vonzó marad.
3. A településen a jelenlegihez képest nő a helyben történő foglalkozást nyújtó – elsődlegesen mezőgazdasági, szolgáltatási és turisztikai szektorhoz tartozó - munkahelyek száma.
4. A település részleges alapfokú ellátással rendelkezik, amelyek színvonala a kor elvárásainak megfelelően folyamatosan tovább fejlődik a közigazgatás, az oktatás-nevelés, az egészségügyi és szociális ellátás, a lakossági szolgáltatások és a település identitását, közösségi életét segítő funkciók területén.
5. A lakosság életkörülményeit meghatározó három legfontosabb tényező: a helyi vagy közelben található munkahelyek, a magas színvonalú lakókörnyezet és az egészséges, környezeti ártalmaktól mentes települési környezet együttesen segítik a település népességszámának stabilitását.
6. A település lakókörnyezete a közterületek folyamatos fejlesztései által vonzóvá válik a helyben letelepülni vágyó fiatalok, illetve a máshonnan betelepülni óhajtók számára.
7. A község megőrzi az egészséges települési környezetét, és azt egyes részterületeken (légszennyezés mérséklése, szelektív hulladékgyűjtés) tovább javítja.
8. A község a település néprajzi és műemléki értékeinek bemutatásával, különösképpen a német nemzetiség múltjának bemutatásával (tájház), valamint kerékpáros- és természetjáró turizmus infrastruktúrájának kiépülésével vonzó turisztikai célponttá válik.
9. A település a folyamatos fejlesztésekkel és programokkal az esélyegyenlőséget biztosítja az itt élő roma lakosság, a nők, a gyermekek, a szépkorúak, a fogyatékkal élők, valamint az egyéb hátrányos helyzetbe élők számára.
10. Az Önkormányzat a jövőben is együttműködik a Nemzetiségi Önkormányzattal.
11. Az Önkormányzat célja a mikrotérség (Gyönk és társközségei) települései közötti együttműködések támogatása és a kommunikáció erősítése.
12. Varsád község a központi és szomszédos településekkel (Tamási, Regöly, Diósberény, Kalaznó, Hőgyész, Szekszárd) a jövőben is jó viszonyt ápol és együttműködik.

2.2. A stratégiai célkitűzések eléréséhez alkalmazandó irányelvek

A távlati fejlesztési szándékok az alábbi településfejlesztési elveken alapulnak. A település jövőképe a település társadalmi, gazdasági, táji, természeti és az épített környezetének és térségi szerepének tekintetében határozza meg. A jövőkép meghatározása során alkalmazott alapelvek:

a) Szubszidiaritás és decentralizáció

A szubszidiaritás és decentralizáció elve alapján a területpolitikában egy térség fejlesztését azon a legalacsonyabb területi szinten kell kialakítani és végrehajtani, ahol a feladat elvégzéséhez a legtöbb információ áll rendelkezésre, és a legtöbb érdek kapcsolódik a feladat megvalósításához.

b) Térségi és táji szemlélet, valós térszerveződések követése

A településfejlesztési intézkedések hatása nemcsak a település közigazgatási határain belül érződhet, hanem a térséget, valamint a tájat is befolyásolhatja. A táji és természeti környezeti elemek által meghatározott és a társadalmi gazdasági tevékenységek által alakított területi rendszerek, melyekben az egyes tájalkotó elemeket (domborzat, talaj, vízrajz, növény és állatvilág, társadalom) érintő beavatkozások kihatással vannak a többi elemre is, valamint a helyi gazdasági és társadalmi tevékenységeket is befolyásolják. Ezért a fejlesztések során a beavatkozás célterületét érintő tájak sajátosságait, változásait, működési mechanizmusát is figyelembe kell venni.

c) Fenntarthatóság elve

A fejlesztési beavatkozások esetében a fejlesztések alapját adó erőforrás gazdálkodás nem veszélyeztetheti a jövő generációinak esélyét arra, hogy szükségleteiket biztonságosan kielégítsék. A fenntartható települési rendszerekben a helyi gazdasági folyamatok nem veszélyeztetik a helyi természeti és épített környezetet, nem okozzák az erőforrások kimerülését.

d) Rendszerszemlélet, programozás, integrált fejlesztés

A településfejlesztési politikának fokozottan figyelembe kell vennie a nemzeti, térségi szintű gazdasági, társadalmi törekvéseket a fejlesztéseknél. A helyi adottságokon alapuló cselekvési terveket kell alkotni, nem elegendő a már bekövetkezett változásokra megfogalmazni válaszintézkedéseket. A fejlesztéseknek az átfogó jövőkép megvalósulását kell segíteniük, egymásra épülő intézkedések láncolatát alkotva.

e) Hatékonyság és koncentráció

A településfejlesztési koncepció a hatékonyság elvének érvényesítésére törekszik a legkritikusabb pontokon történő, leghatékonyabb beavatkozás érdekében.

f) Nyilvánosság, partnerség

Korunkban egyre nagyobb hangsúlyt kap a nyilvánosság és a közösségi részvétel a településfejlesztési ügyekben. A településfejlesztési koncepció tartalmát a lakossággal, a helyi társadalmi és civil közösségekkel, egyesületekkel és a helyi gazdasági szereplőkkel egyeztetni kell, aminek menetét a partnerség rendje szabályozza.

g) Átláthatóság, monitoring és értékelés

A településfejlesztés egy állandó folyamat, mely csak a települési közösség akaratával egységben valósítható meg, folyamatos értékelések mellett, hogy az esetlegesen jelentkező nemkívánatos tendenciák mielőbb megfékezhetők legyenek.

3. STRATÉGIA

Az új R. 3. melléklet 2. pontja szerint:

„2. A stratégiában történik - a jövőkép megvalósítása érdekében -

a) a rövid, közép- és hosszú távú területi, tematikus és ágazati fejlesztési céloknak,

b) a településfejlesztési célok rendszerének és a célok összefüggései vázlatának,

c) az integrált és tematikus beavatkozási területeknek és

d) az épített és természeti örökség védelme követelményeinek meghatározása, figyelembe véve a gazdasági szereplők települést érintő terveit és törekvéseit, valamint a helyi társadalom szükségleteit. A fejlesztési célokhoz fejlesztési céladatok és fejlesztési akcióterületek kerülnek meghatározásra."

A stratégia készítésekor kisebb települések esetében a fejlesztési célok kitűzését nagymértékben megnehezíti, sőt esetenként az egész stratégiát irreálissá teheti, hogy a kisebb települések önkormányzatainál nem állnak rendelkezésre a fejlesztésekhez szükséges pénzügyi eszközök az igényeik és szándékaik megvalósításához. Gyakorlatilag minden fejlesztés a pályázati lehetőségek valamint az ezek közül elnyert pályázatok függvénye, ezért a stratégia valójában csak egy szándéklista, az önkormányzatoknak a pályázatok megjelenésére és a benyújtott pályázatok elbírálására nincs közvetlen ráhatása.

Ennek ellenére a stratégia készítésére szükség van, mivel ez képezi a rendezési terv alapját, továbbá segíti a település átgondolt, koncepcionális fejlődését, és lehetőséget teremt a gazdasági szereplőknek és a lakosságnak igényeik artikulálására. Az alábbi fejezetben a fejlesztési célok a jövőkép sikeres megvalósítása érdekében kategorizálva jelennek meg. Időbeni meghatározásuk, minthogy rövid, közép vagy hosszú távú a cél. Területenként, tematikaként és ágazatilag is elkülönülnek a fejlesztési célok. Viszont a fejlesztési célok átfedésben is lehetnek némely esetben, mivel kohéziót képez a település jövőképe is. A stratégia részét képezik az épített és természeti örökség védelme érdekében meghatározott követelmények is, amit a fejlesztési célok meghatározása során figyelembe kell venni.

3.1. A településfejlesztési célok rendszere és összefüggései

a) A helyi gazdaság fejlesztése és a helyi foglalkoztatottság növelése

A helyi gazdaság fejlesztése elsődlegesen egyfelől a helyi vállalkozók, másrészt külső befektetők részéről várható. Az Önkormányzat nem tervez tartalék gazdasági területet kijelölni, viszont a készülő településterv megfelelő teret biztosít a szolgáltató szektor és a további mezőgazdasági tevékenységek befogadására és a meglévők fejlődésére a településen.

b) Közlekedési kapcsolatok javítása

Varsád község külterületén halad keresztül Sárszentlőrincet és Hőgyészt összekötő térségi összekötőút nyomvonala, mely a Tolna vármegye Területrendezési tervében szerepel, ez kismértékben módosítva lett a helyi adottságok figyelembevételével. Az összekötőút megvalósulásával csökkenne a távolság, mind Tamási, mind Paks irányában. A közúti kapcsolat pedig együtt jár a gazdasági és egyéb térségi kapcsolatok létrejöttével. Az Önkormányzatnak nincs közvetlen ráhatása, hogy mikor valósul meg a projekt, de érdeke, hogy támogassa.

Önkormányzat folyamatosan törekszik az infrastrukturális kapcsolatok javítására, egyik fejlesztési szándéka Kalaznó irányában kiépítetni egy helyi gyűjtőútat, mely egyaránt kerékpáros nyomvonal is lenne. Az új út nem csak a közlekedési kapcsolatok javítását szolgálná, hanem a helyi lakosság mobilitását is növelné, ezáltal a gazdasági helyzete is javulna a jövőben, hiszen Hőgyész is rövididő alatt elérhető lenne.

c) Fenntartható, egészséges lakókörnyezet kialakítása

Az Önkormányzat folyamatosan karbantartja a település zöldterületit, valamint részben bővíti is őket, valamint egészséges élhető lakókörnyezetet biztosít az itt élők és ide költözni vágyók számára. A településközpontjában található önkormányzat mellett található közpark, mely a Varsádi-árok partján található potenciális fejlesztési lehetőség. A közterületen kialakítható lenne egy pihenő-szabadidős park, falubeliek számára egy találkozóhely, amely a helyi közösségépítését segítené elő.

A település focipályája kínál sportolási lehetőséget az itt élők számára, melynek kínálata tovább bővíthető. A településen található játszóterek fejlesztése valamint újak létrehozása szintén egy fejlesztési irány. A településen két vállalkozói is tervez lovardát kialakítani, mely a turisztikai cél mellett a helyben elérhető sportolási lehetőségeket is bővíti.

A kisfalvak számára egy kiugrási lehetőség lehet az elnéptelenedés elkerülése érdekében a külföldi lakosság idecsábítása az üres ingatlanokba, akár idényszerű tartózkodásra, akár végleges letelepedésre.

Az Önkormányzat célja, hogy a település vonzó legyen az itt élők számára és a közösség összefogásának, összetartásának elősegítése a közterületi parkok rendbetételével.

d) A helyi települési infrastruktúra fejlesztése

A település infrastrukturális fejlesztése, többek között a belterületi közutak és járdák felújítása. A kiépítetlen utcák kiépítése, valamint ha szükséges, akkor további utcák nyitása (pincesor, Kossuth utca összekötése). Az Önkormányzat továbbra is törekszik arra, hogy a gyalogos forgalom számára is biztosítsa a biztonságos korszerű infrastruktúrát a járdák, a közvilágítás és a térfigyelő kamerák tekintetében.

Továbbá fontos célja, a csapadék- és belvízelvezetés jobbá tétele, felújítása. A jövőben tervezi az árkok és vízelvezető rendszerek további felújítását.

A fent megnevezett fejlesztések hozzájárulnak egy egészséges, élhető lakókörnyezet megteremtéséhez. A település vonzó lesz az itt élők és az itt letelepedni vágyók számára.

e) Turizmus növekedését elősegítő fejlesztések

A turizmus terén egyrészt a település építészeti és kulturális értékeinek bemutatása vonzó lehet az ideérkezők számára (Német Nemzetiségi Tájház). A település életében meghatározó a német nemzetiségi múlt és annak hagyatékának ápolása a jövő nemzedék számára.

Az aktívturizmus adta lehetőségek kiaknázása is egy esetleges fejlesztési irány. Varsád a Tolnai - Hegyhát kistájon helyezkedik el, kerékpárútvonalak kiépítésével és a természeti értékeinek bemutatásával társulva mikrotérség és szomszédos településekkel a turisták száma növekedését segítené elő. A település területén halad keresztül a Hőgyész irányába a tervezett térségi kerékpárútvonal, melyhez csatlakoznának a helyi kerékpárutak Kistormás, Gyönk és Kalaznó irányába. A Varsád közigazgatási területén halad keresztül a Donát-patak, mely nagy vízgyűjtőterületének köszönhetően hatalmas tórendszert alakította ki a patak felduzzasztásával. A táj diverzitásának köszönhetően kisebb-nagyobb összefüggő erdőterületek találhatók itt. A település határában egy kilátó épült a Rudolf-tetőn, mely gyalogosan megközelíthető és kiváló kilátást nyújt a Tolnai-Hegyhát vidékére és a településre.

A horgász- és vadászturizmus fejlődését segítené a további szálláshelyek kialakítását a Donát-patak mentén. Helyi vállalkozó szeretné kiaknázni a vadászturizmusba rejlő lehetőségeket, ennek érdekében különleges beépítésre nem szánt idegenforgalmi célú területek kerülnek kijelölésre a fejlesztési tervben. A település északkeleti részén szintén idegenforgalmi célra kerül kijelölésre területek.

A településen épülő két új lovarda, szintén hozzá járul a település turisztikai attrakciók számának bővítéséhez, a lovas turizmus megjelenéséhez.

A településen továbbá találhatók kisebb, nagyobb pincék, jelenleg egy termelő foglalkozik vendéglátással is, a borturizmus irányába való fejlesztést elősegíteni, ha a környező más településen található pincékkel együtt bortúrákat szerveznének a térségbe érkező turisták számára.

Végül pedig a falusi turizmus adta lehetőségek kiaknázása is fontos, hogy az ideérkezők megismerhessék a tájegység életét és kultúráját. A falusi turizmus könnyen összekapcsolható a már említett egyéb turizmus típusokkal.

A turisztikai attrakciók száma szerény, de fejleszthető és mindez további szállásférőhelyek és vendéglátás fejlődését is maga után vonzza.

3.2. Rövid-, közép- és hosszú távú fejlesztési célok

fejlesztési cél	fejlesztési akcióterület	megvalósító	településtervi feladat	fejlesztési terület
Rövid távú (4 éven belüli) fejlesztési célok				
helyben elérhető rekreációs lehetőséget bővítése	új lovarda	vállalkozó	különleges nagy kiterjedésű sportolási célú területbe sorolás	gazdasági, társadalmi és környezeti
	lovas tanya	vállalkozó	falusias lakóterületbe sorolás	gazdasági, társadalmi és környezeti
helyi gazdaság fejlesztése és a helyi foglalkoztatottság növelése	Dióstanya	beruházó	különleges mezőgazdasági üzemi területbe sorolás	gazdasági és társadalmi
Középtávú (4-10 év) fejlesztési célok				
fenntartható, egészséges lakó környezet kialakítása	településen található zöldterületek	önkormányzat	közpark zöldterületbe sorolás	gazdasági, társadalmi és környezeti
turizmus növekedésének elősegítése	idegenforgalmi területek a Donát-patak mentén	beruházó	különleges mezőgazdaság üzemi területbe sorolás	gazdasági és társadalmi
	idegenforgalmi terület a település északkelti részén	beruházó	nincs településtervi feladat	gazdasági és társadalmi
Hosszú távú (10 éven túli) fejlesztési célok				
helyi gazdaság fejlesztése és a helyi foglalkoztatottság növelése	üres major terület	beruházó	különleges mezőgazdasági üzemi területbe sorolás	gazdasági és társadalmi

település közlekedési kapcsolatainak javítása	Sárszentlőrinc-Hőgyész közti térségi szerepű összekötő út	magyar állam	nincs település-tervi feladat	gazdasági és társadalmi
	Hőgyészt és Varsádot összekötő térségi jelentőségű kerékpárút	magyar állam	nincs település-tervi feladat	gazdasági és társadalmi
	helyi kerékpárutak Gyönk, Kölesd és Kalaznó felé	önkormányzat + magyar állam	nincs település-tervi feladat	gazdasági és társadalmi
	helyi gyűjtőút Kalaznó felé	önkormányzat + magyar állam	nincs település-tervi feladat	gazdasági és társadalmi

3.2.1. A fejlesztési akcióterületek céladatai

sor-szám	fejlesztési akcióterület neve	fejlesztési akcióterület elhelyezkedése (hrsz.)	fejlesztési akcióterület nagysága (ha)	javasolt terület-használat	zöldfelület elvárt mértéke (%)	a közművesítettség elvárt mértéke/módja
1.	új lovarda	25, 26	0,32	különleges nagy-kiterjedésű sportolási célú terület	40	teljes
2.	lovas tanya	267	0,77	falusias lakóterület	40	teljes
3.	Dióstanya	033/28, 033/27 Ény-i része	2,35	különleges mezőgazdasági üzemi terület	40	legalább részleges
4. *	zöldterületek	-	-	közpark zöldterület	90	teljes
5.	idegenforgalmi területek a Donát-patak mentén	0116/1, 0113/7-9 egy része	24,5	különleges beépítésre nem szánt idegenforgalmi célú terület	-	legalább részleges
6.	idegenforgalmi terület a település északkelti részén	035/18	4,5	különleges beépítésre nem szánt idegenforgalmi célú terület	-	legalább részleges
7.	üres major terület	038/1	1,6	különleges mezőgazdasági üzemi terület	40	teljes
8. *	Sárszentlőrinc-Hőgyész közti térségi szerepű összekötő út	nem releváns				

9. *	Hőgyészt és Varsádot összekötő térségi jelentőségű kerékpárút	nem releváns
10. *	helyi kerékpárutak Gyönk, Kölesd és Kalaznó felé	nem releváns
11. *	helyi gyűjtőút Kalaznó felé	nem releváns

*** Megjegyzés**

Az 4. sorszámú „zöldterületek fejlesztése” akcióterület esetében több zöldterületet érint a település belterületén, így a pontos területe és a módosult területhasználat, valamint további céladatok se határozhatók meg.

Az 8-11. sorszámú akcióterületek esetében a kerékpárútvonalaknak és utaknak még csak a nyomvonala van kijelölve a Településfejlesztési Tervben és a Tolna Vármegyei Településrendezési Tervben, így a pontos területe és a módosult területhasználat, valamint további céladatok se határozhatók meg.

3.3. Integrált és tematikus beavatkozási területek meghatározása

a) Integrált beavatkozási területek

- A legfontosabb integrált beavatkozási terület a község belterületének közterületei, az utcák ás járdák felújítása. Ehhez kapcsolódóan viszont célszerű a község teljes belső úthálózatát is felújítani, a csapadékvíz-elvezetés rendszerét kialakítani és a szabványoknak megfelelő gyalogjárdákat is kiépíteni. A közterületek esetében még fontos lehet a közparkok karbantartása, új bútor elhelyezése az aktuális igényekhez igazodva. Továbbá Pihenő parkok és játszóteret kialakítása, a helyi lakosság igényeihez igazodva.
- Területileg nem összefüggőek, viszont funkcionálisan egymásra épülnek az egyes turisztikai célú fejlesztések. A település építészeti és kulturális értékeinek bemutatása a Tájház segítségével, egy lehetséges turisztikai attrakció lehet. Emellett turisztikai célú fejlesztés lehet a kerékpárutak kiépítése, a Tolna Vármegyei Területrendezési terveken szereplő térségi kerékpárutak és helyi kerékpárútvonalak, aminek köszönhetően Varsád is bekapcsolódna a térség turisztikai körforgásába. Az aktívturizmus megjelenése magával vonzaná az igényt az egyéb szolgáltatásokra, mint a vendéglátóhely, szálláshely (falusi turizmus) és a kerékpáros pihenő. Az aktívturizmus fejlesztéséhez kapcsolódik a külterületi idegenforgalmi célú területek kialakítása és a település belterületén két új lovarda kialakítása.

b) Tematikus beavatkozási területek

- Infrastruktúra
  - közterültek karbantartása
  - közparkok fejlesztése
  - Dióstanya bővítése
  - üres major terület hasznosítása
  - Sárszentlőrinc-Hőgyész közti térségi szerepű összekötő út
  - helyi gyűjtőút Kalaznó felé
- Turizmus
  - helyi kerékpárutak Gyönk, Kölesd és Kalaznó felé
  - Hőgyészt és Varsádot összekötő térségi jelentőségű kerékpárút
  - új lovarda kialakítása
  - lovas tanya kialakítása
  - idegenforgalmi területek kialakítása a Donát-patak mentén
  - idegenforgalmi terület a település északkelti részén
- Gazdaság
  - Dióstanya bővítése
  - üres major terület hasznosítása

3.4. Az épített és természeti örökség védelme követelményeinek meghatározása

*a) **Műemlékek védelme***

- A műemlékek a település identitását leginkább képviselő értékek, ezért megóvásuk, és épségben történő továbbadásuk a jövő nemzedékek számára különösen fontos.
- A község egyetlen műemléki épületének (Evangélikus templom) műemlékvédelmi elveknek megfelelő állagmegóvása és felújítása elsődlegesen a tulajdonos kötelessége.

*b) **A helyi védelem alatt álló értékek védelme***

- A helyi védelem alatt álló értékekre az Önkormányzatnak különös gondot kell fordítania.
- Az értékek felújításához figyelni kell a központilag meghirdetett pályázati lehetőségeket.
- Az önkormányzati tulajdonban álló helyi értékekre állagfelmérés alapján karbantartási-felújítási programot kell készíteni.
- A magántulajdonban álló helyi védelem alatt álló értékekre az Önkormányzat anyagi lehetőségei függvényében támogatást nyújthat.

*c) **Régészeti értékek védelme***

- A fejlesztési területek kijelölésekor törekedni kell az ismert régészeti lelőhelyek elkerülésére.
- Ahol ez az adottságok miatt nem lehetséges, ott a fejlesztések megvalósítása során a jogszabályi előírásoknak megfelelően kell a régészeti kutatást és leletmentő feltárásokat elvégezni.

*d) **Természeti örökség védelme***

- A természeti örökség védelme elsődlegesen az adott terület tulajdonosának kötelessége, de az Önkormányzatnak is felelőssége van ezek állapotára való odafigyelésben, mivel ezek megsemmisülése pótolhatatlan veszteséget jelentene.
- Az ökológiai hálózathoz (ökológiai folyosóhoz) tartozó területeken kerülni kell az építéssel, illetve az ökoszisztéma bármilyen megbolygatásával, károsításával járó beavatkozásokat.

4. CSELEKVÉSI PROGRAM

A Fejlesztési tervben megfogalmazott célok megvalósítására irányuló cselekvési programot az időbeli ütemezés, valamint a műszaki, és gazdasági szempontú tervszerűség determinálják. A cselekvési program figyelembe veszi a már elfogadott tematikus, gazdasági, és egyéb tervek, programok elemeit. Varsád község esetében az alábbi elfogadott dokumentumokat kell figyelembe venni: Varsád Községi Önkormányzat képviselő-testületének Gazdasági programja (14/2020. (IV.20.) sz. kt. határozat); 1457/2022. (IX. 23.) Korm. határozat a Közép-Duna Menti Kiemelt Térség Területfejlesztési Koncepciójáról és Területfejlesztési Programjáról; Tolna-megye Területfejlesztési Koncepciója (Tolna Megyei Önkormányzat 45/2021. (IX. 24.) sz. határozata).

a) A cselekvési program irányelvei

- Már a tervkészítés időszakában is folyamatosan figyelemmel kell kísérni a pályázati lehetőségeket, mert kedvező pályázati lehetőségek befolyásolhatják és átértékelhetik az egyes fejlesztések sorrendiségét.
- Minden egyes fejlesztési célhoz – különösen a rövid távú fejlesztési projektekhez – csak úgy szabad hozzáfogni, ha már rendelkezésre állnak a szakmailag megfelelő tervek és a szükséges hatósági engedélyek.
- Az egyes projekteket – különösen a térben is egymáshoz közelállókat - célszerű összehangolt tervezéssel előkészíteni.
- A megvalósítást a pénzügyi lehetőségek alapvetően befolyásolhatják, ezért csak olyan fejlesztésekbe szabad belevágni, amelyek finanszírozhatósága is biztosított.

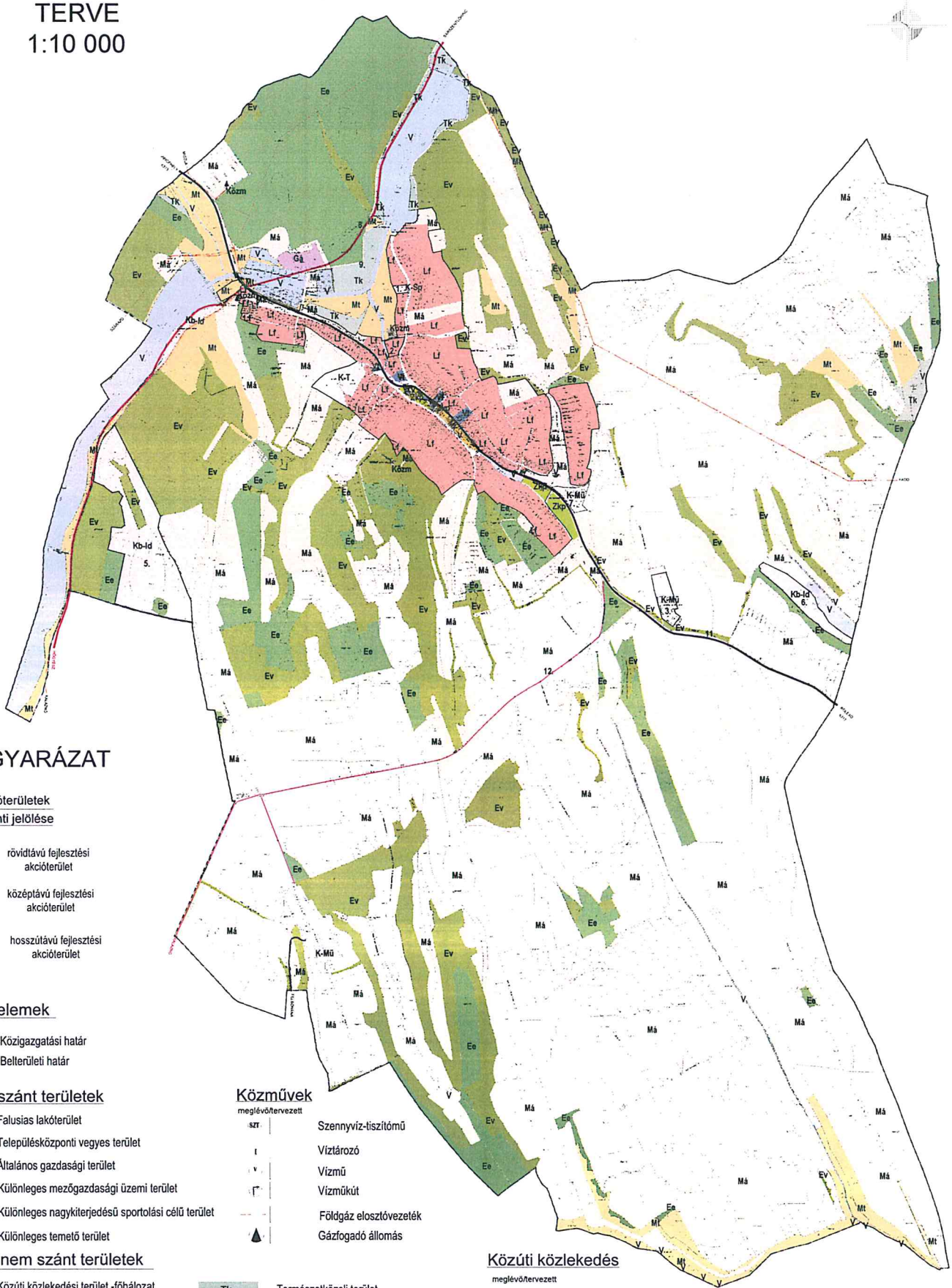
b) Program- és tervkészítési cselekvési program

- A turisztika fejlesztések elősegítése érdekében célszerű egy programtervet készíteni, valamint további attrakciók feltárása érdekében egy külső szakmai bevonás segítségével.

Továbbá a cselekvési program meghatározza a megfogalmazott fejlesztési célok eléréséhez szükséges pénzügyi tervezetét és ütemezési javaslatát. A fejlesztések megvalósításhoz nem mindenesetben áll rendelkezésre kellő információ, mert a fejlesztések nagy részét külső vállalkozó hatja végre, másrészt állami beruházások is érintik a községet. Az önkormányzati fejlesztésekhez, főként a rövid- és hosszútávú célokhoz nincs még elegendő forrás valamint még tervezési/ pályázási fázisban tartanak.

5. FEJLESZTÉSI TERVLAP

VARSÁD TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERVE 1:10 000



JELMAGYARÁZAT

Fejlesztési akcióterületek ütemezés szerinti jelölése

- 1. — rövidtávú fejlesztési akcióterület
- 1. — középtávú fejlesztési akcióterület
- 1. — hosszútávú fejlesztési akcióterület

Informatív elemek

meglévő/tervezett

- Közigazgatási határ
- Belterületi határ

beépítésre szánt területek

- Lf — Falusias lakóterület
- Vt — Településközponti vegyes terület
- Gá — Általános gazdasági terület
- K-Mű — Különleges mezőgazdasági üzemi terület
- K-Sp — Különleges nagykiterjedésű sportolási célú terület
- K-T — Különleges temető terület

beépítésre nem szánt területek

- KÖu — Közúti közlekedési terület -főhálozat
- Közm — Közműelhelyezési terület
- Zkp — Közpark zöldterület
- Ev — Védelmi célú erdőterület
- Ee — Egyéb erdőterület
- Mk — Kertes mezőgazdasági terület
- Má — Általános mezőgazdasági terület
- Tk — Természetközeli terület
- Mt — Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület
- V — Vízgazdálkodási terület
- Kb-Id — Különleges beépítésre nem szánt terület - idegenforgalmi terület

Közművek

meglévő/tervezett

- szt — Szennyvíz-tisztítómű
- I — Víztározó
- V — Vízmű
- Vízműkút
- Földgáz elosztóvezeték
- Gázfogadó állomás

Közúti közlekedés

meglévő/tervezett

- Országos mellékút
- Helyi gyűjtőút
- Jelentős szintbeni közúti csomópont
- Térségi Kerékpárút
- Helyi Kerékpárút
- Híd

Varsád Község Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

Varsád Községi Önkormányzati Képviselő-testülete
2024. október 14. napján tartandó ülésére

Tárgy:	**Általános iskolák felvételi körzete kijelölésének véleményezése**
Előterjesztés meghívó szerinti sorszáma:	**2.)**
Előterjesztő:	Andrási Zoltánné polgármester
Előterjesztést készítette:	Raczkó Árpád aljegyző
Az előterjesztés jogszabályi feltételeit ellenőrizte:	Radványi Petra hatósági osztályvezető
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű
Döntési forma:	rendelet/határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az ülés nyilvánossága:	nyilvános

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése szerint: „A területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét."

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése szerint a felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

A Tamási Tankerületi Központ levélben kereste meg a települési önkormányzatot, melyben az általános iskolák felvételi körzetének megállapításához kikéri az önkormányzatok véleményét a területi illetékesség szerint. Megkereséséhez mellékelte a 2025-2026. tanévre szóló, kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzeteit, továbbá a pedagógiai szakszolgálatok működési körzeteit, ezt tartalmazza az előterjesztés 1. melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Varsád Község Önkormányzati Képviselő-testületének
.../2024. (...) önkormányzati határozata
Az általános iskolák felvételi körzeteinek megállapításáról

Varsád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése alapján

1. a Tamási Tankerületi Központ igazgatójának véleménykérő levelében megküldött, 2025-2026. tanévre meghatározni kívánt általános iskolai körzetek kialakításával egyetért;

2. felkéri a jegyzőt, hogy a határozatot, valamint a jegyző nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban küldje meg a Tamási Tankerületi Központ igazgatójának.

Határidő: 10 munkanap, a Tankerületi Központ értesítésére
Felelős: Andrási Zoltánné polgármester, a 2. pont tekintetében
Raczkó Árpád aljegyző

Varsád, 2024. október 8.

Andrási Zoltánné
polgármester

TAMÁSI TANKERÜLETI KÖZPONT

TK/161/17-7/2024
Ügyintéző: dr. Hegyes Mariann
Tárgy: felvételi körzetek tervezetének megküldése, vélemény beszerzése

Tamási Tankerületi Központ fenntartásában lévő intézmények felvételi körzetei megállapításában érdekelt települési önkormányzatok

Székhelyén

Tisztelt Cím!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése értelmében az *általános iskolák felvételi körzetét a területileg illetékes tankerületi központ állapítja meg.* A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24.§ (1) szerint a felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

A 229/2012. (VIII.28.) Korm.rendelet 29. § (1) szerint a jegyző összesíti a települési önkormányzat illetékességi területén a hátrányos és a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek és tanulók számát, és az így előálló statisztikai adatokat - a körzethatárok megállapítása, felülvizsgálata érdekében - minden év október 31-ig az illetékes tankerületi központ számára továbbítja.

Kérem, hogy a fentieknek megfelelően a mellékelt tervezettel kapcsolatos véleményüket, valamint a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban **legkésőbb 2024. október 15.** napjáig a tamasi@kk.gov.hu, másolatban pedig a mariann.hegyes@kk.gov.hu e-mail címekre megküldeni szíveskedjenek.

Együttműködését köszönöm!

Tamási, 2024. szeptember 9.

Tisztelettel:

Csike Tamás
tankerületi igazgató

Tamási Tankerületi Központ 01

Székhely: 7090 Tamási, Szabadság utca 29.
Telefon: +36-74-795-236
E-mail: tamasi@kk.gov.hu

KÖTELEZŐ FELVÉTELT BIZTOSÍTÓ ÁLTALÁNOS ISKOLÁK FELVÉTELI KÖRZETEIRŐL

Tamási Tankerületi Központ

2025/2026. tanév

Tamási Tankerületi Központ illetékességi területén működő állami fenntartású általános iskolák:

1. ***Aparhanti Általános Iskola*** *(OM 036 300)*
   7186 Aparhant, Rákóczi Ferenc utca 4.

   a) ***Aparhanti Általános Iskola*** *(OM 036 300)*
   7186 Aparhant, Rákóczi Ferenc utca 4. (felső tagozat)
   Felvételi körzet: Aparhant, Mucsfa, Nagyvejke, Kisvejke közigazgatási területe

   b) ***Aparhanti Általános Iskola I. sz. telephelye*** *(OM 036 300)*
   7186 Aparhant, Rákóczi Ferenc u 1. (alsó tagozat)
   Felvételi körzet: Aparhant, Mucsfa, Nagyvejke, Kisvejke közigazgatási területe

2. ***Bonyhádi Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola*** *(OM 036 263)*
   7150 Bonyhád, Fáy lakótelep 34.

   a) ***Bonyhádi Általános Iskola, Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola*** *(OM 036 263)*
   7150 Bonyhád, Fáy lakótelep 34.
   Felvételi körzet: Bonyhád, Bonyhádvarasd, Izmény, Kisdorog, Kismányok, Kisvejke, Váralja-közigazgatási területe

   b) **Bonyhádi Általános Iskola Bezerédj Amália Tagintézménye** *(OM 036 263)*
   7122 Kakasd, Rózsadomb utca 55.
   Felvételi körzet: Kakasd közigazgatási területe

3. ***Cikói Perczel Mór Általános Iskola*** *(OM 036 301)*
   7161 Cikó, Iskola tér 6.
   Felvételi körzet: Cikó, Grábóc, Mőcsény közigazgatási területe

4. ***Dombóvári József Attila Általános Iskola*** *(OM 036 268)*
   7200 Dombóvár, Fő utca 42-44.

   a) ***Dombóvári József Attila Általános Iskola*** *(OM 036 268)*
   7200 Dombóvár, Fő utca 42- 44.
   Felvételi körzet: Dombóvár: 48. vasúti őrház, 93. vasúti őrház, 93/A. vasúti őrház, Alkonyat utca, Autóspihenő utca, Babits Mihály utca, Balassi Bálint utca, Békató tanya, Béke utca, Bernát János utca, Bethlen Gábor utca, Borsos Miklós utca, Brulovics tanya, Buzánszky Jenő utca, Cinege utca, Csendes utca, Csiky Gergely utca, Dankó P. utca, Delta utca, Dőry Hugó utca, Eötvös utca, Erkel Ferenc utca, Esthajnal utca, Fasor utca, Fáy András utca, Fecske utca, Fehérvári József utca, Fő

utca, Fülemüle utca, Fürdő utca, Gábor Béla utca, Gagarin utca, Gesztenyefa utca, Gunarasi út, Hableány utca, Hajnal utca, Hangulat utca, Holdfény utca, Horgásztanya, Horvay János utca, Hunyadi Mátyás utca, I. utca, Ifjúság utca, II. utca, III. utca, IV. utca, IX. utca, József A. utca, Juhász Gy. utca, Kedves utca, Kernen tér, Kesztyű utca, Kikelet utca, Kisfaludy Károly utca, Kiskonda puszta, Kodály Zoltán utca, Kórház utca, Kosztolányi utca, Köztársaság utca, Krúdy Gyula utca, Liget utca, Liszt Ferenc utca, Május 1. utca, Március 15. tér, Martinovics utca, Mászlony, Mászlony puszta, Mikes Kelemen utca, Monostor utca, Móra Ferenc utca, Munkácsy Mihály utca, Munkás tér, Nagykonda puszta, Napsugár utca, Őrház utca, Ősz utca, Pacsirta utca, Park utca, Parksor utca, Péczely László utca, Pihenés utca, Puskin tér, Radnóti utca, Saguly Károly tér, Sellő utca, Séta utca, Szarvasd puszta, Szent Vendel utca, Szigligeti utca, Szilfás puszta, Szondi György utca, Tavasz utca, Termál utca, Tó utca, Útőrház, V. utca, Vadász utca, Vajda János utca, Vak Bottyán utca, VI. utca, VII. utca, VIII. utca, csak felső tagozat esetében Dalmand közigazgatási területe, Testnevelés tagozat esetében Dombóvár közigazgatási területe

b) ***Dombóvári József Attila Általános Iskola Attalai Telephelye*** *(OM 036 268)*
7252 Attala, Béke tér 16.
Felvételi körzet: Attala közigazgatási területe

c) ***Dombóvári József Attila Általános Iskola Dalmandi Általános Iskolai Tagintézménye***
(OM 036 268)
7211 Dalmand, Fő utca 16.
Felvételi körzet: Dalmand közigazgatási területe

5. ***Gyórei Templom Általános Iskola*** *(OM 036 310)*
7352 Györe, Rákóczi Ferenc utca 24.
Felvételi körzet: Izmény, Györe, Váralja közigazgatási területe

6. ***Hőgyészi Hegyhát Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium*** *(OM 036 360)*
7191 Hőgyész, Fő utca 1-3.

a) ***Hőgyészi Hegyhát Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium*** *(OM 036 360)*
7191 Hőgyész, Fő utca 1-3.
Felvételi körzet: Dúzs, Hőgyész, Kalaznó, Mucsi közigazgatási területe

b) ***Hőgyészi Hegyhát Általános Iskola és Gimnázium Gyönki Tagiskolája*** *(OM 036 360)*
7064 Gyönk, Ifjúsági ltp. 11.
Felvételi körzet: Belecska, Diósberény, Gyönk, Keszőhidegkút, Miszla, Szárazd, Szakadát, Udvari, Varsád közigazgatási területe

7. ***Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola*** *(OM 036 362)*
7095 Iregszemcse, Móricz Zsigmond utca 8-10.

a) ***Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola*** *(OM 036 362)*
7095 Iregszemcse, Móricz Zsigmond utca 8-10.
Felvételi körzet: Iregszemcse, Felsőnyék, Nagyszokoly, Magyarkeszi, Újireg közigazgatási területe

b) ***Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola Felsőnyéki Tagiskolája*** *(OM 036 362)*
7099 Felsőnyék, Béke utca 3.
Felvételi körzet: Felsőnyék közigazgatási területe

c) ***Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola Magyarkeszi Tagiskolája*** *(OM 036 362)*
7098 Magyarkeszi, Hősök tere 12.
Felvételi körzet: Magyarkeszi közigazgatási területe

d) ***Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola Magyarkeszi Tagiskolája Telephelye*** *(OM 036 362)*
7098 Magyarkeszi, Köztársaság utca 8.
Felvételi körzet: Magyarkeszi közigazgatási területe

8. ***Kaposszekcsői Általános Iskola*** *(OM 203 285)*
7361 Kaposszekcső, Táncsics utca 22.

a) ***Kaposszekcsői Általános Iskola*** *(OM 203 285)*
7361 Kaposszekcső, Táncsics utca 22.
Felvételi körzet: Kaposszekcső, Jágónak, csak felső tagozatosok esetében Csikóstőttős közigazgatási területe

b) ***Kaposszekcsői Általános Iskola Csikóstőttősi Telephelye*** *(OM 203 285)*
7341 Csikóstőttős, Hunyadi tér 20.
Felvételi körzet: csak az alsó tagozatosok esetében Csikóstőttős közigazgatási területe

9. ***Kurdi Körzeti Általános Iskola (OM 036 320)***
7226 Kurd, Rákóczi Ferenc tér 6.

a) ***Kurdi Körzeti Általános Iskola*** *(OM 036 320)*
7226 Kurd, Rákóczi Ferenc tér 6.
Felvételi körzet: Csibrák, Gyulaj, Kurd, közigazgatási területe

b) ***Kurdi Körzeti Általános Iskola Telephelye*** *(OM 036 320)*
7226 Kurd, Petőfi Sándor utca 13.
Felvételi körzet: Csibrák, Gyulaj, Kurd, közigazgatási területe

c) ***Kurdi Körzeti Általános Iskola Döbrököz Általános Iskolája*** *(OM 036 320)*
7228 Döbrököz, Iskola utca 3.
Felvételi körzet: Döbrököz közigazgatási területe, Nagy-Pál telep

10. ***Mórágyi Általános Iskola (OM 036 306)***
7165 Mórágy, Petőfi Sándor utca 72.

a) ***Mórágyi Általános Iskola*** *(OM 036 306)*
7165 Mórágy, Petőfi Sándor utca 72.
Felvételi körzet: Bátaapáti, Mórágy közigazgatási területe

b) ***Mórágyi Általános Iskola Bátaapáti Telephelye*** *(OM 036 306)*
7164 Bátaapáti, Petőfi Sándor utca 6.

Felvételi körzet: Bátaapáti közigazgatási területe

11. ***Nagymányoki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola*** *(OM 036 307)*
7355 Nagymányok, Táncsics utca 2.
Felvételi körzet: Nagymányok, Kismányok, Váralja közigazgatási területe

12. ***Ozorai Illyés Gyula Általános Iskola*** *(OM 036 368)*
7086 Ozora, Szabadság tér 11.
Felvételi körzet: Ozora, Fürged közigazgatási területe

13. ***Szakcsi Általános Iskola*** *(OM 036 321)*
7213 Szakcs, Vörösmarty utca 32.

a) ***Szakcsi Általános Iskola*** *(OM 036 321)*
7213 Szakcs, Vörösmarty utca 32.
Felvételi körzet: Kocsola, Lápafő, Nak, Szakcs, Várong közigazgatási területe

b) ***Szakcsi Általános Iskola Kocsolai Általános Iskolai Tagintézménye*** *(OM 036 321)*
7212 Kocsola, Jókai utca 24.
Felvételi körzet: Kocsola közigazgatási területe

14. ***Teveli Általános Iskola*** *(OM 036 308)*
7181 Tevel, Petőfi Sándor utca 3-7.
Felvételi körzet: Tevel, Závod, Lengyel, Mucsi közigazgatási területe

15. ***Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium*** *(OM 036 371)*
7081 Simontornya, Hunyadi János utca 15.

a) ***Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium*** *(OM 036 371)*
7081 Simontornya, Hunyadi János utca 15.
Felvételi körzet: Kisszékely, Nagyszékely, Sárszentlőrinc, Simontornya, Tolnanémedi közigazgatási területe

b) ***Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Petőfi Sándor utcai telephelye*** *(OM 036 371)*
7081 Simontornya, Petőfi Sándor utca 1.
Felvételi körzet: Kisszékely, Nagyszékely, Sárszentlőrinc, Simontornya, Tolnanémedi közigazgatási területe

c) ***Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Nagyszékelyi Telephelye*** *(OM 036 371)*
7085 Nagyszékely, Rákóczi Ferenc utca 12.
Felvételi körzet: Nagyszékely közigazgatási területe

d) ***Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Pálfai Általános Iskolája*** *(OM 036 371)*
7042 Pálfa, Deák Ferenc utca16.
Felvételi körzet: Pálfa és Sárszentlőrinc közigazgatási területe

e) ***Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Pálfai Általános Iskolájának Kossuth Lajos utcai telephelye*** *(OM 036 371)*

7042 Pálfa, Kossuth Lajos utca 35.
Felvételi körzet: Pálfa és Sárszentlőrinc közigazgatási területe

*f) **Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Vörösmarty Mihály Általános Iskolája***
(OM 036 371)
7084 Pincehely, Vörösmarty Mihály tér 8.
Felvételi körzet: Pincehely közigazgatási területe

*g) **Vak Bottyán Általános Iskola és Gimnázium Vörösmarty Mihály Általános Iskolájának Vörösmarty Mihály utcai Telephelye** (OM 036 371)*
7084 Pincehely, Vörösmarty Mihály utca 3.
Felvételi körzet: Pincehely közigazgatási területe

*16. **Würtz Ádám Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola** (OM 036 370)*
7090 Tamási, Szabadság utca 38-40.

*a) **Würtz Ádám Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola** (OM 036 370)*
7090 Tamási, Szabadság utca 38-40.
Felvételi körzet: Pári, Regöly, Tamási, Fürged közigazgatási területe

*b) **Würtz Ádám Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Regölyi Telephelye** (OM 036 370)*
7193 Regöly, Rákóczi Ferenc utca 1.
Felvételi körzet: Regöly közigazgatási területe

*c) **Würtz Ádám Általános Iskola Szakályi Tagiskolája** (OM 036 370)*
7192 Szakály, Kossuth L. utca 3.
Felvételi körzet: Szakály közigazgatási területe

*d) **Würtz Ádám Általános Iskola Szakályi Tagiskolája Telephelye** (OM 036 370)*
7192 Szakály, Szabadság utca 151/a.
Felvételi körzet: Szakály közigazgatási területe

*e) **Würtz Ádám Általános Iskola Tamási Lajos Tagiskolája** (OM 036 370)*
7092 Nagykónyi, Iskola utca 315.
Felvételi körzet: Értény, Nagykónyi, Koppányszántó közigazgatási területe

*17. **Zombai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola** (OM 036 351)*
7173 Zomba, Rákóczi utca 84.
Felvételi körzet: Felsőnána, Harc, Kéty, Murga, Tengelic, Zomba, közigazgatási területe

*a) **Zombai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola** (OM 036 351)*
7173 Zomba, Rákóczi utca 84.
Felvételi körzet: Felsőnána, Harc, Kéty, Murga, Zomba közigazgatási területe

*b) **Zombai Általános Iskola Felsőnánai Telephelye** (OM 036 351)*
7175 Felsőnána, Rákóczi utca 4.
Felvételi körzet: Felsőnána közigazgatási területe

c) ***Zombai Általános Iskola Harci Telephelye*** *(OM 036 351)*
7172 Harc, Kölesdi utca 2.
Felvételi körzet: Harc közigazgatási területe

d) ***Zombai Általános Iskola Tengelici Tagiskolája*** *(OM 036 351)*
7054 Tengelic, Petőfi utca 2.
Felvételi körzet: Tengelic közigazgatási területe

Tamási Tankerületi Központ (Bonyhádi, Dombóvári és Tamási járás) területén működő gyógypedagógiai intézmények

1.) ***Szekszárdi Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola, Kollégium, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény*** *(OM 101 304)*
7100 Szekszárd, Bezerédj utca 11-15.
Felvételi körzet: Tolna vármegye közigazgatási területe

a) ***Szekszárdi Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola, Kollégium, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény*** *(OM 101 304)*
7100 Szekszárd, Bezerédj utca 11-15.
Felvételi körzet: Tolna vármegye közigazgatási területe

b) ***Szekszárdi Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola, Kollégium, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény*** *(OM 101 304)*
7100 Szekszárd, Bartina utca 21.
Felvételi körzet: Tolna vármegye közigazgatási területe

c) ***Szekszárdi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Gazdag Erzsi Általános Iskolája, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskolája és Kollégiuma*** *(OM 101 304)*
7030 Paks, Kossuth Lajos utca 7.
Felvételi körzet: Tolna vármegye közigazgatási területe

2) ***Tamási Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelést-Oktatást Végző Iskola és Kollégium*** *(OM 203586)*
7095 Iregszemcse, Bartók Béla utca 10.
Felvételi körzet: Tolna vármegye közigazgatási területe

a) ***Tamási Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelést-Oktatást Végző Iskola és Kollégium*** *(OM 203586)*
7095 Iregszemcse, Bartók Béla utca 10.
Felvételi körzet: Tolna vármegye közigazgatási területe

b) ***Tamási Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Móra Ferenc Általános Iskolája*** *(OM 203586)*
7200 Dombóvár, Szabadság utca 27.
Felvételi körzet: Tolna vármegye közigazgatási területe

c) ***Tamási Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Móra Ferenc Általános Iskolája*** *(OM 203586)*
7200 Dombóvár Kinizsi utca 37.
Felvételi körzet: Tolna vármegye közigazgatási területe

d) ***Tamási Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Berkes János Általános Iskolája, Készségfejlesztő Iskolája, Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskolája és Kollégiuma*** *(OM 203586)*
7173 Zomba- Paradicsompuszta 3.
Felvételi körzet: Tolna vármegye közigazgatási területe

Tamási Tankerületi Központ (Bonyhádi, Dombóvári és Tamási járás) területén pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmények

1. ***Tolna Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat*** *(OM 102 318)*
7100 Szekszárd, Augusz Imre u. 9-11.
Működési körzet: Tolna vármegye közigazgatási területe

2. ***Tolna Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Tamási Tagintézménye*** *(OM 102 318)*
7090 Tamási, Kölcsey Ferenc utca 1.
Működési körzet: Tamási járás területe

3. ***Tolna Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Bonyhádi Tagintézménye*** *(OM 102 318)*
7150 Bonyhád, Perczel Mór utca 51.
Működési körzet: Bonyhádi járás területe

4. ***Tolna Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Dombóvári Tagintézménye*** *(OM 102 318)*
7200 Dombóvár Kinizsi utca 37.
Működési körzet: Dombóvári járás területe

A kötelező felvételi feladatok ellátásában részt vevő nem állami fenntartású általános iskolák felvételi körzetei

1. ***Szent Orsolya Bencés Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium*** *(OM 036 267)*
7200 Dombóvár, Kölcsey utca 1-3.
Felvételi körzet: Dombóvár közigazgatási területe (az intézménybe felvehető maximális tanulólétszám 25%-ának erejéig biztosít kötelező felvételt)

2. ***Magyar Máltai Szeretetszolgálat Galló József Általános Iskola és Magoncka Óvoda*** *(OM 036 317)*
7227 Gyulaj, Iskola utca 10.

   a) ***Magyar Máltai Szeretetszolgálat Galló József Általános Iskola és Magoncka Óvoda*** *(OM 036 317)*
   7227 Gyulaj, Iskola utca 10.
   Felvételi körzet: Gyulaj közigazgatási területe

3. ***Tamási Béri Balogh Ádám Katolikus Gimnázium, Kollégium, Általános Iskola és Óvoda*** *(OM 203 102)*

7090 Tamási, Bezerédj István utca 1.

a) ***Tamási Béri Balogh Ádám Katolikus Gimnázium Általános Iskolája*** *(OM 203 102)*
7090 Tamási, Deák Ferenc utca 6-8.
Felvételi körzet: Tamási közigazgatási területe

4. ***Dombóvári Cséry Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola*** *(OM 203592)*
7200 Dombóvár, Hunyadi tér 23.

Felvételi körzet: Dombóvár: 53. vasúti őrház, 56-os forradalom tere, 94. vasúti őrház, Ady Endre utca, Arany János tér, Árnyas utca, Árpád utca, Árvácska utca, Bajcsy-Zsilinszky utca, Bajza utca, Bakadomb utca, Baross Gábor tér, Baross utca, Bartók Béla utca, Báthori utca, Batsányi utca, Bem utca, Bercsényi utca, Berzsenyi utca, Bezerédj utca, Bikavér dűlő, Buda dűlő, Búzavirág utca, Csap dűlő, Cserfa dűlő, Csokonai utca, Dália utca, Damjanich utca, Dáró utca, Deák Ferenc utca, Dobó utca, Dombó Pál utca, Donga dűlő, Dózsa György utca, Dr. Habsburg Ottó park, Dr. Riesz József utca, Dr. Sáfár László utca, Erdősor utca, Erzsébet utca, Esze Tamás utca, Ezerjó dűlő, Fekete István köz, Fészek utca, Forrás dűlő, Földvár utca, Franjo Vlasic udvar, Furmint dűlő, Fürt dűlő, Garay utca, Gárdonyi utca, Gólyavár, Gyár utca, Gyöngyvirág körút, Hamu völgy, Harangvirág utca, Hegyalja utca, Hetényi utca, Hébér dűlő, Homoki dűlő, Hordó dűlő, Hóvirág utca, Hunyadi tér, Ibolya utca, Iskola dűlő, Ivanich Antal utca, Jácint utca, Jágónaki dűlő, Jókai utca, Juhfark dűlő, Kadarka dűlő, Kakasdombi köz, Kandó Kálmán utca, Kapinya dűlő, Kápolna utca, Kapos sor, Katona József utca, Kazinczy sor, Kercseligeti dűlő, Kéknefelejcs utca, Kinizsi utca, Kossuth Lajos utca, Kölcsey utca, Lang tanya, Lehelsor, Liliom utca, Lucza hegyi utca, Madách utca, Margaréta utca, Márton tető, Mausch dűlő, Mikszáth Kálmán utca, Móricz Zsigmond utca, Muskátli utca, Muskotály dűlő, Nyár utca, Nyerges dűlő, Oportó dűlő, Orgona utca, Paál László utca, Pannónia út, Pázmány Péter utca, Perczel Béla utca, Petőfi utca, Pintes dűlő, Pipacs utca, Platán tér, Pulai dűlő, Rákóczi utca, Rét utca, Rezeda utca, Rizling dűlő, Rozmaring tér, Slavati dűlő, Szabadság utca, Széchenyi István utca, Szegfű utca, Szent Anna dűlő, Szent Imre tér, Szent Gellért utca, Szent István tér, Szent László tér, Szepessi utca, Szigetsor, Szlanka dűlő, Szőlőhegy, Táncsics Mihály utca, Tátika utca, Teleki utca, Thököly utca, Tinódi utca, Toldi Miklós utca, Tompa Mihály utca, Tóth Ede utca, Tulipán utca, Tüke dűlő, Tűzlepke sor, Vasút sor, Vincellér dűlő, Viola utca, Vörösmarty utca, Zádori József utca, Zöldfa utca, Zrínyi utca, csak felső tagozatosok esetében Attala közigazgatási területe, Ének-zene tagozat esetében Dombóvár közigazgatási területe, Kapospula közigazgatási területe

Varsád Község Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

Varsád Község Önkormányzati Képviselő – testületének

2024. október 14-i rendkívüli nyilvános testületi ülésére

Tárgy:	**A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. fordulójához való csatlakozás**
Előterjesztő:	Andrási Zoltánné polgármester
Előterjesztést készítette:	Nagy Tibor szociális igazgatási ügyintéző
Előterjesztés száma:	3
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeit ellenőrizte:	Raczkó Árpád aljegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített (Mötv. 50. §)
Döntési forma:	rendelet/határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	nyílt ülésen/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni (Mötv. 46 § (1))

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő a Kulturális és Innovációs Minisztériuma megbízásából **2024 szeptember 30. napján** meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) 2025. évi pályázati felhívásait (BURSA-2025A; BURSA-2025B).

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer jogszabályi hátteréül a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet, a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törtvény, valamint „a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójának Eljárásrendje Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számára" (továbbiakban: ÁFSZ) dokumentum szolgál.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer olyan felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer, amely az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára nyújt havi rendszerességgel pénzbeli támogatást. Első része az önkormányzati támogatás, második a vármegyei önkormányzati, harmadik elem az intézményi támogatás.

Önkormányzatunk az elmúlt években csatlakozott a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer aktuális ösztöndíjpályázatához.

A pályázat általános szerződési feltételeiben (ÁSZF) foglaltak alapján az ösztöndíjpályázat feltételrendszere a korábbi évekhez képest nem változott. Az ösztöndíjpályázat lényegesebb elemei:

- Az önkormányzatok számára a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel önkéntes.

- A részvétel feltétele a **„Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról”** (Csatlakozási nyilatkozat) című dokumentum elfogadása; aláírt, lepecsételt példányának eljuttatása a Támogatáskezelő részére.
- A csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: 2024. október 30. (postabélyegző).
- „A” és „B” típusú pályázat kiírása 2024. november 4.
- A hallgatói pályázatok benyújtásának határideje 2024. december 4.
- A bírálati döntést meghozatala 2025. január 7-ig.
- A pályázati eljárás során a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025 lebonyolítási ütemtervét be kell tartani.
- A csatlakozási határozatban még nem kell meghatározni a támogatási összegeket.
- A pályázati rendszerhez való csatlakozás a képviselő-testület részére nem jelent támogatási kötelezettséget. A képviselő-testület indoklás nélkül akár úgy is dönthet, hogy egyetlen pályázót se támogat.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Határozati javaslat:

…/2024. (X. …...) önkormányzati határozat:

Csatlakozás a Bursa Hungarica pályázati rendszer 2025. évi fordulójához

Varsád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica pályázati rendszer 2025. évi fordulójához való csatlakozásával kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

1. Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati fordulójához.
2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati eljárásrendje - Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számár című dokumentumot (a továbbiakban: ÁSZF) elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az ÁSZF foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési rendszerhez (továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) rendszerben rögzíti.
4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok megfelelnek a pályázati kiírás feltételeinek.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával.

Határidő: 2024. október 30.
Felelős: Andrási Zoltánné polgármester

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a fenti határozati javaslat elfogadását.

Varsád, 2024. október 9.

Andrási Zoltánné
polgármester

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójának eljárásrendje - Általános Szerződés Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számára

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) Magyarország Kormánya által az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára a felsőoktatásban való részvétel támogatására alapított ösztöndíjrendszer. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer lebonyolítását a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet), valamint a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény (a továbbiakban: Nftv.) szabályozza.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer és ezen Eljárásrend

- a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény (a továbbiakban: Nftv.)
- a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm.rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet)
- a Nemzeti Közszolgálati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény
- a Nemzeti Közszolgálati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 363/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet
- a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény
- a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítványokról szóló 2021. évi IX. törvény
- a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-i (EU) 2016/679 rendelete (továbbiakban: GDPR)

vonatkozó rendelkezéseivel összhangban került kidolgozásra.

A Kormányrendelet 20. § (5) bekezdése alapján a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez csatlakozó fővárosi kerületi önkormányzatokra a települési önkormányzatokra vonatkozó előírások érvényesek, míg csatlakozása esetén Budapest Főváros Önkormányzata a vármegyei önkormányzatokkal megegyező módon vesz részt a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben.

1. A települési önkormányzat maga jogosult a pályázat kiírására a jelen Eljárásrend – Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF) 5. pontjában foglaltak szerint. A pályázat kiírásának feltétele, hogy a települési önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójában a települési önkormányzatok csatlakozása a pályázati fordulóhoz egyúttal a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerhez (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) történő csatlakozást is magában foglalja és kizárólag az Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő (a továbbiakban: NKTK) által biztosított EPER-Bursa rendszerbe történő belépést követően valósulhat meg, melynek elérése:

https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx

Az EPER-Bursa rendszerhez nem csatlakozó önkormányzatok a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez sem tudnak csatlakozni, azaz pályázatot nem írhatnak ki, pályázatot nem bírálhatnak el.

Az önkormányzatok számára a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel önkéntes. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozáshoz az EPER-Bursa rendszerben a csatlakozási szándék rögzítése szükséges. Az EPER-Bursa rendszerbe való belépéshez felhasználói névre és jelszóra van szükség, amelyet a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati fordulója dokumentációjának megjelentetését követően az NKTK küld meg az önkormányzatok részére. A belépést követően az EPER-Bursa rendszerben elvégezhető az önkormányzati adatok ellenőrzése, az önkormányzati Bursa Hungarica ügyintézők és kiemelt ügyintéző kijelölése és letölthető az ÁSZF 1. számú mellékletét képező **„Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról" (a továbbiakban: Csatlakozási nyilatkozat)** című dokumentum, melynek eredeti, aláírt, lepecsételt példányát ajánlott küldeményként kell eljuttatni az NKTK részére. A borítékon tüntessék fel a következőt: *„Bursa Hungarica"*. **Több önkormányzat csatlakozási nyilatkozatának beküldése esetén kérjük, településenként külön borítékban adják postára a Csatlakozási nyilatkozatot.**

A Csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: 2024. október 30. (postabélyegző).

Az önkormányzatnak a Csatlakozási nyilatkozatot abban az esetben is el kell küldenie az NKTK részére, ha a korábbi pályázati forduló(k) során már tett ilyen nyilatkozatot. A Csatlakozási nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről. A **Csatlakozási nyilatkozatot** az önkormányzat a pályázatok kiírását követően nem vonhatja vissza.
Nem csatlakozhat a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához az a települési önkormányzat, amelyet a felsőoktatásért felelős helyettes államtitkár a 2024. évi pályázati fordulóban vállalt kötelezettségei megszegése miatt az ösztöndíjrendszer résztvevői közül kizárt.

2. Az önkormányzatnak lehetősége van a Csatlakozási nyilatkozat kitöltése során az EPER-Bursa rendszerben megadni a kötelező mellékletek listáját, valamint kiegészítő önkormányzati szociális űrlapmezőket is a pályázathoz. Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a minta pályázati űrlapon található kérdések mind megjelennek a rendszerben a pályázók által kitöltendő Pályázati űrlapon, emiatt az azon szereplő kérdéseket kérjük, ne ismételjék meg az önkormányzati kiegészítő kérdéseknél!

3. Az NKTK az EPER-Bursa rendszerben érkezteti és fogadja be a Csatlakozási nyilatkozatokat, melyről a települési önkormányzatoknak rendszerüzenetet küld. Ezenkívül a **www.nktk.hu internetes** oldal „Bursa Hungarica" felületén, a „Csatlakozott települések" menüpont alatt **2024. november 7-ig közzéteszi a 2025. évi fordulóhoz csatlakozott települések teljes listáját.**

Abban az esetben, ha a csatlakozni szándékozó település ezen a listán nem szerepel, akkor a települési önkormányzat Csatlakozási nyilatkozata nem érkezett meg az NKTK címére, vagy Csatlakozási nyilatkozatát az NKTK nem volt jogosult elfogadni a csatlakozási határidő elmulasztása miatt. Ebben az esetben a pályázók sem tudnak pályázatot benyújtani az önkormányzathoz.

Amennyiben a Csatlakozási nyilatkozat nem érkezett meg az NKTK címére, de a települési önkormányzat a regisztrációt elvégezte és a csatlakozási űrlapot a rendszerből kinyomtatta, valamint az ajánlott küldemény „küldemény azonosítója" alapján bizonyítani tudja, hogy határidőben, a megfelelő címre megküldte azt, úgy az NKTK külön kérelem nélkül elfogadja a Csatlakozási nyilatkozatot a pályázatbeadásra rendelkezésre álló határidő lejártáig. Tekintettel azonban arra, hogy a pályázásra rendelkezésre álló határidőt módosítani nem lehetséges, amennyiben az önkormányzat az igazolást a pályázati adatrögzítésre rendelkezésre álló idő letelte után küldi be, úgy az NKTK-nak nem áll módjában azt elfogadni.

4. Abban az esetben, ha az önkormányzat a Csatlakozási nyilatkozat benyújtására előírt határidőt elmulasztja, vagy az ajánlott küldemény „küldemény azonosítójával" nem tudja igazolni, hogy Csatlakozási nyilatkozatát határidőben a megfelelő címre elküldte, méltányossági kérelmet

terjeszthet elő az NKTK-hoz a csatlakozás utólagos elfogadása iránt, melyet az önkormányzat – előbbiekre tekintettel – indokolni köteles. **A kérelmet 2024. november 7-ig (beérkezési határidő) lehet előterjeszteni. Ha a kérelem a megadott határidőig nem érkezik be az NKTK-hoz, az önkormányzat nem tud csatlakozni az adott évi pályázati fordulóhoz.**

Az önkormányzat a méltányossági kérelem előterjesztésével egyidejűleg az eredeti Csatlakozási nyilatkozatot is köteles benyújtani. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, hogy az "A" és "B" típusú pályázatot határidőben kiírta, és kötelezettséget vállal arra, hogy az ÁSZF-ben foglaltaknak a továbbiakban maradéktalanul eleget tesz. Nem támogatható azon önkormányzat méltányossági kérelme, amely az "A" és "B" típusú pályázat kiírásának határidőben nem tett eleget, illetve csak az "A" típusú vagy csak a "B" típusú pályázatot hirdette meg a megadott határidő szerint.

A kérelemről a kérelemben megfogalmazott indokok mérlegelésével 2024. november 14-ig a felsőoktatásért felelős helyettes államtitkár dönt, és döntéséről haladéktalanul tájékoztatja az NKTK-t. A helyettes államtitkár döntéséről az NKTK 2024. november 15-ig elektronikusan értesíti az önkormányzatot.

5. **A pályázat kiírásának határideje a települési önkormányzatoknál: 2024. november 4.** A pályázatot az önkormányzat hirdetőtábláján és a helyben szokásos egyéb módon kell közzétenni. A települési önkormányzat mind az "A", mind a "B" típusú pályázatot köteles kiírni oly módon, hogy az "A" és a "B" típusú pályázatok kiírásának megjelentetése egy időben történjék. A Csatlakozási nyilatkozatnak az NKTK-hoz történt beérkeztetése és annak elfogadása után mind az "A", mind a "B" típusú pályázati kiírás megjelenik az adott önkormányzat adatlapján is az EPER-Bursa rendszerben. A pályázók az adatrögzítést a Csatlakozási nyilatkozat NKTK-hoz történt érkeztetését és elfogadását követően kezdhetik el.

6. A pályázati kiírásnak kötelezően tartalmaznia kell az alábbiakat:

6.1. A pályázók köre

A Bursa Hungarica Ösztöndíjban a Kormányrendelet 18. § (2) bekezdése alapján kizárólag a települési önkormányzat területén állandó lakóhellyel (a továbbiakban: lakóhely) rendelkezők részesülhetnek. [A Kormányrendelet „állandó lakóhely" fogalma a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény „lakóhely" fogalmának feleltethető meg, amelyet a pályázó a lakcímkártyájával tud igazolni.]

Nem részesülhet ösztöndíjban az a pályázó, aki:

- honvéd tisztjelölt, rendvédelmi oktatási intézmény tisztjelöltje, a Magyar Honvédség hivatásos és szerződéses állományú, valamint a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományú hallgatója, a rendészeti képzésben részt vevő ösztöndíjas hallgató
- doktori (PhD) képzésben vesz részt
- kizárólag külföldi intézménnyel áll hallgatói jogviszonyban és/vagy vendéghallgatói képzésben vesz részt
- akiről hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a pályázat benyújtásakor a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló, valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott, vagy ilyen nyilatkozatot tett;
- aki a pályázat benyújtását megelőző három naptári éven belül az államháztartás alrendszereiből juttatott valamely támogatással összefüggésben a támogatási szerződésben/támogatói okiratban/ösztöndíjszerződésben foglaltakat önhibájából nem vagy csak részben teljesítette.

a) Az "A" típusú pályázatra azok **az önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű hallgatók** jelentkezhetnek, akik a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 1. mellékletében szereplő felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) **teljes idejű (nappali munkarend) alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben** folytatják tanulmányaikat.

Az ösztöndíjra pályázhatnak a 2024 szeptemberében felsőoktatási tanulmányaik utolsó évét megkezdő hallgatók is. Amennyiben az ösztöndíjas hallgatói jogviszonya 2025 őszén már nem áll fenn, úgy a 2025/2026. tanév első félévére eső ösztöndíj már nem kerül folyósításra.

Az ösztöndíjra pályázatot nyújthatnak be azok a hallgatók is, akiknek a hallgatói jogviszonya a felsőoktatási intézményben a pályázás időpontjában szünetel. Az ösztöndíj folyósításának feltétele, hogy a 2024/2025. tanév második félévére a beiratkozott hallgató aktív hallgatói jogviszonnyal rendelkezzen.

b) A "B" típusú pályázatra azok **az önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű,** a 2024/2025. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolás, illetve felsőfokú végzettséggel nem rendelkező, **felsőoktatási intézménybe felvételt még nem nyert**, érettségizett pályázók jelentkezhetnek, akik **a 2025/2026. tanévtől kezdődően** a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 1. mellékletében szereplő felsőoktatási intézményben **teljes idejű (nappali munkarend)** alapképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben kívánnak részt venni.

A "B" típusú pályázatra jelentkezők közül csak azok részesülhetnek ösztöndíjban, akik a 2025. évi általános felvételi eljárásban először nyernek felvételt felsőoktatási intézménybe és tanulmányaikat a 2025/2026. tanévben ténylegesen megkezdik.

6.2. A pályázat benyújtásának módja és határideje

A pályázatot az EPER-Bursa rendszerben kitöltve, véglegesítve, onnan kinyomtatva, aláírva kizárólag a lakóhely szerint illetékes települési önkormányzat polgármesteri hivatalánál kell benyújtani személyesen vagy postai úton. A pályázat rögzítésének és az önkormányzathoz történő benyújtásának határideje:

2024. december 4.

Figyelem!
A pályázatbeadáshoz az EPER-Bursa rendszerben egyszeri pályázói regisztráció szükséges, melynek elérése:

https://bursa.emet.hu/paly/palybelep.aspx

Azok a pályázók, akik a korábbi pályázati években regisztráltak a rendszerben, már nem regisztrálhatnak újra, ők a meglévő felhasználónév és jelszó birtokában léphetnek be az EPER-Bursa rendszerbe. Amennyiben jelszavukat elfelejtették, az *Elfelejtett jelszó* funkcióval kérhetnek új jelszót. A pályázói regisztrációt vagy a belépést követően lehetséges a pályázati adatok feltöltése a csatlakozott önkormányzatok pályázói részére. A pályázati űrlapot minden fordulóban újra ki kell tölteni! A személyes és pályázati adatok ellenőrzését és véglegesítését követően a pályázati űrlapot kinyomtatva és aláírva a települési önkormányzatnál kell benyújtaniuk a pályázóknak. A pályázat csak a pályázati kiírásban meghatározott csatolandó mellékletekkel együtt érvényes. A pályázati kiírásban meghatározott valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül. A benyújtott pályázatok befogadását az önkormányzat köteles az EPER-Bursa rendszerben igazolni. A nem befogadott pályázatok a bírálatban nem vesznek részt.

6.3. Az ösztöndíj időtartama és az ösztöndíjjal összefüggő közterhek

a) Az ösztöndíj időtartama:

"A" típusú pályázat: 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félévben félévenként max. 5 hónap (a továbbiakban Bursa tanulmányi félév), a 2024/2025. tanév második féléve és a 2025/2026. tanév első féléve;
"B" típusú pályázat: 3x10 hónap, azaz hat egymást követő Bursa tanulmányi félév (a 2025/2026. tanév, a 2026/2027. és a 2027/2028. tanév).

b) Az ösztöndíjjal összefüggő közterhek:

Az elnyert ösztöndíjat közvetlen adó- és TB-járulékfizetési kötelezettség nem terheli (lásd a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szjatv.) 1. sz. melléklet 3.2.6., 4.17. pontját).

6.4. A pályázat kötelező mellékletei

"A" típusú pályázat

a) A felsőoktatási intézmény által kibocsátott eredeti hallgatói jogviszony-igazolás vagy annak hiteles másolata a 2024/2025. tanév első félévéről.

Amennyiben a pályázó egy időben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, pályázatában csak azt a felsőoktatási intézményt kell megneveznie, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt. A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszakos képzés esetében a hallgató a nem hitéleti képzést biztosító felsőoktatási intézményt köteles megnevezni.

b) Igazolás a pályázó és a pályázóval egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelméről.

c) A szociális rászorultság igazolására az alábbi okiratok:

- ...

A további mellékleteket az elbíráló települési önkormányzat határozza meg.

"B" típusú pályázat

a) Igazolás a pályázó és a pályázóval egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelméről.

b) A szociális rászorultság igazolására az alábbi okiratok:

- ...

A további mellékleteket az elbíráló települési önkormányzat határozza meg.

A pályázati űrlap csak a fent meghatározott kötelező mellékletekkel együtt érvényes, valamely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül.

6.5. A pályázat elbírálása

Az ösztöndíj elbírálása kizárólag szociális rászorultság alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül történik.

A szociális helyzet megítélésekor a vonatkozó jogszabályok - különösen a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm.rendelet – rendelkezéseit kell figyelembe venni.

A pályázó szociális rászorultsága igazolására köteles megadni a vele egy háztartásban élők (a pályázó lakóhelye szerinti lakásban életvitelszerűen együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek) egy főre jutó havi nettó jövedelmének forint összegét.

Jövedelem:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés a) pontja alapján az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett

- aa) az Szjatv. szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve az Szjatv. 1. számú melléklete szerinti adómentes bevételt, és
- ab) az a bevétel, amely után a kisadózó vállalkozások tételes adójáról szóló 2022. évi XIII. törvény, a kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló 2012. évi CXLVII. törvény, vagy az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló 2005. évi CXX. törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

Elismert költségnek minősül az Szjatv.-ben elismert költség, valamint a fizetett tartásdíj. Ha a magánszemély az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, a kisadózók tételes adója vagy a kisvállalati adó alapjául szolgáló bevételt szerez, a bevétel csökkenthető az Szjatv. szerint elismert költségnek minősülő igazolt kiadásokkal, ennek hiányában a bevétel 40%-ával. Ha a mezőgazdasági őstermelő adóévi őstermelésből származó bevétele nem több a kistermelés értékhatáránál (illetve ha részére támogatást folyósítottak, annak a folyósított támogatással növelt összegénél), akkor a bevétel csökkenthető az igazolt költségekkel, továbbá a bevétel 40%-ának megfelelő összeggel, vagy a bevétel 85%-ának, illetőleg állattenyésztés esetén 94%-ának megfelelő összeggel.

Befizetési kötelezettségnek minősül a személyi jövedelemadó, a magánszemélyt terhelő egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás, társadalombiztosítási járulék és az egészségügyi szolgáltatási járulék.

Nem minősül jövedelemnek

a) a rendkívüli települési támogatás, valamint a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez, a gyógyszerkiadások viseléséhez és a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére nyújtott települési támogatás,
b) a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 20/A. §-a szerinti támogatás, a 20/B. §-ának (4)-(5) bekezdése szerinti pótlék, a nevelőszülők számára fizetett nevelési díj és külön ellátmány,
c) az anyasági támogatás,
d) a nyugdíjprémium, az egyszeri juttatás, a tizenharmadik havi nyugdíj, a tizenharmadik havi ellátás és a szépkorúak jubileumi juttatása,
e) a személyes gondoskodásért fizetendő személyi térítési díj megállapítása kivételével a súlyos mozgáskorlátozott személyek pénzbeli közlekedési kedvezményei, a vakok személyi járadéka és a fogyatékossági támogatás,
f) a fogadó szervezet által az önkéntesnek külön törvény alapján biztosított juttatás,
g) az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló 2010. évi LXXV. törvény alapján történő munkavégzésnek, valamint a természetes személyek között az adórendszeren kívüli keresettel járó foglalkoztatásra vonatkozó rendelkezések alapján háztartási munkára létesített munkavégzésre irányuló jogviszony keretében történő munkavégzésnek (a továbbiakban: háztartási munka) a havi ellenértéke,
h) a házi segítségnyújtás keretében társadalmi gondozásért kapott tiszteletdíj,
i) az energiafelhasználáshoz nyújtott támogatás,
j) a szociális szövetkezet tagja által, a közérdekű nyugdíjas szövetkezet öregségi nyugdíjban vagy átmeneti bányászjáradékban részesülő tagja által, valamint a kisgyermekkel otthon lévők szövetkezetének nem nagyszülőként gyermekgondozási díjban vagy gyermekgondozást segítő ellátásban részesülő tagja által a szövetkezetben végzett tevékenység ellenértékeként megszerzett, a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján adómentes bevétel,
k) az életvitelszerűen lakott ingatlan eladása, valamint az életvitelszerűen lakott ingatlanon fennálló vagyoni értékű jog átruházása esetén az eladott ingatlan, illetve átruházott vagyoni értékű jog ellenértékének azon része, amelyből az eladást vagy átruházást követő egy éven belül az eladó vagy átruházó saját, vagy közeli hozzátartozója életvitelszerű, tényleges lakhatásának célját szolgáló ingatlan vagy vagyoni értékű jog vásárlására kerül sor,
l) az elengedett tartozás, illetve a megszűnt kötelezettség, ha a tartozás elengedésére vagy a kötelezettség megszűnésére a természetes személyek adósságrendezési eljárásában, továbbá közüzemi szolgáltatás szolgáltatója, illetve pénzügyi intézmény által, az adós megélhetését veszélyeztető szociális helyzete miatt került sor.
m) az Szjatv. 7. § (1) bekezdés *b)-z)* pontja szerinti bevétel.

6.6. Adatkezelés

A pályázók a következő személyi és egyéb adataikat kötelesek a pályázatban megadni.

"A" típusú pályázat: név; oktatási azonosító; anyja születési neve; születési helye és ideje; lakóhelye (lakcímkártyával igazolhatóan); adóazonosító jel; felsőoktatási intézmény; kar; szak/szakpár megnevezése és a felsőfokú képzésére vonatkozó adatok; telefonszám; e-mail cím. A pályázó az intézmény, kar és szak/szakpár teljes nevét a felsőoktatási intézménynél nyilvántartott hivatalos formában köteles megadni. A pályázati űrlapon megjelenített szociális adatok.

"B" típusú pályázat: név; anyja születési neve; születési helye és ideje; lakóhelye (lakcímkártyával igazolhatóan); adóazonosító jel; telefonszám; e-mail cím. A pályázati űrlapon megjelenített szociális adatok.

A pályázó pályázata benyújtásával büntetőjogi felelősséget vállal azért, hogy az EPER-Bursa rendszerben rögzített, a pályázati űrlapon és mellékleteiben az általa feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati űrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntet fel, úgy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerből pályázata kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.
A pályázat benyújtásával a pályázó tudomásul veszi, hogy az NKTK, az önkormányzatok és a felsőoktatási intézmény pályázati dokumentációban foglalt személyes adatait az ösztöndíjpályázat lebonyolítása és a támogatásra való jogosultság ellenőrzése céljából az ösztöndíj támogatás életciklusa alatt kezelheti a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (továbbiakban: GDPR) 6. cikk (1) bekezdésének e) pontjában, valamint a 9. cikk (2) bekezdésének b) pontjába foglaltak szerint. Az adatkezelésről, az adatkezeléssel kapcsolatos jogairól, az általa igénybe vehető jogorvoslati lehetőségekről részletes tájékoztatás található az NKTK honlapján az Adatvédelmi tájékoztatóban az alábbi elérhetőségen:
https://emet.gov.hu/app/uploads/2024/04/Adatkezelesi-tajekoztato-Palyazatokhoz-es-tamogatasokhoz-kapcsolodo-adatkezelesrol_2024_0415.pdf

A fentieken túlmenően a "B" típusú pályázat esetében:

A pályázók büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a pályázati űrlap benyújtásakor felsőoktatási intézménybe még nem nyertek felvételt.

A pályázók pályázatuk benyújtásával hozzájárulnak ahhoz, hogy a felsőoktatási intézménybe történő felvételi jelentkezésük eredményéről a felsőoktatási információs rendszer működtetéséért felelős szerv az NKTK-nak, illetőleg a támogató önkormányzatnak tájékoztatást nyújtson.

7. Az ösztöndíjasok bejelentési kötelezettségei

Az ösztöndíjban részesülő hallgató köteles az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt minden, az ösztöndíj folyósítását érintő változásról haladéktalanul (de legkésőbb 15 napon belül) értesíteni az NKTK-t és a folyósító felsőoktatási intézményt. A bejelentést az EPER-Bursa rendszeren keresztül kell kezdeményezni. Az értesítési kötelezettséget a hallgató 5 munkanapon belül köteles teljesíteni az alábbi adatok változásakor:

- **tanulmányok helyének megváltozása (új felsőoktatási intézmény, kar, szak megadásával);**
- **tanulmányi státusz (munkarend, képzési szint, finanszírozási forma), képzés megnevezésének változása;**
- **személyes adatainak (név, lakóhely, elektronikus levelezési cím) változása;**
- **a tanulmányok szüneteltetése (halasztása).**

A **"B" típusú** támogatásban részesített pályázó 2025. augusztus 31-ig a felsőoktatási intézmény felvételi döntésről szóló határozata vagy az Oktatási Hivatal besorolási határozata másolatának megküldésével köteles az NKTK részére bejelenteni, hogy a 2025/2026. tanévben melyik felsőoktatási intézményben kezdi meg tanulmányait. A pályázó köteles egyúttal az EPER-Bursa

rendszerből kinyomtatott űrlapon nyilatkozni arról, hogy a 2025. évi felsőoktatási felvételi évet megelőzően nyert-e felvételt felsőoktatási intézménybe.

A "B" típusú pályázat során támogatásban részesülő ösztöndíjas a támogatás időtartama alatt pályázhat az "A" típusú ösztöndíjra. Amennyiben a "B" típusú pályázat során támogatásban részesülő ösztöndíjas a támogatás időtartama alatt sikeresen pályázik "A" típusú ösztöndíjra, "B" típusú ösztöndíját automatikusan elveszti.

Az ösztöndíjas lemondhat a számára megítélt támogatásról, amit az EPER-Bursa rendszerben kezdeményezhet, és az onnan letölthető Lemondó nyilatkozatot aláírva és postai úton megküldve az NKTK címére jelenthet be. A Lemondó nyilatkozat beküldésével az ösztöndíjas a nyertes ösztöndíjpályázatát megszünteti, azaz a megjelölt félévről és az ösztöndíj további félévi részleteiről is lemond.

Az az ösztöndíjas, aki értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, az ösztöndíj folyósításából és az ösztöndíjrendszer következő évi fordulójából kizárható. Az az ösztöndíjas, aki határidőn belüli értesítési kötelezettségének elmulasztása miatt esik el az ösztöndíj folyósításától, a Bursa tanulmányi félév lezárását követően (június 30-ig, illetve január 31-ig) ki nem fizetett ösztöndíjára már nem tarthat igényt.

Az ösztöndíjas 30 napon belül köteles a jogosulatlanul felvett ösztöndíjat a folyósító felsőoktatási intézmény részére visszafizetni.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy a pályázó a pályázás során nem a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatta, vagy a pályázati feltételeknek nem felel meg, támogatásban nem részesülhet, még abban az esetben sem, ha az ösztöndíj elnyeréséről szóló tájékoztatást már kézhez vette.

8. A pályázati kiírás a fentieken túl kizárólag a pályázat elbírálásához megkívánt mellékletek felsorolását és az önkormányzat által meghatározott, a fentiekkel nem ellentétes elbírálási prioritások megjelölését tartalmazhatja. A támogatás megítélése és folyósítása nem köthető semmilyen később bekövetkező feltételhez, illetőleg kötelezettség vállalásához (pl. a települési önkormányzat területén történő munkavállaláshoz vagy további ott lakáshoz), valamint a pályázók semmilyen formában nem kötelezhetők sem az önkormányzat, sem más szervezet, testület által önrész megfizetésére.

9. A pályázati kiírásnak a Kormányrendeletben, illetőleg a jelen ÁSZF-ben foglaltakkal ellentétes rendelkezései és kitételei érvénytelenek, a települési önkormányzat a pályázatot az érvénytelen rendelkezések figyelmen kívül hagyásával köteles lebonyolítani.

10. A pályázók a regisztrációt követően az EPER-Bursa rendszerben kitöltött és kinyomtatott, aláírt pályázati űrlapot, a kötelező mellékleteket csatolva a települési önkormányzatokhoz nyújtják be, ahol a pályázatot az EPER-Bursa rendszerben érkeztetni és ellenőrizni szükséges. A települési önkormányzat csak a helyesen érkeztetett és ellenőrzött pályázatokat bírálhatja el. Az önkormányzat nem az EPER-Bursa rendszerből nyomtatott, vagy nem megfelelően véglegesített pályázati űrlapokat nem fogadhat be, ezek kezelése során az önkormányzat felelőssége a pályázók figyelmeztetése és tájékoztatása.

11. A települési önkormányzat az EPER-Bursa rendszerben **ellenőrzi és elbírálja** a beérkezett pályázatokat.

A települési önkormányzat:

a) a pályázókat hiánypótlásra szólíthatja fel a formai ellenőrzés és az elbírálás során, az önkormányzat által (pályázati kiírásában; helyi rendeletében vagy jegyzői utasításában) meghatározott határidőben, amely azonban nem lépheti túl a pályázatok önkormányzati elbírálási határidejét. Az önkormányzat hiánypótlást csak olyan dokumentumokra kérhet be, amelyeket a pályázati kiírásban feltüntetett. A pályázati dokumentumok kezelése során a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésének általános követelményeiről szóló 335/2005. (XII. 29.) Korm. rendelet rendelkezéseit az önkormányzat betartani köteles. Erre tekintettel az iktatási nyilvántartásból ki kell derülnie, hogy az adott pályázati anyag mikor érkezett, hány

darab és milyen típusú (papíralapú vagy elektronikus) mellékletet tartalmazott, mi volt az intézés határideje, módja, időpontja. A postai úton történő benyújtás esetén a borítékot meg kell őrizni, személyes benyújtás esetén az átvételt dokumentálni kell.

b) a határidőn túl benyújtott vagy formailag nem megfelelő pályázatokat az EPER-Bursa rendszerben a bírálatból kizárja és a kizárás okát rögzíti;

c) minden határidőn belül, postai úton vagy személyesen benyújtott pályázatot befogad, minden formailag megfelelő pályázatot érdemben elbírál és döntését írásban indokolja;

d) csak az önkormányzat területén lakóhellyel rendelkező pályázókat részesítheti támogatásban;

e) az elbírálás során korra, faji hovatartozásra, nemre, bőrszínre, nemzetiségre, vallási vagy világnézeti meggyőződésre, egészségi állapotra, családi állapotra, tanulmányi eredményre tekintet nélkül, kizárólag a pályázó szociális rászorultságának objektív vizsgálatára tekintettel járhat el.

12. A Csatlakozási nyilatkozat kitöltésével a települési önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az EPER-Bursa rendszerben fogadja be és bírálja el a pályázók által rögzített, lezárt, kinyomtatott és az önkormányzathoz benyújtott pályázatokat, valamint arra, hogy a pályázatokról hozott döntését rögzíti az EPER-Bursa rendszerben. Az NKTK biztosítja a csatlakozott önkormányzatok részére az adatrögzítéshez az EPER-Bursa rendszer használatát, amely a https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx internetes oldalon érhető el. A települési önkormányzat biztosítja az EPER-Bursa rendszer használatához szükséges hardvert és szoftvert. (Az EPER-Bursa rendszer biztonságos működése Mozilla Firefox vagy Google Chrome alkalmazását kívánja meg). Az EPER-Bursa rendszer használatához felhasználói névre és jelszóra van szükség, amelyet a pályázati dokumentáció megjelentetését követően az NKTK küld meg az önkormányzatok részére. A regisztrációs és adatrögzítési folyamat részletes leírását a http://www.nktk.hu oldalon az EPER-Bursa belépési pontok menüpont alatt letölthető Felhasználói kézikönyv települési önkormányzatoknak tartalmazza.

13. A települési önkormányzat az elbírálás során már meglévő szabályzatai, vagy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer elbírálására elfogadott szabályzata alapján jár el, és **bírálati döntését 2025. január 6-ig** az EPER-Bursa rendszerben **rögzíti.** A fenti határidőn túl a támogatásban részesíteni kívánt pályázók körét az önkormányzat még abban az esetben sem jogosult bővíteni, ha jogosulatlanság vagy lemondás folytán az önkormányzatnak a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatra szánt keretében pénzmaradvány jelentkezik.
Amennyiben az önkormányzat olyan pályázatról hoz támogatási döntést, amely pályázat az EPER-Bursa rendszerben nem került rögzítésre, véglegesítésre és a pályázati űrlapon megjelölt önkormányzathoz benyújtásra, a támogatási döntés érvénytelen, még abban az esetben is, ha az önkormányzat határozatban rögzíti. Az ilyen határozatok befogadását az NKTK külön értesítés nélkül elutasítja.

A települési önkormányzat tudomásul veszi, hogy az EPER-Bursa rendszerben rögzített bírálati döntését és az azt tartalmazó döntési listát köteles a rendszerből letöltve, nyomtatott formában is előállítani, valamint szavatolja az elektronikus és a nyomtatott bírálati lista egyezőségét, azaz az EPER-Bursa rendszerből kinyomtatott papíralapú dokumentumon szereplő adatokat (pl. támogatási összeg, támogatott neve) utólag, a kinyomtatott példányon javítva nem módosítja. Amennyiben az önkormányzat a döntési listákat az EPER-Bursa rendszerből kinyomtatva, a nyomtatott példányokon utólag módosította, ezáltal eltérés keletkezik az EPER-Bursa rendszerben rögzített támogatási adatok és rendszerből kinyomtatott, aláírt támogatási adatok között, az EPER-Bursa rendszerben rögzített adatok tekinthetők egyedül hitelesnek. Amennyiben hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy az önkormányzat módosította a kinyomtatott döntési listákat, az önkormányzat kizárható a pályázati fordulóból abban az esetben is, ha a döntési lista korábban már elfogadásra került. (Amennyiben a rögzítés során, a rögzítési időszakban téves adatrögzítés történt, az EPER-Bursa rendszerben kérjük a módosítást elvégezni és újranyomtatni a dokumentumot.)

Az EPER-Bursa rendszeren kívül előállított, nem onnan kinyomtatott, nem lezárt döntési listákat az NKTK nem fogadja el. A kinyomtatott döntési listákat minden oldalon polgármester vagy az

önkormányzat képviseletére jogosult személy aláírásával, illetve szervezeti bélyegzőlenyomattal szükséges ellátni.

14. A települési önkormányzat a határidőn belül benyújtott, formailag megfelelő pályázat elbírálása alapján a pályázót minimum 1.000 forint havi támogatásban részesíti, vagy a pályázó támogatási igényét elutasítja. Az elutasítás indoklásaként nem jelölhetők meg olyan okok, amelyeket a formai ellenőrzés vizsgál és azon megfelelőként lettek megjelölve.

A települési önkormányzat a megítélt támogatás havi összegét köteles rögzíteni az EPER-Bursa rendszerben található elektronikus adatlapokon vagy az összesített döntési listán. A megítélt támogatásnak havonta azonos összegűnek és 100 forinttal maradék nélkül oszthatónak kell lennie. A települési önkormányzat a megítélt havi támogatás összegét a **pályázati forduló teljes tartamára** garantálni köteles, annak módosítására nem jogosult.

15. A települési önkormányzat az elektronikus pályázatkezelő rendszerben lezárt, kinyomtatott, aláírt és lepecsételt döntési listákról és a benyújtott kötelező mellékletekről másolatot készít irattára számára, majd az általa **támogatott és nem támogatott, valamint a döntésből formai okból kizárt** pályázók aláírással és pecsétlenyomattal ellátott döntési listáit – az "A" típusú támogatottak esetében a kötelezően csatolt hallgatói jogviszony-igazolásokkal együtt – **2025. január 7-ig elküldi az NKTK részére.** A bírálati anyagot az NKTK-nak címzett borítékban vagy csomagban, ajánlott küldeményként kell eljuttatni az NKTK részére. A csomagon fel kell tüntetni: *„Bursa Hungarica 2025. évi pályázati forduló Bírálati anyag"*. Az NKTK az önkormányzat által nem a határidőre, nem a megfelelő címre megküldött, vagy rosszul postázott döntési anyagért, és az abból eredő károkért felelősséget nem vállal.

A támogatott pályázók Bírálati anyaga az alábbiakból áll:

- az elektronikus pályázatkezelő rendszerből kinyomtatott, minden oldalon szervezeti bélyegzőlenyomattal, a polgármester vagy az önkormányzat képviseletére jogosult személy aláírásával és szervezeti bélyegzőlenyomattal ellátott eredeti **támogatott döntési lista,** amely tartalmazza a pályázók részére megítélt önkormányzati támogatás havi összegét;
- "A" típusú támogatottak esetében a felsőoktatási intézmény által kibocsátott jogviszony-igazolás.

A nem támogatott pályázók Bírálati anyaga az alábbiakból áll:

- az elektronikus pályázatkezelő rendszerből kinyomtatott, minden oldalon szervezeti bélyegzőlenyomattal, a polgármester vagy az önkormányzat képviseletére jogosult személy aláírásával ellátott eredeti **nem támogatott döntési lista.**

A bírálati döntésből formai okból kizárt pályázók bírálati anyaga az alábbiakból áll:

- az elektronikus pályázatkezelő rendszerből kinyomtatott, minden oldalon szervezeti bélyegzőlenyomattal, a polgármester vagy az önkormányzat képviseletére jogosult személy aláírásával ellátott eredeti **formai okból kizárt döntési lista,**
- "A" típusú támogatottak esetében a felsőoktatási intézmény által kibocsátott jogviszony-igazolás.

A fent megjelölt kötelező mellékleteken túl az önkormányzatoknak más dokumentumokat nem kell megküldeniük, az önkormányzatok által megküldött egyéb dokumentumokért az NKTK felelősséget nem vállal. A Pályázati űrlapot és a benyújtott mellékleteket (a hallgatói jogviszony-igazolás kivételével) sem eredetiben, sem másolatban nem kell megküldeniük, azt az önkormányzatnak kell megőriznie.

Az NKTK által hiánypótlásra felszólított települési önkormányzat köteles az NKTK részére a megadott határidőre a pótlásokat megküldeni.

16. A települési önkormányzat **2025. január 7-ig** az önkormányzat hirdetőtábláján és a helyben szokásos egyéb módon **köteles nyilvánosságra hozni** a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat keretében általa nyújtott **támogatások összesített adatait.** Az adatok "A" és "B" típusú

támogatottak szerinti bontásban a pályázók és a támogatottak számát, az összes megítélt támogatást, a támogatás átlagos mértékét és mindazokat az önkormányzat által informatívnak talált mutatókat tartalmazzák, amelyek nem alkalmasak a támogatásban részesítettek, illetve a pályázók személyének azonosítására.

17. A települési önkormányzat **2025. január 7-ig köteles döntéséről és annak indokairól az EPER-Bursa rendszeren keresztül elektronikusan vagy postai úton értesíteni a pályázókat**, illetve lehetővé tenni, hogy a személyükre vonatkozó döntést az önkormányzat épületében megtekinthessék.

18. A pályázó az elbíráló szerv döntése ellen fellebbezéssel nem élhet, a támogatói döntés ellen érdemben nincs helye jogorvoslatnak. **A támogatási döntéssel szemben kifogást eljárásjogi jogszabálysértésre történő hivatkozással, a döntésről szóló értesítés kézhezvételét követő 5 napon belül lehet benyújtani az illetékes önkormányzat jegyzőjénél, aki érdemben megvizsgálja a kifogást és dönt arról. A felmerült kifogás beérkezését követő 5 napon belül az önkormányzat jegyzőjének értesítenie kell az NKTK-t.**

19. A vármegyei önkormányzatok a települési bírálatok lezárásával kezdhetik el a vármegyei támogatások odaítélését a települések által támogatott pályázók részére. A vármegyei bírálatban csak a határidőben lezárt, elbírált, a települési önkormányzat által támogatott pályázatok vesznek részt. Amennyiben a települési önkormányzat a rögzítésre és elbírálásra megadott határidőben nem zárja le a döntési listákat, támogatott pályázói a vármegyei elbírálásban nem vehetnek részt.
A támogatott pályázatok adatait a vármegyei önkormányzatok az elektronikus pályázatkezelő rendszerben érik el, **számukra postázni nem kell a pályázatokat.**

A vármegyei önkormányzatok 2025. március 3-ig meghozzák döntésüket a vármegyei támogatott pályázatokról, amit az Eper-Bursa rendszer vármegyei önkormányzati felületén rögzítenek és a vármegyei támogatottak döntési listáját is ezen időpontig juttatják el az NKTK-hoz.

A pályázatok ellenőrzését követően az NKTK 2025. március 12-ig az EPER-Bursa rendszer önkormányzati és pályázói felületén teszi közzé a települési és vármegyei önkormányzatok által támogatásban részesített pályázók Bursa Hungarica ösztöndíjának teljes havi összegét (önkormányzati és intézményi ösztöndíjrész).

Az NKTK 2025. március 12-ig értesíti az "A" és "B" típusú támogatásban részesített pályázókat az EPER-Bursa rendszeren keresztül a Bursa ösztöndíj teljes havi összegéről és az ösztöndíj-folyósítás módjáról.

20. A megítélt ösztöndíjak összegét az önkormányzat köteles Bursa tanulmányi félévenként előre egy összegben átutalni a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő Bursa Hungarica számlájára.

Kérjük, hogy az utalások indításánál ellenőrizzék a számlaszámot!

10032000-01451461-30000003

**Az önkormányzati támogatások átutalásának határideje a tavaszi szemeszterre:
2025. január 31. napja,
Az önkormányzati támogatások átutalásának határideje az őszi szemeszterre:
2025. augusztus 31. napja**

„B" típusú pályázatok esetén a pályázatok teljes futamideje alatt minden év január 31. napjáig és minden év augusztus 31. napjáig, a pályázat lezárásáig fizetendő.

21. A települési önkormányzat tudomásul veszi, hogy amennyiben az utalások során a jelen ÁSZF 20. pontjában meghatározott határidőket nem tartja be, szerződésszegést követ el, és felelősséggel tartozik minden, a hallgatókat a késedelmes utalás következtében érő kárért, amely a felsőoktatási intézményekhez történő továbbutalás periodicitása folytán az önkormányzat késedelmét többszörösen is meghaladó késedelemből adódhat. A települési önkormányzat tudomásul veszi, hogy

a jelen ÁSZF 20. pontjában meghatározott határidőig valamennyi általa támogatásban részesített ösztöndíjas részére megítélt összeget köteles utalni, az utalás során beszámításra, félévek közti átvezetésekre nincs mód. A települési önkormányzat tudomásul veszi, hogy a nem határidőre, nem a megfelelő bankszámlára történő, vagy pontatlan összegű átutalásából eredő károkért felelősséggel tartozik.

22. Az önkormányzat köteles az EPER-Bursa rendszer önkormányzati felületén módosítani a bankszámlája adatait, amennyiben azok megváltoznak. Az NKTK az értesítés elmulasztásának következtében a téves számlaszámra történő átutalásból eredő károkért felelősséget nem vállal.

23. "A" típusú pályázat: A települési önkormányzat tudomásul veszi, hogy a felsőoktatási hallgatók számára megítélt ösztöndíj megvonásra kerül, ha a hallgató az ösztöndíj folyósításának időtartama alatt az ösztöndíj folyósítás feltételeinek nem felel meg. A pályázatok jogosultsági ellenőrzését és a nem jogosult pályázók pályázatainak érvénytelenítését a felsőoktatási intézmények végzik el. Az önkormányzat ezen esetben saját hatáskörben dönt, hogy – nem Bursa Hungarica támogatásként, hanem más jogcímen – folyósítja-e a már korábban megítélt támogatást.
A felsőoktatási hallgatók számára megítélt támogatást az önkormányzat csak abban az esetben szüntetheti meg, ha az ösztöndíjas a lakóhelyét megszünteti a települési önkormányzat területén. A települési önkormányzat ebben az esetben megszüntető határozatban rendelkezik a támogatás megszüntetéséről. A határozat csak a meghozatalát követő Bursa tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg.

"B" típusú pályázat: A települési önkormányzat tudomásul veszi, hogy a felsőoktatási intézménybe jelentkezők számára kiírt pályázat pozitív elbírálása esetén a megítélt ösztöndíj hat egymást követő Bursa tanulmányi félévre történő folyósítását garantálni köteles. A felsőoktatási intézménybe jelentkezők számára megítélt ösztöndíj megvonásra kerül, ha a támogatott a Kormányrendelet alapján nem jogosult Bursa Hungarica Ösztöndíjra. A pályázatok jogosultsági ellenőrzését és a nem jogosult pályázók pályázatainak érvénytelenítését a felsőoktatási intézmények végzik el. Az önkormányzat ez esetben saját hatáskörben dönt, hogy – nem Bursa Hungarica támogatásként, hanem más jogcímen – folyósítja-e a már korábban megítélt támogatást vagy sem.
A felsőoktatási intézménybe jelentkezők számára megítélt támogatást az önkormányzat szüntetheti meg abban az esetben, ha az ösztöndíjas elköltözik a települési önkormányzat illetékességi területéről. A települési önkormányzat ebben az esetben megszüntető határozatban rendelkezik a támogatás megszüntetéséről. A határozat csak a meghozatalát követő Bursa tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg.

A "B" típusú ösztöndíjasok szociális rászorultságát az önkormányzat évente egyszer jogosult és köteles felülvizsgálni. A felsőoktatási intézménybe jelentkezők számára megítélt támogatást a települési önkormányzat megszüntető határozattal megszüntetheti, ha a vizsgálat során kiderül, hogy az ösztöndíjas szociális rászorultsága már nem áll fenn. A határozat csak a meghozatalát követő Bursa tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg. Amennyiben az ösztöndíjas a szociális rászorultság vizsgálata során az önkormányzat által kért igazolásokat nem bocsátja rendelkezésre, vagy az önkormányzattal a vizsgálat során az együttműködést egyéb módon kifejezetten megtagadja, az ösztöndíjas szociális rászorultságának megszűnését vélelmezni kell.

A települési önkormányzat csak a fent felsorolt esetekben és indoklással hozhat megszüntető határozatot. Az ettől eltérő vagy formailag nem megfelelő határozatokat az NKTK elutasítja.

24. A települési önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás megszüntetéséről szóló határozatának meghozatalát követően haladéktalanul, de legkésőbb 30 napon belül, a megszüntető határozat egy kiadmányának megküldésével értesíti az NKTK-t.

A tavaszi félévre beküldött határozatok beérkezési határideje minden évben: január 31.

Az őszi félévre beküldött határozatok beérkezési határideje minden évben: augusztus 31.

Az "A" és a "B" típusú pályázatok megszüntető határozatait ajánlott levélben, postai úton kell az illetékes önkormányzatnak megküldenie az NKTK címére (Bursa Hungarica 1381 Budapest, Pf. 1418). A borítékon tüntessék fel: *Megszüntető határozat.* A más dokumentumokkal együtt, például a pályázati csomaghoz a kötelező mellékleteken felül csatolt megszüntető határozatokat az NKTK nem tudja feldolgozni. A NKTK az önkormányzat által nem a megfelelő indoklással meghozott, nem határidőre, nem a megfelelő címre vagy rosszul postázott megszüntető határozatokért és az abból eredő károkért felelősséget nem vállal.

25. Az ösztöndíj folyósítása – a folyósítás véghatáridejének módosítása nélkül – teljes egészében szünetel azokban a tanulmányi hónapokban, amelyekben az ösztöndíjas hallgatói jogviszonya szünetel, vagy a hallgató nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek.

A felsőoktatási intézményeknek az ösztöndíj kifizetést megelőzően az ösztöndíjra való jogosultságot az Nftv.-ben foglaltak figyelembevételével kell megállapítaniuk.
A Kormányrendelet hatálya – amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik – nem terjed ki a honvéd tisztjelöltekre, a rendvédelmi oktatási intézmény tisztjelöltjeire, a Magyar Honvédség hivatásos és szerződéses állományú, valamint a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományú hallgatóira, továbbá a rendészeti képzésben részt vevő ösztöndíjas hallgatókra, részükre az ösztöndíj nem folyósítható.

26. Az önkormányzat az általa az EPER-Bursa rendszerben a regisztrációnál megadott adatok tekintetében, az elbírálás, vagy a pályázati anyagok továbbküldése, illetőleg a pályázati rendszer lebonyolítása során bármikor elkövetett mulasztásokért és adminisztrációs tévedésekért teljes felelősséggel tartozik. Az önkormányzat által elkövetett mulasztások pótlására, az adminisztrációs tévedések, formai hibák kijavítására a jelen ÁSZF-ben megjelölt határidők leteltét követően nincs mód.

27. Az ÁSZF rendelkezései a közzététel napján lépnek hatályba, és a 2025. évi pályázati forduló teljes lebonyolításának időpontjáig maradnak hatályban. A 2025. évi pályázati fordulóban elbírált pályázatok esetében a települési önkormányzat mindenkor a jelen ÁSZF-ben foglalt rendelkezéseknek megfelelően köteles eljárni.

Az ÁSZF-től eltérni nem lehet; csak az a települési önkormányzat csatlakozhat a pályázati rendszerhez, amely kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az ÁSZF-ben foglaltaknak megfelelően jár el. A települési önkormányzat tudomásul veszi, hogy amennyiben nem az ÁSZF-nek megfelelően jár el, a felsőoktatásért felelős helyettes államtitkár az ösztöndíjrendszer résztvevői közül kizárhatja, ez pedig az önkormányzat által támogatásban részesített pályázók kizárásával is jár.

28. Az ÁSZF elválaszthatatlan részét képezik az alábbi dokumentumok:

1. számú melléklet: Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról (Csatlakozási nyilatkozat)

2. számú melléklet: Lebonyolítási ütemterv

3. számú melléklet: "A" és "B" típusú pályázati kiírás ajánlott szövege

4. számú melléklet: Ajánlott pályázati űrlap az "A" és a "B" típusú pályázók részére

KULTURÁLIS ÉS INNOVÁCIÓS MINISZTÉRIUM

NEMZETI KULTURÁLIS TÁMOGATÁSKEZELŐ

BURSA HUNGARICA
FELSŐOKTATÁSI ÖNKORMÁNYZATI ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZAT
2025

Tájékoztató csomag
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerről
települési önkormányzatok számára

Pályázati dokumentáció tartalma
Általános tájékoztató
Eljárásrend - Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számára és mellékletei

1. számú melléklet: Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról (Csatlakozási nyilatkozat)
2. számú. melléklet: Lebonyolítási ütemterv
3. számú melléklet: "A" és "B" típusú pályázati kiírás ajánlott szövege
4. számú melléklet: Ajánlott pályázati űrlap az "A" és a "B" típusú pályázók részére

I. ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ

A felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt. E cél elérésének érdekében a Kormány mind központi költségvetési, mind pedig önkormányzati forrásokat is mobilizálni kíván.

Jelen *Tájékoztató csomagban* a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) 2025. évi fordulójával kapcsolatos általános információk, a 2025. évi pályázati fordulóhoz való csatlakozás feltételei és a pályázat lebonyolításának rendjére vonatkozó információk találhatók. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer jogszabályi hátteréül *a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet* (a továbbiakban: Kormányrendelet), valamint a *nemzeti felsőoktatásról* szóló *2011. évi CCIV. törvény* szolgál.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál.

(1) A települési önkormányzatok által nyújtott támogatás

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer célja, hogy a szociális támogatási rendszerben azon a szinten történjen a döntéshozatal, ahol a legtöbb ismerettel rendelkeznek a rászorultság elbírálásához. Ennek megfelelően az önkormányzat által évente kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat) helyben kerül elbírálásra. A támogatás havi összegét pályázónként állapítja meg az önkormányzat.

(2) A vármegyei önkormányzatok által nyújtott támogatás

A vármegyei önkormányzat tetszőleges összeggel kiegészítheti a települési önkormányzat által támogatott pályázó vagy pályázók számára megítélt, települési önkormányzati forrásból fedezendő ösztöndíj összegét.

(Az (1) és (2) forrás együtt: önkormányzati ösztöndíjrész.)

(3) Intézményi támogatás

A Kulturális és Innovációs Minisztérium (a továbbiakban: Minisztérium) a felsőoktatásban már tanuló vagy a továbbiakban tanulni kívánó, szociálisan hátrányos helyzetű fiatalok támogatásához oly módon kíván hozzájárulni, hogy a települési (és a vármegyei) önkormányzat által megállapított támogatási összeget az önkormányzati támogatással megegyező mértékben – a Kormányrendelet 18. § (5) bekezdése szerint a Minisztérium hivatalos honlapján évenként közzétett értékhatárig – kiegészíti. Az

intézményi ösztöndíjrész egy főre eső maximuma a 2024. évi fordulóban 5.000 Ft/fő/hó volt. *(A (3) forrás: intézményi ösztöndíjrész.)*

II. RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

1. A települési önkormányzatok számára a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel önkéntes. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozás a Kormányrendelet 18. § (4) bekezdése szerint, valamint „A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójának eljárásrendje - Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számára" című dokumentumban (a továbbiakban: ÁSZF) közzétett eljárásrendnek megfelelően történik.

2. A Minisztérium és az Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő (a továbbiakban: NKTK) a Bursa Hungarica pályázatok, illetve ösztöndíjak kezelését a Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) teszi lehetővé.

   Az EPER-Bursa rendszer a települési és vármegyei önkormányzatok számára jelentősen csökkenti a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel adminisztratív és humánerőforrás-költségét, növelve ezzel az önkormányzatok működési hatékonyságát.

   Az EPER-Bursa rendszerben a pályázók a regisztrációt követően maguk rögzítik adataikat – azokért a továbbiakban teljes büntetőjogi felelősséget vállalva –, jelentősen csökkentve így a téves adatszolgáltatás lehetőségét. A pályázat benyújtása után a pályázóknak lehetőségük nyílik arra, hogy EPER-Bursa felhasználói fiókjukban az elbírálástól az ösztöndíj kifizetéséig nyomon kövessék pályázatukat. Az elbíráló települési önkormányzatok – a korábbi gyakorlathoz igazodva – az NKTK által felajánlott pályázati űrlap szociális mezőit elektronikusan bővíthetik, valamint a kötelező mellékletek listáját is kiegészíthetik a települési önkormányzat által meghatározott mellékletekkel az EPER-Bursa rendszer önkormányzati felületén. A települési önkormányzatoknak a pályázók által elektronikusan kitöltött és az EPER-Bursa rendszerből kinyomtatott pályázati űrlapok alapján a települési önkormányzathoz benyújtott pályázatok befogadását, formai ellenőrzését és elbírálását kell elvégezniük az EPER-Bursa rendszerben.

3. A települési önkormányzatok csatlakozása a pályázati fordulóhoz egyben az EPER-Bursa rendszerhez történő csatlakozást is magában foglalja, azaz a rendszer használata kötelező a pályázat lebonyolításában részt vevő önkormányzatok részére. Az EPER-Bursa rendszerhez nem csatlakozó települési önkormányzatok a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez sem tudnak csatlakozni, azaz a pályázati felhívásokat sem tehetik közzé, EPER-Bursa rendszerben nem rögzített pályázatot nem bírálhatnak el.

4. A belépéshez felhasználói névre és jelszóra van szükség, amelyet a pályázati dokumentáció megjelentetését követően az NKTK küld meg a települési önkormányzatok részére. A belépést követően a rendszerből letölthető az ÁSZF 1. számú mellékletét képező **„Nyilatkozat a**

csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról" (a továbbiakban: Csatlakozási nyilatkozat) című dokumentum, melynek eredeti, aláírt, lepecsételt példányát ajánlott küldeményként kell eljuttatni az NKTK részére.

A Csatlakozási nyilatkozat beküldési határideje: 2024. október 30. (postabélyegző).

A települési önkormányzatnak a Csatlakozási nyilatkozatot abban az esetben is el kell küldenie az NKTK részére, ha a korábbi pályázati forduló(k) során már tett ilyen nyilatkozatot. A Csatlakozási nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, a települési önkormányzat a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről.

5. Az ÁSZF-ben foglaltak szerint a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben részt venni kívánó települési önkormányzatok a Minisztérium által kidolgozott eljárásrendnek megfelelően legkésőbb **2024. november 4-én** kiírják a pályázatot a jelenlegi felsőoktatási hallgatók ("A" típusú pályázat), illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánók ("B" típusú pályázat) számára. A két pályázati felhívásnak az ÁSZF-ben meghatározott alapfeltételeket kell tartalmaznia. Ezek bővítésére, illetve szűkítésére nincs lehetőség; a pályázati felhívások az alapfeltételeken kívül kizárólag a pályázat elbírálásához megkívánt mellékletek felsorolását, valamint a települési önkormányzat által meghatározott prioritásokat tartalmazhatják. A pályázati kiírások szövegezésében segítségükre lehet a mellékelt ajánlott szöveg, amelytől az ÁSZF 6. és 7. pontjának figyelembevételével a települési önkormányzat jogosult eltérni.

6. A Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójában a vármegyei önkormányzatoknak a kiegészítő vármegyei támogatás odaítélésén és a döntési listák rögzítésén kívül az EPER-Bursa rendszerben más adatrögzítési feladatuk nincs.

III. KOORDINÁCIÓ

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerrel kapcsolatos központi adatbáziskezelői, koordinációs, a települési és vármegyei önkormányzati ösztöndíjjal kapcsolatos pénzkezelési feladatokat az NKTK látja el.

Az NKTK elérhetőségei:

Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő
Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer
1381 Budapest Pf. 1418
Tel.: (06-1) 550-2700
E-mail: bursa@nktk.hu
Internet: www.nktk.hu (Bursa Hungarica)

A TÁMOGATÁS FOLYÓSÍTÁSA

Az önkormányzati ösztöndíjrész felsőoktatási intézmény, mint kifizetőhely felé történő folyósításának technikai lebonyolításáért az NKTK – mint pályázatkezelő szervezet – a felelős.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer bankszámlaszáma:
Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő

10032000-01451461-30000003

A Bursa Hungarica Ösztöndíjat (mind az önkormányzati, mind az intézményi ösztöndíjrészt) az a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgatónak, amelytől a hallgató – az állami költségvetés terhére – a hallgatói juttatásokat kapja. **Amennyiben a hallgató egyidőben több felsőoktatási intézménnyel is hallgatói jogviszonyban áll, az a felsőoktatási intézmény folyósítja számára az ösztöndíjat, amellyel elsőként létesített hallgatói jogviszonyt.** A felsőoktatási intézmények szerződése alapján folyó, közösen meghirdetett – egyik szakon nem hitéleti, a másik szakon hitoktató, illetve hittanár – kétszakos képzés esetében a hallgató számára a nem hitéleti képzést biztosító felsőoktatási intézmény folyósítja az ösztöndíjat.

A támogatás folyósításának rendje a Kormányrendelet és a 2025. évi Eljárásrend - Általános Szerződési Feltételek alapján

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer vonatkozásában betartandó határidőket az ÁSZF 2. számú mellékletét képező „Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025 Lebonyolítási Ütemterve" című dokumentum tartalmazza.

Önkormányzati ösztöndíjrész

1. Az önkormányzatok **egy Bursa tanulmányi félévre egy összegben** pénzeszköz-átadásként utalják át az NKTK számlaszámára a támogatott hallgatók **öthavi támogatási összegét**. Az utalás határidejét az ÁSZF 20. pontja tartalmazza.

2. Az NKTK az EPER-Bursa rendszer felsőoktatási intézményi oldalán keresztül nem nyilvános – jelszóval hozzáférhető – felületen tájékoztatja a felsőoktatási intézményeket az adott félévben Bursa Hungarica Ösztöndíjban részesülő hallgatókról. A felsőoktatási intézmények ellenőrzik ezen hallgatók jogosultságát és az EPER-Bursa rendszerben tájékoztatják az NKTK-t, hogy mely hallgatók részére utalható át az önkormányzati támogatás.

3. Az NKTK a beérkezett támogatási összegeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után pénzeszköz-átadásként utalja tovább a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha a települési és a vármegyei önkormányzat minden támogatott után átutalta a pontos támogatási összeget a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer számlájára.

4. Az önkormányzati ösztöndíjrész havi összegének kifizetése legkorábban a tavaszi félévben március, az őszi félévben október hónaptól, de legkésőbb a felsőoktatási intézményhez történt átutalást követő első ösztöndíjfizetéskor indul az arra jogosult hallgatónak.

5. Amennyiben az NKTK utalását követően kiderül, hogy az utalási listán szereplő, az intézmény által korábban jogosultként visszaigazolt hallgatók közül valaki mégsem felel meg az ösztöndíj folyósításához szükséges feltételeknek, a felsőoktatási intézmény az intézménynek átutalt, de a hallgató részére ki nem fizethető önkormányzati ösztöndíjrész összegét 30 napon belül köteles visszautalni a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer számlájára.

6. Az NKTK az adott Bursa tanulmányi félév lezárását követően a ki nem fizetett önkormányzati ösztöndíjrészeket visszautalja a települési és vármegyei önkormányzatok bankszámlájára. Az önkormányzat saját hatáskörben dönt, hogy a jogosulatlanság ellenére – nem Bursa Hungarica támogatás jogcímen – mégis folyósítja-e a támogatottnak a már korábban megítélt támogatást.

Intézményi ösztöndíjrész

A felsőoktatási intézmény a jogosultság ellenőrzését követően a hallgatói juttatásokkal azonos rendben intézkedik az intézményi ösztöndíjrész átutalásáról a támogatásra jogosult hallgató bankszámlájára.

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025

TEST-TENDER-A-0004

TEST-TENDER-A-0004

NKTK tölti ki!

Érkeztetőszám:

Iktatószám:

Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő
1381 Budapest, Pf. 1418
részére ajánlott küldeményként postázandó
2024. október 30-ig

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati eljárásrendje - Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számára című dokumentum 1. számú melléklete

Nyilatkozat

a csatlakozásról, valamint

az EPER- BURSA elektronikus pályázatkezelő rendszerhasználatáról

Kérjük, hogy a Csatlakozási nyilatkozatot az NKTK címére
***2024. október 30**-ig szíveskedjen megküldeni ajánlott küldeményként, egy eredeti, aláírt, bélyegző lenyomattal ellátott példányban.*

MINTA

Alulírott **POLGÁRMESTER NEVE**, mint a(z) **ÖNKORMÁNYZAT NEVE** polgármestere (a polgármester akadályoztatása esetén az önkormányzat képviseletére jogosult személy) jelen nyilatkozat aláírásával igazolom, hogy:

1. Az önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati fordulójához.

2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati eljárásrendje - Általános Szerződési Feltételek a csatlakozó önkormányzatok számára című dokumentumot (a továbbiakban: ÁSZF) elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az ÁSZF-ben foglaltaknak megfelelően jár el.

3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx címen elérhető Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerhez (a továbbiakban: EPER-Bursa rendszer) rendszerben rögzíti.

4. Az önkormányzat képviseletében nyilatkozom arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben által meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek megfelelnek a pályázati kiírás feltételeinek.

Alapadatok (önkormányzat):

Önkormányzat neve:

Önkormányzat címe:

Polgármester:

Jegyző:

Központi e-mail cím:

Központi telefonszám:

Adószám:

Önkormányzat bankszámlaszáma:

Felhasználói adatok (Központi kapcsolattartó):

Központi kapcsolattartó neve:

Felhasználónév:

E-mail cím:

Telefonszám:

Kijelentem, hogy amennyiben az adatokban változás áll be, úgy a szükséges adatmódosítást végrehajtom az EPER-Bursa rendszerben, illetve a kiemelt kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról 8 napon belül adatmódosító nyilatkozatot küldök az NKTK-nak.

Alulírott ..... – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – a jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy az általam megadott adatok teljesek, valódiak és hitelesek.

Kelt: .....

.....

aláírás

.....

aláíró neve nyomtatott nagybetűvel

P.H.

MINTA

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer
2025. évi fordulójának
eljárásrendje -
Általános Szerződési Feltételek
a csatlakozó önkormányzatok számára dokumentum 2. számú melléklete

BURSA HUNGARICA FELSŐOKTATÁSI ÖNKORMÁNYZATI ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZAT
2025
LEBONYOLÍTÁSI ÜTEMTERVE

HATÁRIDŐ	TEVÉKENYSÉG
I. szakasz: A PÁLYÁZAT KIÍRÁSÁTÓL A VÉGLEGES TÁMOGATÁSI LISTÁK ELKÉSZÍTÉSÉIG	
2024. szeptember 30.	A pályázati kiírás megjelentetése a www.kormany.hu és a www.nktk.hu oldalakon.
2024. október 30.	A csatlakozni kívánó települési önkormányzat rögzíti csatlakozási szándékát az NKTK által üzemeltetett elektronikus pályázatkezelő rendszerben (EPER-Bursa rendszer) és az onnan kinyomtatott Csatlakozási nyilatkozatot (1. számú melléklet) egy eredeti példányban, aláírva (polgármester vagy a polgármester akadályoztatása esetén az önkormányzat képviseletére jogosult személy) és szervezeti bélyegzőlenyomattal ellátva visszajuttatja az NKTK részére, s így a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójának résztvevőjévé válik.
2024. november 4.	A csatlakozott települési önkormányzat kiírja a pályázatokat ("A" és "B" típus együttesen).
2024. november 7.	A www.nktk.hu internetes oldal „Bursa Hungarica" felületén a „Csatlakozott települések" menüpont alatt megtekinthető a 2025. évi pályázati fordulóhoz csatlakozott települések listája.
2024. november 7.	Az indokolt méltányossági csatlakozási kérelmek beérkezése az NKTK-hoz.
2024. november 14.	A felsőoktatásért felelős helyettes államtitkár dönt a csatlakozás utólagos elfogadásáról szóló méltányossági kérelmekről és döntéséről haladéktalanul tájékoztatja az NKTK-t.
2024. november 15.	Az NKTK elektronikusan értesíti az érintett önkormányzatokat a helyettes államtitkár döntéséről
2024. november 18.	A vármegyei önkormányzat visszajuttatja a Minisztérium és a vármegyei önkormányzat között kötendő 2025. évi Megállapodás öt egymással szó szerint megegyező, aláírt és lepecsételt példányát az NKTK részére.
2024. december 4.	A pályázatok benyújtásának határideje.
2025. január 6.	A települési önkormányzat az EPER-Bursa rendszerben érkezteti, ellenőrzi, elbírálja a beérkezett pályázatokat, és bírálati döntését a rendszerben rögzíti.
2025. január 7.	A települési önkormányzat a **támogatott** és a **nem támogatott**, valamint a **bírálatból formai okból kizárt** pályázók eredeti döntési listáit a kötelező mellékletekkel együtt eljuttatja az **NKTK részére.**
2025. január 7.	A települési önkormányzat a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon nyilvánosságra hozza a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében általa nyújtott támogatások összesített adatait, és az EPER-Bursa rendszeren keresztül elektronikusan vagy postai úton, írásban értesíti a pályázókat döntéséről, valamint döntésének indoklásáról.
2025. február 17.	Az NKTK értesíti a nem támogatott pályázókat.
2025. március 3.	A vármegyei önkormányzat meghozza és rögzíti döntését az EPER-Bursa rendszerben, továbbá erre az időpontra az általa támogatottak döntési listáját eljuttatja az NKTK-hoz.
2025. március 12.	Az NKTK értesíti az EPER-Bursa rendszeren keresztül az "A" és "B" típusú támogatásban részesített pályázókat a Bursa ösztöndíj teljes havi összegéről és az ösztöndíj-folyósítás módjáról.
2025. március 12.	Az NKTK az EPER-Bursa rendszer önkormányzati felületén keresztül értesíti a települési és vármegyei önkormányzatokat az általuk támogatásban részesített pályázók Bursa ösztöndíjának teljes havi összegéről.

II. szakasz: PÉNZMOZGÁS, A JOGOSULTSÁG ELLENŐRZÉSE A FOLYÓSÍTÁST MEGELŐZŐEN; FOLYÓSÍTÁS ÉS PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS	
2025. január 31.	**A települési és vármegyei önkormányzatok átutalják a Bursa tanulmányi félévre eső (5 havi) önkormányzati támogatási összegeket az NKTK számlaszámára az alábbi ösztöndíjasok vonatkozásában:** - **2025. "A" típusú;** - **2024. "B" típusú.** - **2023. "B" típusú;** - **2022. "B" típusú;**
2025. március 14.	Az NKTK az EPER-Bursa rendszer intézményi felületén keresztül tájékoztatja a felsőoktatási intézményeket az adott félévben Bursa Hungarica ösztöndíjban részesülő hallgatókról.
2025. március 25.	A felsőoktatási intézmények ellenőrzik a hallgatók jogosultságát, és az EPER-Bursa rendszer intézményi felületén keresztül tájékoztatják az NKTK-t, hogy mely hallgatók részére utalható át az 5 havi önkormányzati támogatás.
2025. március 28.	Az NKTK a beérkezett támogatási összegeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után továbbutalja a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha az önkormányzat minden támogatott után a pontos támogatási összeget átutalta az NKTK számlaszámára.
2025. április 10-ig	A felsőoktatási intézmények az esedékes ösztöndíjrészeket átutalják az arra jogosult hallgatók részére.
2025. május 10-ig	Az esedékes ösztöndíjrészek kifizetése az arra jogosult hallgatók részére.
2025. június 10-ig	Az esedékes ösztöndíjrészek kifizetése az arra jogosult hallgatók részére.
2025. július 31.	Az NKTK visszautalja a ki nem fizethető önkormányzati ösztöndíjrészeket (amennyiben a felsőoktatási intézménytől már visszaérkeztek) az érintett települési és vármegyei önkormányzatoknak.
2025. augusztus 31.	**A települési és vármegyei önkormányzatok átutalják a Bursa tanulmányi félévre eső (5 havi) önkormányzati támogatási összegeket az NKTK számlaszámára az alábbi ösztöndíjasok vonatkozásában:** - **2025. "A" típusú;** - **2025. "B" típusú.** - **2024. "B" típusú;** - **2023. "B" típusú;**
2025. szeptember 16.	Az NKTK az EPER-Bursa rendszer intézményi felületén keresztül tájékoztatja a felsőoktatási intézményeket az adott félévben Bursa Hungarica ösztöndíjban részesülő hallgatókról.
2025. szeptember 26.	A felsőoktatási intézmények ellenőrzik a hallgatók jogosultságát, és az EPER-Bursa rendszer intézményi felületén keresztül tájékoztatják az NKTK-t, hogy mely hallgatók részére utalható át az 5 havi önkormányzati támogatás.
2025. szeptember 30.	Az NKTK a beérkezett támogatási összegeket a kifizetőhelyek (felsőoktatási intézmények) szerint újracsoportosítja, majd a jogosult hallgatók után továbbutalja a kifizető felsőoktatási intézményekhez abban az esetben, ha az önkormányzat minden támogatott után a pontos támogatási összeget átutalta az NKTK számlaszámára.
2025. október 10.	A felsőoktatási intézmények az esedékes ösztöndíjrészeket átutalják az arra jogosult hallgatók részére.
2025. november 10.	Az esedékes ösztöndíjrészek kifizetése az arra jogosult hallgatók részére.
2025. december 10.	Az esedékes ösztöndíjrészek kifizetése az arra jogosult hallgatók részére.
2026. január 10-ig	Az esedékes ösztöndíjrészek kifizetése a támogatott hallgatók számára a felsőoktatási intézményekben, amennyiben 2025 decemberében nem kerültek kifizetésre.
2026. március 31.	Az NKTK visszautalja a ki nem fizethető önkormányzati ösztöndíjrészeket (amennyiben a felsőoktatási intézménytől már visszaérkeztek) az érintett települési és vármegyei önkormányzatoknak.

Varsád Község Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelete

Varsád Község Helyi Építési Szabályzatáról

Varsád Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 11. mellékletében szereplő véleményezési jogkörben eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet alkalmazása

1. §

(1) Varsád község (a továbbiakban: település) közigazgatási területén az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) fogalom-meghatározása szerinti építési tevékenységet folytatni és telket alakítani a mindenkor hatályos jogszabályok, különösen az Étv., az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK), a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EljR), Varsád község településkép védelméről szóló 7/2018. (X. 31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: TKR), valamint e rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) előírásai szerint szabad.

(2) A HÉSZ mellékletei:

a) 1. melléklet: Külterület szabályozási terve;

b) 2. melléklet: Belterület szabályozási terve;

c) 3. melléklet: Az építési övezetek, övezetek telekalakítási és beépítési szabályainak táblázata;

d) 4. melléklet: Az elhelyezhető és a tiltott rendeltetések táblázata;

e) 5. melléklet: A biológiai aktivitásérték (BIA érték) fenntartásához szükséges területek táblázata;

f) 6. melléklet: Az alkalmazott sajátos jogintézmények táblázata.

(3) A szabályozási terven alkalmazott jelek az Elj.R. 5. melléklete és a Településtervezési szabályzat 3. mellékletének előírásaival összhangban az OTÉK vonatkozó előírásai és fogalom-meghatározásai szerint értelmezendők.

2. §

E rendelet alkalmazásában a „telekszélesség" a telek szélességi méreteinek átlagértéke.

2. Általános építési és telekalakítási előírások

3. §

(1) Az egyes építési övezetek és övezetek telekalakítási és beépítési szabályait a HÉSZ 3. melléklete tartalmazza.

(2) Az egyes építési övezetekben és övezetekben elhelyezhető és tiltott rendeltetésekkel, valamint a közműellátás mértékével és módjával kapcsolatos előírásokat a HÉSZ 4. melléklete tartalmazza.

(3) A település területén telek csak az adott övezetben és építési övezetben a HÉSZ 3. mellékletében meghatározott paraméterekkel alakítható ki, kivéve:

a) a települési célokat szolgáló, önálló telket igénylő műtárgyak és köztárgyak telkének kialakítása esetén;

b) a szabályozási terven szabályozási vonallal jelölt közérdeket szolgáló terület-igénybevételeknél visszamaradó telek esetén;

c) önálló ingatlannak minősülő magánút kialakítása esetén;

d) kialakult telekállapotoknál történő olyan telekalakítás esetén, ahol a kialakuló telkek méretei a korábbiakhoz képest az építési előírások paramétereihez közelítenek.

(4) A HÉSZ 3. mellékletében szereplő kialakítható legkisebb telekszélességet csak a főépítmény elhelyezése szempontjából mértékadó közterületi telekhatártól mért 25 méter telekmélységéig kötelező biztosítani.

(5) Egy telek vagy építési telek több övezetbe vagy építési övezetbe is tartozhat. Több övezetbe vagy építési övezetbe sorolt telek esetén az övezetre vagy építési övezetre meghatározott paraméterek a telek vagy építési telek érintett övezeti, építési övezeti részére számítandók. Ebben az esetben az övezeti határ telekhatárnak tekintendő, és az építési hely ennek figyelembevételével állapítandó meg.

4. §

(1) A település területén új épület és építmény elhelyezése, bővítése, átalakítása csak a település építészeti karakteréhez, kialakult építészeti környezetéhez illeszkedő módon valósítható meg.

(2) Közterülettel határos telekhatáron kerítés a telekhatárra helyezendő, 8 méternél keskenyebb közút mentén kerítés az út középvonalától legalább 4 méter távolságra helyezhető.

(3) Új épületek építési telken belüli elhelyezésére vonatkozó előírások:

a) Az építési telken új főépítmény – több főépítmény esetén a telken elsőként épülő - az utcában kialakult építési vonalhoz illeszkedően helyezendő el. Beépítetlen utcában, utcaszakaszon az építési vonal az utcai telekhatártól 5 méter távolságra értelmezendő.

b) Gazdasági és különleges területek telkein új épület legalább 5 méter mélységű előkert szabadon hagyásával helyezendő el.

(4) Oldalhatáron álló beépítési móddal szabályozott építési telken az oldalkertet az utcában jellemzően kialakult beépítési rendnek megfelelően, új beépítésű utcában az épületnek kedvezőbb benapozást biztosító oldalon kell biztosítani.

(5) Az oldalkert szélessége oldalhatáron álló beépítési móddal szabályozott telek esetén 4,5 méter, szabadon álló beépítési móddal szabályozott telek esetén az övezetre megállapított homlokzatmagasság fele. Olyan telken, ahol az oldalkerti sávban az ingatlan-nyilvántartásban meglévő épület áll, ott az oldalkert mérete a kialakult állapot szerinti mérték. Az épületek elhelyezésekor be kell tartani az OTÉK 36. §-ában foglalt telepítési távolságokra és a tűztávolságra vonatkozó előírásokat is.

(6) Oldalhatáron álló beépítési móddal szabályozott tömb saroktelkének azon égtáj szerinti telekhatára mentén, amelyre a tömb többi telkének építési helye illesztendő, előkertet nem kell biztosítani.

(7) Beépítésre szánt terület telkein a hátsókert legkisebb mélysége 6 méter. 30 méternél rövidebb telken hátsókertet nem kell kialakítani. Az épületek elhelyezésekor be kell tartani az OTÉK 36. §-ában foglalt telepítési távolságokra és a tűztávolságra vonatkozó előírásokat is.

(8) Az adott övezeti előírásokban megengedettnél már nagyobb mértékben beépített telek beépítettsége – a meglévő épületek utólagos hőszigetelése kivételével - tovább nem növelhető, azonban a meglévő épületek korszerűsíthetők, és a beépítettség további növelése nélkül a megengedett homlokzatmagasság betartása mellett bővíthetők.

(9) 5-10 % közti lejtésű terepen +0,5 méterrel, 10 %-nál meredekebb lejtésű terepen elhelyezendő épület esetén a 3. mellékletben szereplő megengedett legnagyobb párkánymagasság, valamint az épület legmagasabb pontjának értéke +1 méterrel növelhető.

5. §

(1) Beépítésre szánt területen terepszint alatti építmények (pince) egy szint mélységben, a telek építési helynek minősülő területén belül létesíthetők.

(2) Megtámasztás nélküli, szabad partfallal rendelkező telken a partfal lábvonalától, valamint a partél vonalától mért, a partfal magasságának megfelelő távolságon belül új épület, építmény nem helyezhető el.

6. §

(1) A település területén történő új építmények elhelyezése, meglévő építmények bővítése esetén az országos érvényű jogszabályok szerinti jármű-elhelyezést kell biztosítani.

(2) Minden önálló rendeltetési egységnek minősülő új lakás elhelyezése esetén egy személygépkocsi elhelyezési lehetőséget kell telken belül biztosítani.

7. §

(1) A település közterületein a műszaki és gazdaságossági lehetőségek figyelembevétele mellett törekedni kell az ott elhelyezendő közművek és műtárgyaik terepszint alatt történő elhelyezésére.

(2) A település területére hulló csapadékvizeket lehetőség szerint tárolókban kell gyűjteni és öntözési célra kell hasznosítani.

(3) Olyan telkek esetében, ahol a csapadékvizek tárolása és szikkasztása nem oldható meg, ott a csapadékvizeket közterületi csapadékvíz-elvezető árokba vagy zárt csapadékvíz-elvezető csatornába kell vezetni.

3. Védelmi és korlátozó előírások

8. §

(1) A település területét vízminőség-védelmi területek nem érintik.

(2) A település a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM. rendelet szerint érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területen fekvő település, ezért:

a) a felszíni és felszín alatti vizekbe kommunális vagy technológiai eredetű szennyező anyagok, szennyvizek nem juttathatók;

b) a kommunális és a jogszabályoknak megfelelően előtisztított technológiai eredetű szennyvizeket közműves szennyvízcsatornába kell vezetni, vagy ennek hiányában vízzáróan kialakított zárt szennyvíztárolóban kell gyűjteni;

(3) A vízbázisok védelme érdekében kijelölt hidrológiai „A" és „B" zónák által érintett ingatlanokra vonatkozóan be kell tartani a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet általános érvényű rendelkezéseit.

(4) A település a települések ár- és belvízveszélyeztetettségi alapon történő besorolásáról szóló 18/2003. (XII.9.) KvVm-BM együttes rendelet melléklete alapján nem érintett a település.

(5) A szabályozási terven jelölt belvízjárta területeken új lakóépület, valamint terepszint alatti helyiséget tartalmazó építmény nem helyezhető el.

(6) A kizárólagos állami tulajdonú csatornák partélétől számított 10 méteren belül a vízfolyást keresztező nyomvonalas létesítményeken kívül semmilyen, 10 – 15 méter között pedig csak ideiglenes jellegű létesítmény építhető.

(7) A forgalomképes csatornák partélétől számított 4 méteren belül a vízfolyást keresztező nyomvonalas létesítményeken kívül semmilyen, 4 – 10 méter között pedig csak ideiglenes jellegű létesítmény építhető.

(8) A települést nem érinti nagyvízi meder terület.

9. §

(1) A település a települések katasztrófavédelmi besorolásáról szóló 44/2021. (XII. 16.) BM-rendelet értelmében katasztrófavédelmi szempontból III. veszélyességi osztályba tartozik.

(2) A településen az elégséges védelmi szint meglétéhez a következők szükségesek:

a) Riasztás: A lakosság riasztása és veszélyhelyzeti tájékoztatásának tervezése.

b) Lakosságvédelmi módszer: Kockázatbecslésben megállapítottaknak megfelelően, elsősorban elzárkózás.

c) Felkészítés: a lakosság 3 évente történő aktív tájékoztatása, a lakosság passzív tájékoztatása nyomtatott és elektronikusan elérhető információs anyagok biztosításával; a lakosság felkészítése a riasztás módszerének és jelének felismerésére, valamint az annak megfelelő magatartási szabályokra.

d) Védekezés: különleges felszerelések és kiképzett szakértők (önkéntes mentőszervezetek) bevonásának tervezése és begyakoroltatása, a kockázatbecslésnek megfelelően a polgári védelmi szakalegységek megalakítása, a karitatív és más önkéntes, humanitárius feladatot ellátó szervek bevonásának tervezése.

e) Induló katasztrófavédelmi készlet: teljes induló katasztrófavédelmi készlet megléte.

10. §

A település a nitrátérzékeny területeknek a MePAR szerinti blokkok szintjén történő közzétételéről szóló 43/2007. (VI. 1.) FVM rendelet 1. melléklete szerinti nitrát-érzékeny területein kommunális és gazdasági tevékenységből származó szennyvíz nem szikkasztható el.

11. §

Háztáji állattartó építmények elhelyezése esetén lakóépülettől betartandó védőtávolság:

a) sertés tartására szolgáló építmény: 25 m

b) ló, szarvasmarha, kecske, juh tartására szolgáló építmény: 15 m

c) baromfi, nyúl tartására szolgáló építmény: 10 m.

12. §

(1) Az ökológiai hálózathoz tartozó, és a tájképvédelmi területek lehatárolását a szabályozási tervlapok tüntetik fel.

(2) Tájképvédelmi terület övezetbe tartozó területeken nem helyezhető el új külszíni bánya, terepautó- és terepmotor-sport pálya és szélerőmű.

(3) Tájképvédelmi területen elhelyezni kívánt, 200 m2-nél nagyobb alapterületű, valamint terepszinttől mért 15 méter magasságot meghaladó, településképi bejelentéshez vagy településképi véleményhez kötött építmény vagy épület elhelyezése esetén a tájba történő illeszkedés teljesülését igazoló látványterv készítendő.

4. Az épített örökség védelme

13. §

(1) Régészeti érintettség esetén a hatályos kulturális örökségvédelmi jogszabályok alapján kell eljárni.

(2) Minden olyan esetben, amikor régészeti lelet vagy annak tűnő tárgy, régészeti emlék vagy régészeti jelenség kerül elő, a területileg illetékes jegyzőt értesíteni kell, aki haladéktalanul tájékoztatja az örökségvédelmi hatóságot, a további intézkedésig a munkálatokat fel kell függeszteni, a terület őrzéséről a megtaláló köteles gondoskodni.

(3) A régészeti örökséget és a műemléki értéket érintő kérdésekben a központi közhiteles örökségvédelmi nyilvántartásban és a rendezési tervhez készített örökségvédelmi hatástanulmányban foglaltak együttesen irányadók.

14. §

A település műemléki védelem alatt álló, vagy műemléki környezethez tartozó ingatlanait érintő beavatkozások esetén a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) vonatkozó előírásai szerint kell eljárni.

15. §

A település helyi védelem alatt álló értékeit, és a rájuk vonatkozó külön előírásokat a TKR tartalmazza.

5. Sajátos jogintézmények

16. §

(1) Az alkalmazott sajátos jogintézmények jegyzékét a HÉSZ 6. melléklete tartalmazza.

(2) Beültetési kötelezettségű területen – meglévő épület, valamint az ingatlan bejáratát biztosító út számára szükséges hely kivételével – magas lomboronájú fákkal, erőteljes cserjékkel és sűrű aljnövényzettel kialakított háromszintes növényzet telepítendő.

6. Részletes övezeti előírások

17. §

(1) Beépítésre szánt területek építési övezetei, építési övezeti jelei, és rendeltetésük:

a) Falusias lakóterület (Lf-1) /rendeltetése: OTÉK 14. § (1) bekezdés szerint, nagytelkes lakóterületek számára/;

b) falusias lakóterület (Lf-2) / rendeltetése: OTÉK 14. § (1) bekezdés szerint, kistelkes lakóterületek számára/;

c) településközpont vegyes terület (Vt-1) /rendeltetése: OTÉK 16. § (1) bekezdés szerint, elsődlegesen igazgatási, kereskedelmi, vendéglátó és művelődési intézmények számára/;

d) településközpont vegyes terület (Vt-2) /rendeltetése: OTÉK 16. § (1) bekezdés szerint, elsődlegesen nevelési és művelődési intézmény számára/;

e) településközpont vegyes terület (Vt-3) /rendeltetése: OTÉK 16. § (1) bekezdés szerint, elsődlegesen hitéleti intézmény, templom számára/;

f) általános gazdasági terület (Gá-1) /rendeltetése: OTÉK 20/A. § szerint/

g) különleges mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü-1) /rendeltetése: OTÉK 24. § (2) bekezdés f) pont szerint/;

h) különleges temető-terület (K-T-1) /rendeltetése: OTÉK 24. § (2) bekezdés m) pont szerint/

i) különleges sport-terület (K-Sp-1) /rendeltetése: lovassport építmények és kiszolgáló létesítményeinek elhelyezése.

(2) Az egyes építési övezetek telekalakítási és beépítési szabályait a rendelet 3. melléklete, az egyes építési övezetekben elhelyezhető és tiltott rendeltetéseket a rendelet 4. melléklete tartalmazza.

(3) Kereskedelmi, szolgáltató területen szolgálati lakás, valamint tulajdonosi lakás, továbbá általános gazdasági területen szolgálati lakás elhelyezésének feltétele a lakó és gazdasági rendeltetési egység

külön bejáratú kialakítása, és a két funkció átjárási lehetőség nélküli fallal történő elválasztása, továbbá mind a lakó, mind pedig a gazdasági épületrész önálló, a rendeltetési egység számára jogszabályban előírt szociális helyiségek biztosítása.

18. §

(1) Beépítésre nem szánt területek övezetei, övezeti jelei, és rendeltetésük:

a) beépítésre nem szánt különleges idegenforgalmi terület (Kb-Id-1) /rendeltetése: OTÉK 30/B. § (2) bekezdés i) pont szerint, vadász- és horgászturizmus céljára szolgáló terület/

b) egyéb erdőterület (Ee-1) /rendeltetése: OTÉK 28. § (7) bekezdés szerint/

c) védelmi erdőterület (Ev-1) /rendeltetése: OTÉK 28. § (3) bekezdés szerint/

d) általános mezőgazdasági terület (Má-1) /rendeltetése: OTÉK 29. § (2c) bekezdés szerint/

e) tájgazdálkodási mezőgazdasági terület (Mt-1) /rendeltetése: OTÉK 29. § (2d) bekezdés szerint/

f) kertes mezőgazdasági terület (Mk-1) /rendeltetése: OTÉK 29. § (2b) bekezdés szerint/

g) természetközeli terület (Tk-1) /rendeltetése: OTÉK 30/A. § (1) bekezdés a) pont szerint/

h) vízgazdálkodási terület (V-1) /rendeltetése: OTÉK 30. § (1) bekezdés a) és b) pont szerint/

i) vízgazdálkodási terület (V-2) /rendeltetése: OTÉK 30. § (1) bekezdés e) pont szerint/

j) közúti közlekedési terület (KÖu-1) /rendeltetése: OTÉK 26. § (1) bekezdés szerint, országos mellékutak számára/

k) közúti közlekedési terület (KÖu-2) /rendeltetése: OTÉK 26. § (1) bekezdés szerint, helyi gyűjtőutak számára/

l) közúti közlekedési terület (KÖu-3) /rendeltetése: OTÉK 26. § (1) bekezdés szerint, belterületi kiszolgáló utak számára/

m) közúti közlekedési terület (Köu-4) /rendeltetése: OTÉK 26. § (1) bekezdés szerint, vegyesforgalmú kiszolgáló utak, mezőgazdasági utak számára/

n) közműelhelyezési terület (Közm-1) /rendeltetése: OTÉK 26/B. § szerint, víz-magastározó medence számára/

o) közműelhelyezési terület (Közm-2) /rendeltetése: OTÉK 26/B. § szerint, szennyvíz-tisztító telep számára/

p) közműelhelyezési terület (Közm-3) /rendeltetése: OTÉK 26/B. § szerint, gázfogadó állomás számára/

q) zöldterület közpark (Zkp-1) /rendeltetése: OTÉK 27. § (1) bekezdés szerint/.

(2) Az egyes övezetek telekalakítási és beépítési szabályait a rendelet 3. melléklete, az egyes övezetekben elhelyezhető és tiltott rendeltetéseket a rendelet 4. melléklete tartalmazza.

7. Záró rendelkezések

19. §

Ez a rendelet 2024. október 15-én lép hatályba.

20. §

E rendelet előírásai folyamatban lévő ügyekben akkor alkalmazhatók, ha az az ügyfél számára előnyösebb.

Andrási Zoltánné
polgármester

VÁRSÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 7067 Városd, Ady E. u. 4.

Raczkó Árpád
aljegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésének napja 2024. október 14.

Gyönki Közös Önkormányzati Hivatal * Aljegyző *

Raczkó Árpád
aljegyző

Általános indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Mötv.) 42. § 1. pontja szerint a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozik a rendeletalkotás. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. 10. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a településfejlesztési tervben foglaltakkal összhangban, az abban meghatározott településfejlesztési célok megvalósítása érdekében önkormányzati rendeletként a települési önkormányzat képviselő-testülete helyi építési szabályzatot fogad el, ami a (2) bekezdés alapján csak a településfejlesztési tervvel összhangban készülhet. A jelenlegi helyi építési szabályzat a 2000-es évek első évtizedében készült, felette mind a jogszabályi környezetet, mind a társadalmi-gazdasági változásokat tekintve eljárt az idő, ezért szabályozási céljainak elérésére mindenképpen új rendeletet kell alkotni.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet alkalmazásáról szól.

A 2. §-hoz

A telekszélesség fogalmát határozza meg.

A 3–7. §-hoz

Az általános építési és telekalakítási előírásokat tartalmazza.

A 8–12. §-hoz

A védelmi és korlátozó előírásokat tartalmazza.

A 13–15. §-hoz

Az építészeti örökség védelmével kapcsolatos rendelkezéseket tartalmaz.

A 16. §-hoz

A sajátos jogintézményekkel kapcsolatos előírásokat tartalmazza.

A 17. §-hoz és a 18. §-hoz

A részletes övezeti előírásokat tartalmazza.

A 19. §-hoz és a 20. §-hoz

Hatályba léptető és átmeneti rendelkezést tartalmaz.

VARSÁD KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVE

- KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV -

1:10 000

É

A terület szabályozását lásd az SZT-2 jelű tervlapon

SÁRSZENTLŐRINC

PINCEHELY 6513

MISZLA

SZÁRAZD

HÁGYÉSZ

KALÁZNÓ

FELSŐNÁNA

FADD

KÖLESD 6513

JELMAGYARÁZAT

SZABÁLYOZÁSI ALAPELEM

- Építési övezet, övezet határ
- 10 m — Méretvonal
- Telek be nem építhető része

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET

Beépítésre nem szánt területek övezetei

- Köu- Közlekedési terület - főhálózat
- Köu- Közlekedési terület - kiszolgáló út
- V- Vízgazdálkodási terület
- Zkp- Zöldterület - közpark
- Ee- Erdőterület - egyéb
- Ev- Erdőterület - védelmi
- Má Mezőgazdasági terület - általános
- Mt- Mezőgazdasági terület - tájgazdálkodási
- Tk- Természetközeli
- Közm- Közműelhelyezési terület
- Kb-Id- Különleges beépítésre nem szánt - Idegenforgalmi

Beépítésre szánt területek építési övezetei

- Gá Gazdasági terület - általános
- K-Mű Különleges beépítésre szánt - mezőgazdasági üzemi terület

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- 5 Nyilvántartott régészeti lelőhely sorszáma

ORSZÁGOS TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Ökológiai hálózat - ökológiai folyosója
- Tájképvédelmi terület
- Egyedi tájérték

KORLÁTOZÁSOK ÉS VÉDELMEK

- Vízminőség-védelmi terület
- Víztározó
- SZT Szennyvíztisztító
- Gázfogadó állomás
- Földgázelosztó vezeték
- Védőtávolság

EGYÉB RAJZI ELEM

- Belterületi határ
- Községhatár
- Híd, felüljáró
- Kerékpáros infrastruktúra - térségi (tervezett)
- Kerékpáros infrastruktúra - helyi (tervezett)
- Belterületi (SZT-2) tervlapon szabályozva
- 155 Szintvonal

1. melléklet

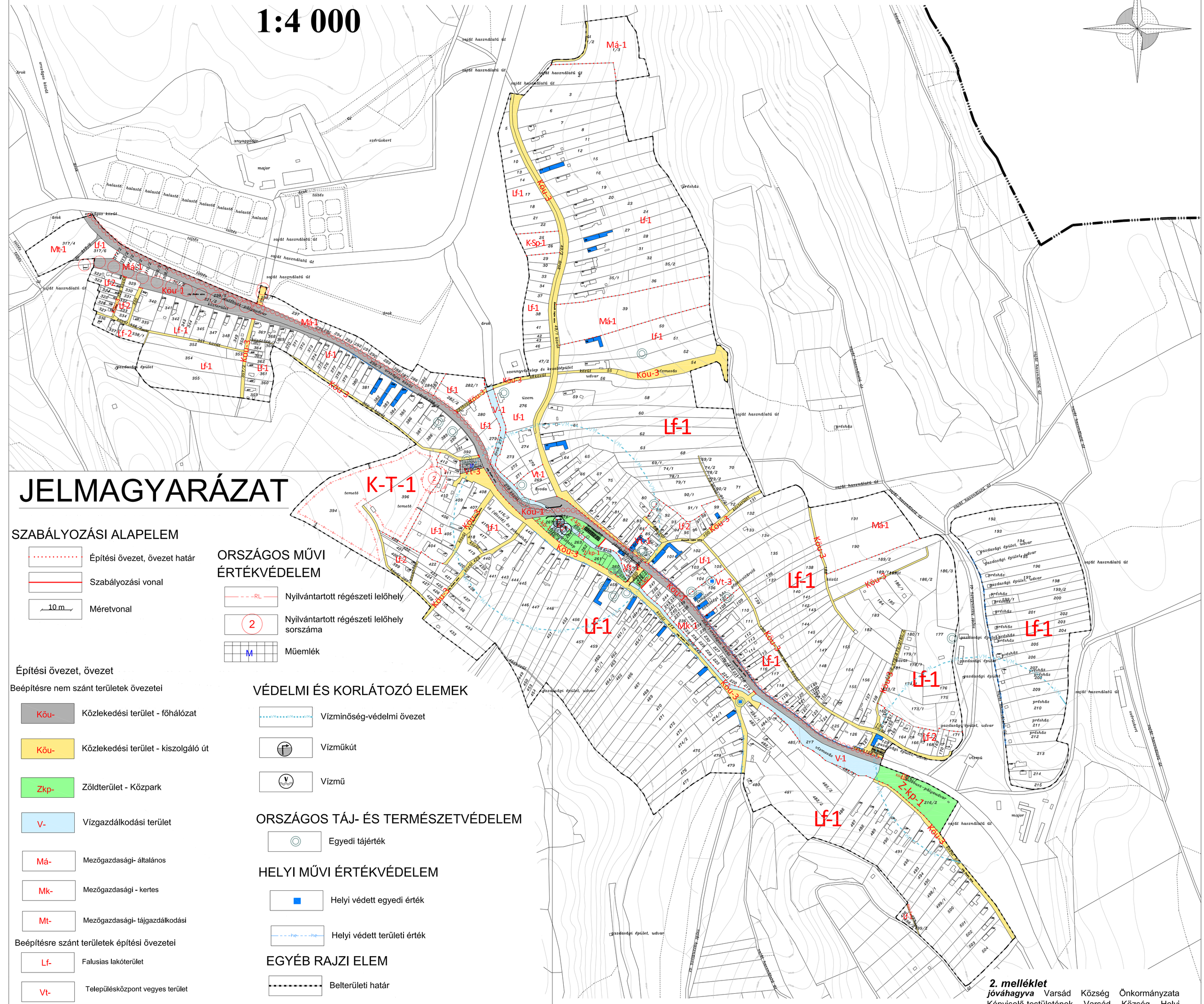
jóváhagyva Varsád Község Önkormányzata Képviselő-testületének Varsád Község Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló ../2024. (.....) sz. Önkormányzati rendeletével

MERIDIÁN	Meridián Mérnöki Iroda Kft 7100 Szekszárd, Vörösmarty u. 3. Telefon: 74/418-283 E-mail: szentes@meridian8.hu	SZT-1.
Tervezők:	VARSÁD	Szerződés száma: 8053/2023.
Tervezői jogosultság:		Kelt: 2024
	KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV	Méretarány: 1cm / 10.000
Tervező vezető: Varga Dénes	Közreműködő: Prikne Ildikó	Közreműködő: Miller Fanni
Kamarai nyilv. sz.: 01-2365	Készült az Illésné alapadatai felhasználásával.	Szerkesztő: Szentes Károly

VARSÁD KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVE

-BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV-

1:4 000



JELMAGYARÁZAT

SZABÁLYOZÁSI ALAPELEM

- Építési övezet, övezet határ
- Szabályozási vonal
- 10 m — Méretvonal

ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- RL — Nyilvántartott régészeti lelőhely
- 2 — Nyilvántartott régészeti lelőhely sorszáma
- M — Műemlék

Építési övezet, övezet

Beépítésre nem szánt területek övezetei

- Köu- — Közlekedési terület - főhálózat
- Köu- — Közlekedési terület - kiszolgáló út
- Zkp- — Zöldterület - Közpark
- V- — Vízgazdálkodási terület
- Má- — Mezőgazdasági- általános
- Mk- — Mezőgazdasági - kertes
- Mt- — Mezőgazdasági- tájgazdálkodási

Beépítésre szánt területek építési övezetei

- Lf- — Falusias lakóterület
- Vt- — Településközpont vegyes terület
- K-Sp- — Különleges - sportterület
- K-T- — Különleges - temető

EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- Beültetési kötelezettség határa

VÉDELMI ÉS KORLÁTOZÓ ELEMEK

- Vízminőség-védelmi övezet
- Vízműkút
- V — Vízmű

ORSZÁGOS TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Egyedi tájérték

HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Helyi védett egyedi érték
- he — Helyi védett területi érték

EGYÉB RAJZI ELEM

- Belterületi határ
- Híd, felüljáró
- Kerékpáros infrastruktúra - térségi (meglévő/ tervezett)
- Kerékpáros infrastruktúra - helyi (meglévő/ tervezett)
- 150 — Szintvonal

2. melléklet

jóváhagyva Varsád Község Önkormányzata Képviselő-testületének Varsád Község Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló ../2024. (.....) sz. önkormányzati rendeletével

Meridián Mérnöki Iroda Kft 7100 Szekszárd, Ybl Miklós út 3. Telefon: 74/419-283 E-mail: szentek@meridiankft.hu	Rajzszám: DWG-No.	SZT-2.
	Munkaszám: Job-No.	6053/2023.
Település: VARSÁD	Kelt: Date:	2024
Terv megnevezése: BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV	Önkorm. határozat száma: ../2024. (... ...)	Léptékek: Scale: M=1:4 000
		Magassági alapszint: Balti
Vezető tervező: Deák Varga Dénes Kamarai nyilv.: TT-17-1593	Munkatárs: Prokos Hedvig	Munkatárs: Müller Fanni Ügyvezető: Szente Károly
Készült az Állami alapadatok felhasználásával.		

3. melléklet a 8/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelethez

Az építési övezetek, övezetek telekalakítási és beépítési szabályainak táblázata

AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK TELEKALAKÍTÁSI ÉS BEÉPÍTÉSI SZABÁLYAINAK TÁBLÁZATA																														
sz.	a telek																				az épület megengedett								a telek
	övezeti jel/ kód	beépítési mód	kialakítható legkisebb/ legnagyobb					beépíthető legkisebb			megengedett										legkisebb/legnagyobb						legmagasabb pontja	közmű-ellátás mértéke és módja
											legnagyobb						legkisebb													
			terület		szélesség		mély.	ter.	szél.	mély.	beépítettség				szintterületi mutató		zöldfelületi arány				épület mag.		homlokzat mag.		párkány mag.					
			min. (és/vagy max.)								t.szint felett		t.szint alatt								min. és/vagy max.						m			
			m^2		m		m	m^2	m	m	%	%*	%	%*	m^2/m^2		%	%*												
			min	max	min	max															min	max	min	max	min	max				
1	Lf-1	o	900	-	16	-	40	-	-	-	30	-	30	-	0,6	-	40	-			-	-	-	-	-	4,5	10	teljes		
2	Lf-2	o	500	-	14	-	25	-	-	-	30	-	30	-	0,8	-	40	-			-	-	-	-	-	4,5	10	teljes		
3	Vt-1	z	500	-	18	-	30	-	-	-	60	-	60	-	1,0	-	20	-			-	-	-	--	-	7,5	12,5	teljes		
4	Vt-2	sz	1000	-	20	-	40	-	-	-	30	-	30	-	0,6	-	40	-			-	-	-	-	-	7,5	12,5	teljes		
5	Vt-3	sz	700	-	30		50	-	-	-	30	-	30	-	0,5	-	50	-			-	-	-	-	-	20	30	teljes		
6	Gá-1	sz	2000	-	30	-	50	-	-	-	50	-	50	-	1,0	-	25	-			-	-	-	-	-	12	16	részleges		
7	K-Mü-1	sz	2000	-	30	-	50	-	-	-	40	-	40	-	1,0	-	40	-			-	-	-	-	-	12	16	részleges		
8	K-T-1	sz	5000	-	50	-	100	-	-	-	12	-	10	-	0,1	-	40	-			-	-	-	-	-	7,5	12,5	részleges		
9	K-Sp-1	sz	1000	-	20	-	40	-	-	-	40	-	10	-	0,6		40	-			-	-	-	-	-	10	12,5	teljes		
10	Kb-Id-1	sz	1500	-	20	-	40	-	-	-	10	-	10	-	0,2	-	70	-			-	-	-	-	-	7,5	12,5	részleges		
11	Ee-1	sz	-	-	-	-	-	-	-	-	0,5	-	0,5	-	0,05	-	-	-			-	-	-	-		4,5	10	hiányos		
12	Ev-1	sz	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	0	-	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-		
13	Má-1	sz	1500	-	-	-	-	-	-	-	OTÉK 29. § szerint							-			-	-	-	-	-	7,5	12	hiányos		
14	Mt-1	sz	3000	-	-	-	-	-	-	-	OTÉK 29. § szerint							-			-	-	-	-	-	4,5	8	hiányos		
15	Mk-1	sz	720	-	14	-	50	-	-	-	OTÉK 29. § szerint							-			-	-	-	-	-	4	8	hiányos		
16	Tk-1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	-	-	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-		
17	V-1	OTÉK 30. § (3) bekezdése szerint																												
19	V-2	OTÉK 30. § (3) bekezdése szerint																												
20	KÖu-1 KÖu-2 KÖu-3 KÖu-4	sz	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-			-	-	-	-	-	4	8	részleges		
21	Közm-1	sz	100	-	10	-	10	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-			-	-	-	-	-	4,5	10	hiányos		
22	Közm-2	sz	400	-	20	-	20	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-			-	-	-	-		4,5	10	hiányos		
23	Közm-3	sz	100	-	10	-	10	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-			-	-	-	-	-	4,5	10	hiányos		
24	Zkp-1	sz	2000	-	40	-	50	-	-	-	3	-	3	-	-	-	80	-			-	-	-	-	-	3,5	7	részleges		

Jelek és rövidítések:

** = feltételhez kötött kedvezményes paraméter;*
o = oldalhatáron álló;
sz = szabadon álló;
z = zártsorú;
ter. = terület;
mély. = mélység;
szél. = szélesség;
mag. = magasság;
t.szint = terepszint.

az általános használat szerinti besorolás megnevezése és azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezeti / építési övezeti jel)	Lf-1	Lf-2	Vt-1	Vt-2	Vt-3	Gá-1	K-Mü-1	K-T-1	K-Sp-1	Kb-Id-1	Ee-1	Ev-1	Má-1	Mk-1	Mt-1	Tk-1	V-1	V-2	Köu-...	Közm-1	Közm-2	Közm-3	Zkp-1
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																							
1.1. lakás / telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2	2	2	2	0	1	2	0	1	1	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2. iroda / telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2	2	2	2	1	4	1	1	1	1	1	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0
1.3. üdülő / telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4. szolgálati lakás	x	x	x	x	x	x	x	T	T	T	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.5. tulajdonosi lakás	x	x	x	x	T	T	x	T	1	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.6. egészségügyi	x	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. szociális	x	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x
1.8. hitéleti	x	x	x	x	x	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.9. igazgatási	x	x	x	x	x	x	x	x	T	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	x	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	x	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	x	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	x	x	x	x	x	T	T	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	x	x	x	x	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x
1.15. kereskedelmi	x	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	x
1.16. szolgáltatói	x	x	x	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	T
1.17. vendéglátó	x	x	x	x	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	x
1.18. szállás jellegű	x	x	x	x	T	T	T	T	T	x	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.19. diákszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.22. sport	x	x	x	x	T	T	T	T	x	x	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	x
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	x	x	x	x	T	x	x	T	T	x	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.27. raktár, tárolás	T	T	T	T	T	x	x	T	x	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.28. mező-, erdőgazdasági üzemi	x	x	T	T	T	x	x	T	T	T	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.29. állattartási és állattenyésztési	x	x	T	T	T	x	x	T	x	T	x	T	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T
1.30. mezőgazdasági termékfeldolgozási	x	x	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.31. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	T
1.32. tel.gazdálkodási, tel.üzemeltetési	T	T	x	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	x	x	x	x	x
1.33. közösségi közlekedés kiszolgáló	T	T	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	x
1.34. egyéb HÉSZ-ben meghat. fogalom	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Melléképítmények																							
2.1. közmű-becsatlakozási műtárgy	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	T	x	x	x	T	T	x	x	x	x	x	x
2.2. közműpótló műtárgy	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	T	x	x	x	T	T	T	x	T	T	T	T
2.3. hulladékgyűjtő-edény tároló	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	x
2.4. épülettől különálló építménynek minősülő kirakatszekrény	x	x	x	x	T	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	
2.5. kerti építmény	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	T	T	T	T	x	T	T	T	x
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	x	x	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.7. állatól, állatkifutó	x	x	T	T	T	x	x	T	x	T	x	T	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T
2.8. trágyatároló	x	x	T	T	T	x	x	T	x	T	x	T	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T
2.9. komposztáló	x	x	x	x	T	x	x	x	x	x	x	T	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	x	T	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	T	T	x	x	x	x	x	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	x	x	x	x	x	x	x	T	x	x	x	T	x	x	T	T	T	T	x	x	x	x	x
2.13. egyéb, HÉSZ-ben meghat. fogalom	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Egyéb építmények																							
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	x	x	x	T	T	x	x	T	x	T	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.4. egyéb, HÉSZ-ben meghat. fogalom	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

az általános használat szerinti besorolás megnevezése és azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezeti / építési övezeti jel)	Lf-1	Lf-2	Vt-1	Vt-2	Vt-3	Gá-1	K-Mü-1	K-T-1	K-Sp-1	Kb-Id-1	Ee-1	Ev-1	Má-1	Mk-1	Mt-1	Tk-1	V-1	V-2	Köu-...	Közm-1	Közm-2	Közm-3	Zkp-1
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																							
1.1. lakás / telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2	2	2	2	0	1	2	0	1	1	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2. iroda / telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	2	2	2	2	1	4	1	1	1	1	1	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0
1.3. üdülő / telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4. szolgálati lakás	x	x	x	x	x	x	x	T	T	T	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.5. tulajdonosi lakás	x	x	x	x	T	T	x	T	1	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.6. egészségügyi	x	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. szociális	x	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x
1.8. hitéleti	x	x	x	x	x	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.9. igazgatási	x	x	x	x	x	x	x	x	T	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	x	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	x	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	x	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	x	x	x	x	x	T	T	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	x	x	x	x	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x
1.15. kereskedelmi	x	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	x
1.16. szolgáltatói	x	x	x	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	T
1.17. vendéglátó	x	x	x	x	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	x
1.18. szállás jellegű	x	x	x	x	T	T	T	T	T	x	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.19. diákszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.22. sport	x	x	x	x	T	T	T	T	x	x	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	x
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	x	x	x	x	T	x	x	T	T	x	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.27. raktár, tárolás	T	T	T	T	T	x	x	T	x	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.28. mező-, erdőgazdasági üzemi	x	x	T	T	T	x	x	T	T	T	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.29. állattartási és állattenyésztési	x	x	T	T	T	x	x	T	x	T	x	T	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T
1.30. mezőgazdasági termékfeldolgozási	x	x	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.31. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	T
1.32. tel.gazdálkodási, tel.üzemeltetési	T	T	x	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	x	x	x	x	x
1.33. közösségi közlekedés kiszolgáló	T	T	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	x
1.34. egyéb HÉSZ-ben meghat. fogalom	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Melléképítmények																							
2.1. közmű-becsatlakozási műtárgy	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	T	x	x	x	T	T	x	x	x	x	x	x
2.2. közműpótló műtárgy	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	T	x	x	x	T	T	T	x	T	T	T	T
2.3. hulladékgyűjtő-edény tároló	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	x
2.4. épülettől különálló építménynek minősülő kirakatszekrény	x	x	x	x	T	x	x	x	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	
2.5. kerti építmény	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	T	T	T	T	x	T	T	T	x
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	x	x	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.7. állatól, állatkifutó	x	x	T	T	T	x	x	T	x	T	x	T	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T
2.8. trágyatároló	x	x	T	T	T	x	x	T	x	T	x	T	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T
2.9. komposztáló	x	x	x	x	T	x	x	x	x	x	x	T	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	x	T	T	T	x	T	x	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	T	T	x	x	x	x	x	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	x	x	x	x	x	x	x	T	x	x	x	T	x	x	T	T	T	T	x	x	x	x	x
2.13. egyéb, HÉSZ-ben meghat. fogalom	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Egyéb építmények																							
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	x	x	x	T	T	x	x	T	x	T	x	T	x	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.4. egyéb, HÉSZ-ben meghat. fogalom	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. melléklet a 8/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelethez

A biológiai aktivitásérték (BIA érték) fenntartásához szükséges területek táblázata

	Új beépítésre szánt terület					**BIA érték a fenntartást szolgáló terület**					**Pótlás utáni BIA érték egyenleg**
	kijelöléssel érintett ingatlan(ok)	**mérete**	**kijelölés előtti általános használata**	**kijelölés utáni általános használata**	**kijelölés utáni BIA érték egyenlege**	**ingatlanja(i)**	**mérete**	**átsorolás előtti általános használat**	**átsorolás utáni általános használat**	**átsorolás utáni BIA érték egyenlege**	
	hrsz.	ha	általános használat rövidítése	általános használat rövidítése	BIA számított értéke	hrsz.	ha	általános használat rövidítése	általános használat rövidítése	BIA számított értéke	BIA számított értékének az egyenlege
8/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat											
Megjegyzés: Mivel a tervben nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, a BIA-számítás mellőzhető.											
Az új beépítésre szánt területek BIA érték egyenlege*											0

6. melléklet a 8/2024. (X. 14.) önkormányzati rendelethez

Az alkalmazott sajátos jogintézmények táblázata

	A	B	C	D	E
	Sajátos jogintézmény típusa	**Elrendelő önkormányzati döntés száma**	**A sajátos jogintézménnyel érintett telkek helyrajzi száma**	**A sajátos jogintézmény időbeli hatálya**	**A sajátos jogintézményhez kapcsolódó HÉSZ-ben meghatározott követelmények**
1	Építésjogi követelmények	-	-	-	-
2	Tilalmak	-	-	-	-
3	Telekalakítás	-	-	-	-
4	Elővásárlási jog	-	-	-	-
5	Kisajátítás	-	-	-	-
6	Helyi közút céljára történő lejegyzés	-	-	-	-
7	útépítési és közművesítési hozzájárulás	-	-	-	-
8	beépítési kötelezés	-	-	-	-
	helyrehozatali kötelezés	-	-	-	-
	beültetési kötelezés	8/2024. (X. 14.) ök. rendelet	394, 396	2024. … - 2029. …	HÉSZ 16. § (2) bekezdés
9	összevont telepítési eljárás	-	-	-	-
10	közterület alakítás	-	-	-	-